

CAIET DE SARCINI

Elaborare studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”Culoarul Trafic Mureș Nord:DN7(Gelmar)-Geoagiu Băi-Bobâlna-Rapoltu Mare-Uroi- Chimindia-Hărău-Bârsău-Șoimuș -Brănișca-Sârbi-DN7(Ilia)”

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează oferta de către fiecare dintre ofertanți. Toate cerințele sunt minimale și obligatorii. În cazul în care caracteristicile minime obligatorii nu sunt îndeplinite de ofertă, aceasta se descalifică.

1. PREZENTAREA AUTORITĂȚII CONTRACTANTE:

Unitatea Administrativ Teritorială Județ Hunedoara cu sediul în Deva, B-dul. 1 Decembrie 1918, nr. 28, județul Hunedoara inițiază achiziția directă privind ”Elaborare studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții Culoarul Trafic Mureș Nord:DN7 (Gelmar)-Geoagiu Băi-Bobâlna-Rapoltu Mare-Uroi-Chimindia-Hărău-Bârsău-Șoimuș -Brănișca-Sârbi-DN7 (Ilia)”.

2. OBIECTIVUL CONTRACTULUI:

Elaborare studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții Culoarul Trafic Mureș Nord:DN7 (Gelmar)-Geoagiu Băi-Bobâlna-Rapoltu Mare-Uroi-Chimindia-Hărău-Bârsău-Șoimuș -Brănișca-Sârbi-DN7 (Ilia).

3. DESCRIEREA CONTRACTULUI:

La elaborarea documentației se vor respecta toate prescripțiile tehnice în vigoare, legea calității lucrărilor în construcții, precum și prescripțiile de securitate și sănătate în muncă.

Conținutul cadru al Studiului de fezabilitate va fi în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor nr. 863/2008 pentru aprobarea “Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G.R. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții”, cu modificările și completările ulterioare.

Prestatorul va preda documentația în format Microsoft Office și pdf pentru partea scrisă (3 ex.) și format dwg și pdf pentru partea desenată.

În conformitate cu prevederile anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului României nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, studiile de fezabilitate indicate mai sus vor cuprinde următoarele:

A. Piese scrise

Date generale:

1. denumirea obiectivului de investiții;
2. amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul);
3. titularul investiției;
4. beneficiarul investiției;
5. elaboratorul studiului.

Informații generale privind proiectul

1. situația actuală și informații despre entitatea responsabilă cu implementarea proiectului;
2. descrierea investiției:
 - a) scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse:
 - scenariile propuse (minimum două);
 - scenariul recomandat de către elaborator;
 - avantajele scenariului recomandat;
 - b) descrierea constructivă, funcțională și tehnologică;

3. date tehnice ale investiției:
 - a) zona și amplasamentul;
 - b) statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat;
 - c) situația ocupărilor definitive de teren: suprafața totală, reprezentând terenuri din intravilan/extravilan;
 -d) alte studii: studiu de trafic, studiu de impact asupra mediului;
 -e) concluziile evaluării impactului asupra mediului;
4. durata de realizare și etapele principale; graficul de realizare a investiției.

Costurile estimative ale investiției

1. valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general;
 - devizul general va fi elaborat în conformitate cu prevederile din anexa nr. 4 din H.G.R. nr. 28/2008.

2. eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției.

Analiza cost-beneficiu:

1. identificarea investiției și definirea obiectivelor, inclusiv specificarea perioadei de referință;
2. analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actuală netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu;
3. analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actuală netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu;
4. analiza de sensibilitate - vor fi identificate variabilele critice; se vor analiza performanțele financiare și economice ale proiectului atunci când valorile acestora variază, în plus sau în minus, cu 1%. Ceea ce încercăm să determinăm sunt acele valori care influențează stabilitatea proiectului nostru: în ce condiții valoarea netă actualizată ajunge 0) cu alte cuvinte la ce este proiectul sensibil);
5. analiza de risc - se va lua în calcul și probabilitatea ca acea variabilă critică să evolueze așa cum s-a estimat în analiza de sensibilitate. Vor fi utilizate diferite metode statistice și se va determina distribuția probabilistică a indicatorilor financiari sau economici.

Sursele de finanțare a investiției: Sursele de finanțare a investițiilor se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau din fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției

1. număr de locuri de muncă create în faza de execuție;
2. număr de locuri de muncă create în faza de operare.

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

1. valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)
(în prețuri - luna, anul, 1 euro = lei),
din care:
 - construcții-montaj (C+M);
2. eșalonarea investiției (INV/C+M):
 - anul I;
 - anul II
3. durata de realizare (luni);
4. capacități (în unități fizice și valorice);
5. alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.

Avize și acorduri de principiu

1. avizul beneficiarului de investiție privind necesitatea și oportunitatea investiției;
2. certificatul de urbanism;
3. avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații etc.);
4. acordul de mediu;
5. alte avize și acorduri de principiu specifice.

B. Piese desenate:

1. plan de amplasare în zonă (1:25000 - 1:5000);
2. plan general (1: 2000 - 1:500);
3. planuri și secțiuni generale de arhitectură, rezistență, instalații, inclusiv planuri de coordonare a tuturor specialităților ce concurează la realizarea proiectului;
- .. 4. planuri speciale, profile longitudinale, profile transversale, după caz.

Studiul de fezabilitate are ca temă reabilitarea următoarelor drumuri , al căror traseu se constituie într-o alternativă , pe teritoriul județului Hunedoara , la cel al autostrăzii Nădlac-Sibiu, legând totodată și stațiunea Geoagiu Băi de aceasta.

DJ 706A: Iliia-Sârbi—Brănișca-Bejan (DN76)-Băița-Ormindea-DN 76, km 0+000-19+700;

DJ 761:Șoimuș-Bârsău-Certeju de Sus-Săcărâmb-Geoagiu Băi, km 0+000-6+650;

DJ 107A:limita județ Alba-Homorod-Geoagiu-Bobâlna-Rapoldu Mare-Uroi-Chimindia-Hărău-Bârsău,km 29+925-64+445;

DJ 705:DN7-Geoagiu-Balșa-Almașu Mic de Munte- limită județ Alba,km 0+000-8+800;

DJ705H:DJ705(km 8+800)-Geoagiu Bai,km 0+000-2+655;

În elaborarea studiului de fezabilitate se vor avea în vedere studiile topo, geo și expertizele tehnice deja elaborate pentru aceste drumuri.

4. DURATA CONTRACTULUI

Studiul va fi întocmit în termen de 45 zile lucrătoare de la semnarea contractului. Prestatorul are obligația de a fi prezent și de a susține în fața Comisiei tehnico-economice din cadrul autorității contractante documentația întocmită și își va asuma răspunderea pentru soluțiile proiectate, pentru estimarea cantităților de lucrări și încadrările în categoriile de lucrări, precum și pentru valorile estimate ale investițiilor. Termenul de rezolvare a tuturor observațiilor Comisiei tehnico-economice din cadrul autorității contractante este de maxim 10 zile calendaristice de la susținerea de către prestator în fața acestei comisii.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

Prețul contractului este achitat de Autoritatea Contractantă pe baza facturii emise de Prestator într-un termen de cel mult 30 zile calendaristice de la data primirii facturii însoțite de procesul-verbal de recepție.

6. MODUL DE PREZENTARE ȘI RECEPȚIA DOCUMENTAȚIEI

Documentația tehnică va fi predată în format Microsoft Office și pdf pentru partea scrisă (3 ex.) și format dwg și pdf pentru partea desenată pe baza de proces verbal de predare primire .

Documentațiile tehnice elaborate și predate vor fi recepționate de Comisia numită de Beneficiar în acest sens.

La predarea documentației se va prezenta și documentul de cedare a dreptului de proprietate intelectuală în favoarea Beneficiarului.

Direcția Tehnică și Investiții

Director executiv

Viorel Rotar

