

61639



S. teren = 2028mp (C.F. 60662 Salasu de Sus, nr. cad. 60662)

S.c. anexa propusa = 53,29mp
S.d. anexa propusa = 106,58mp

S.c. cladire C2 existenta = 79mp (nr. cad. 60662-C2)
S.d. cladire C2 existenta = 79mp

S.c. totala propusa = 132,29mp
S.d. totala propusa = 185,59mp

P.O.T. existent = 3,90%
C.U.T. existent = 0,039

P.O.T. propus = 6,52%
C.U.T. propus = 0,091

Clasa de importanta IV, conform P100-1/2013
Categoria de importanta D - redusa, conform HG 766/1997

Cota ±0,00 = 385,6.

- Legenda:
- Limita de proprietate
 - xxxxx Imprejmuire existenta
 - ⌒ Poarta de acces auto
 - ⌒ Poarta de acces pietona
 - ▨ Trotuar pietonal - pavele
 - ▨ Platforma betonata acces auto
 - xxxxx Imprejmuire propusa
 - ▨ Anexa propusa (P+E)
 - ▨ Cladire existenta C2 (P)
 - ⚡ Directie scurgere ape pluviale
 - ▲ Acces anexa
 - ▲ Acces existent incinta
 - Ⓢ Camin existent bransament alimentare cu apa (apometru)
 - Ⓢ Camin existent bransament canalizare

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7188
Gheorghe
MARDARU
Arhitect
cu drept de semnatura

IODACHE BOGDAN MARIUS I.
C.U.I.
29824442
★ PETROSANI-HD ★

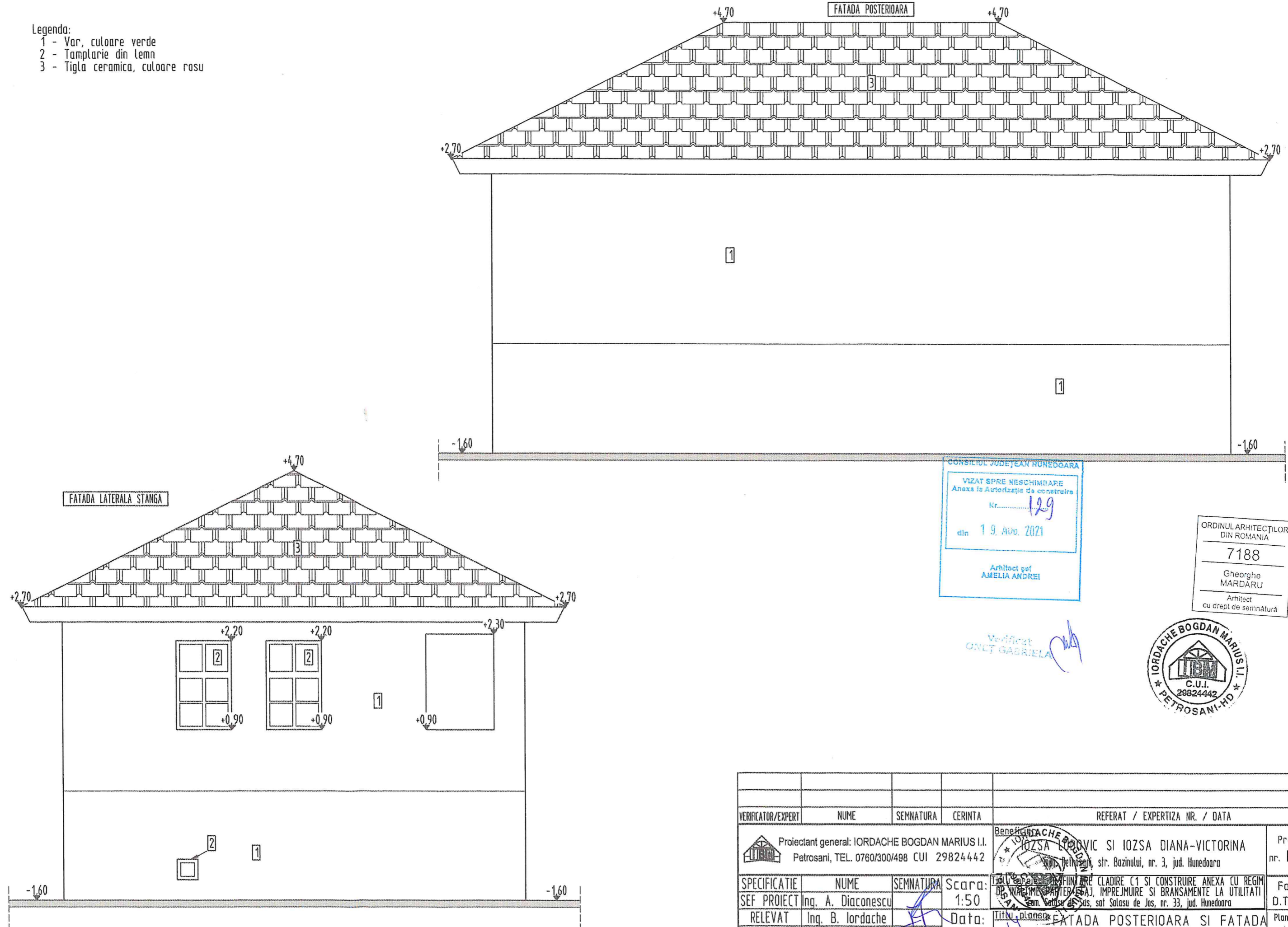
CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA
VIZAT SPRE HESCHIMBARE
Anexa la Autorizatia de construire
Nr. 119
din 19. AUG. 2021
Arhitect șef
C. AMELIA ANDREI
CINET GABRIELA

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Proiectant general: IORDACHE BOGDAN MARIUS I.I. Petrosani, TEL. 0760/300/498 CUI 29824442 Proiectant de specialitate arhitectura: S.C. GHEMART STUDIO S.R.L. Str. Zidarii Intre VII, nr. 19, sect. 2, Bucuresti				Beneficiar: IOZSA LUDOVIC SI IOZSA DIANA-VICTORINA mun. Petrosani, str. Bazinului, nr. 3, jud. Hunedoara
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlu proiect: DESFIINTARE CLADIRE C1 SI CONSTRUIRE ANEXA CU REGIM DE INALTIME PARTER+ETAJ, IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE LA UTILITATI com. Salasu de Sus, sat Salasu de Jos, nr. 33, jud. Hunedoara
SEF PROIECT	Inq. A. Diaconescu		1:500	Faza: D.T.A.C.
PROIECTAT	Arh. G. Mardaru		Data:	Planşa nr.
DESENAT	Inq. B. Iordache		2021	03
PLAN DE SITUATIE PROPUS				

Al-2.10x297

Legenda:

- 1 - Var, culoare verde
- 2 - Tamplarie din lemn
- 3 - Tigla ceramica, culoare rosu



CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
 VIZAT SPRE Neschimbare
 Anexa la Autorizația de construire
 Nr. 129
 din 19. AUG. 2021
 Arhitect gel
 AMELIA ANDREI

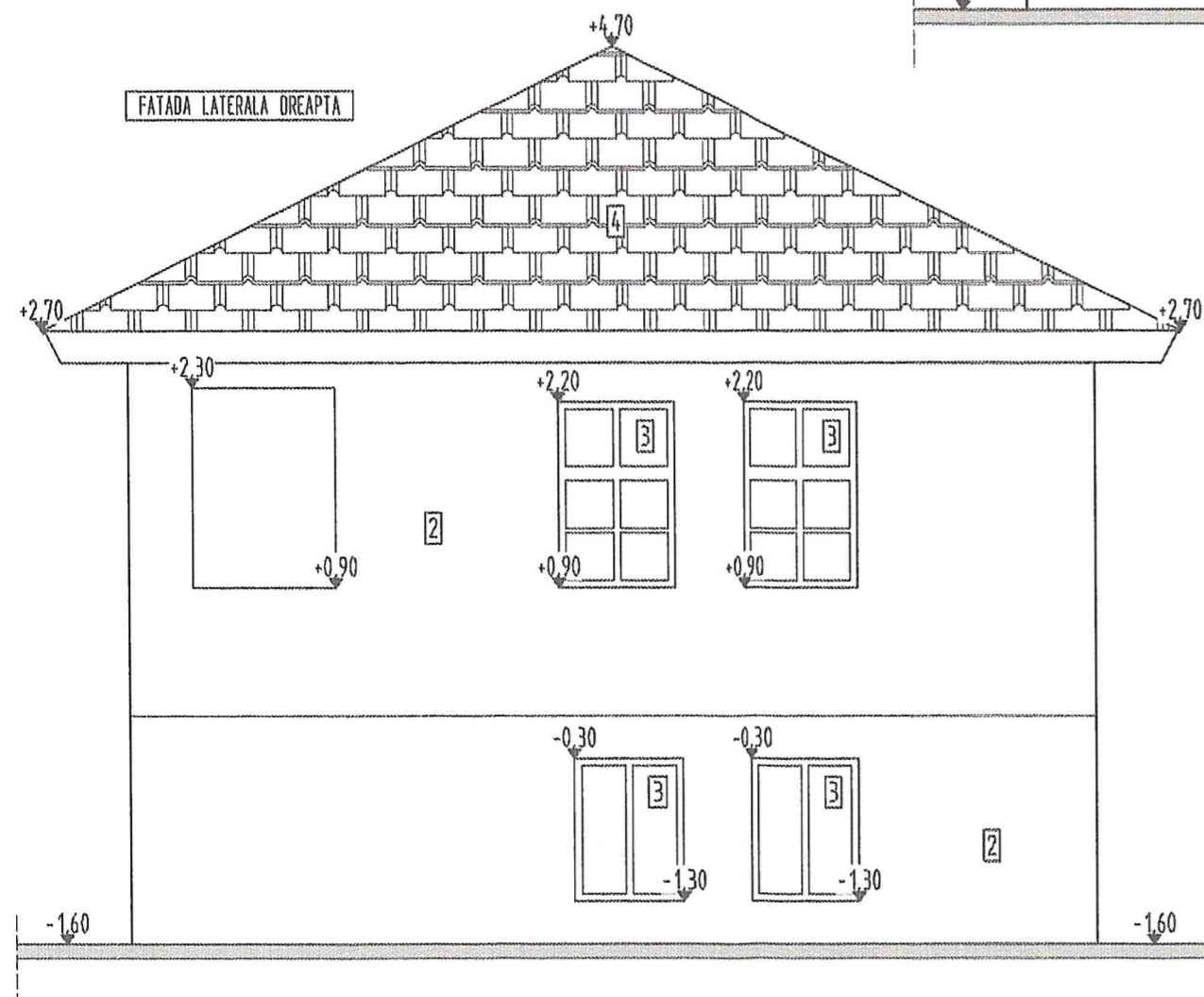
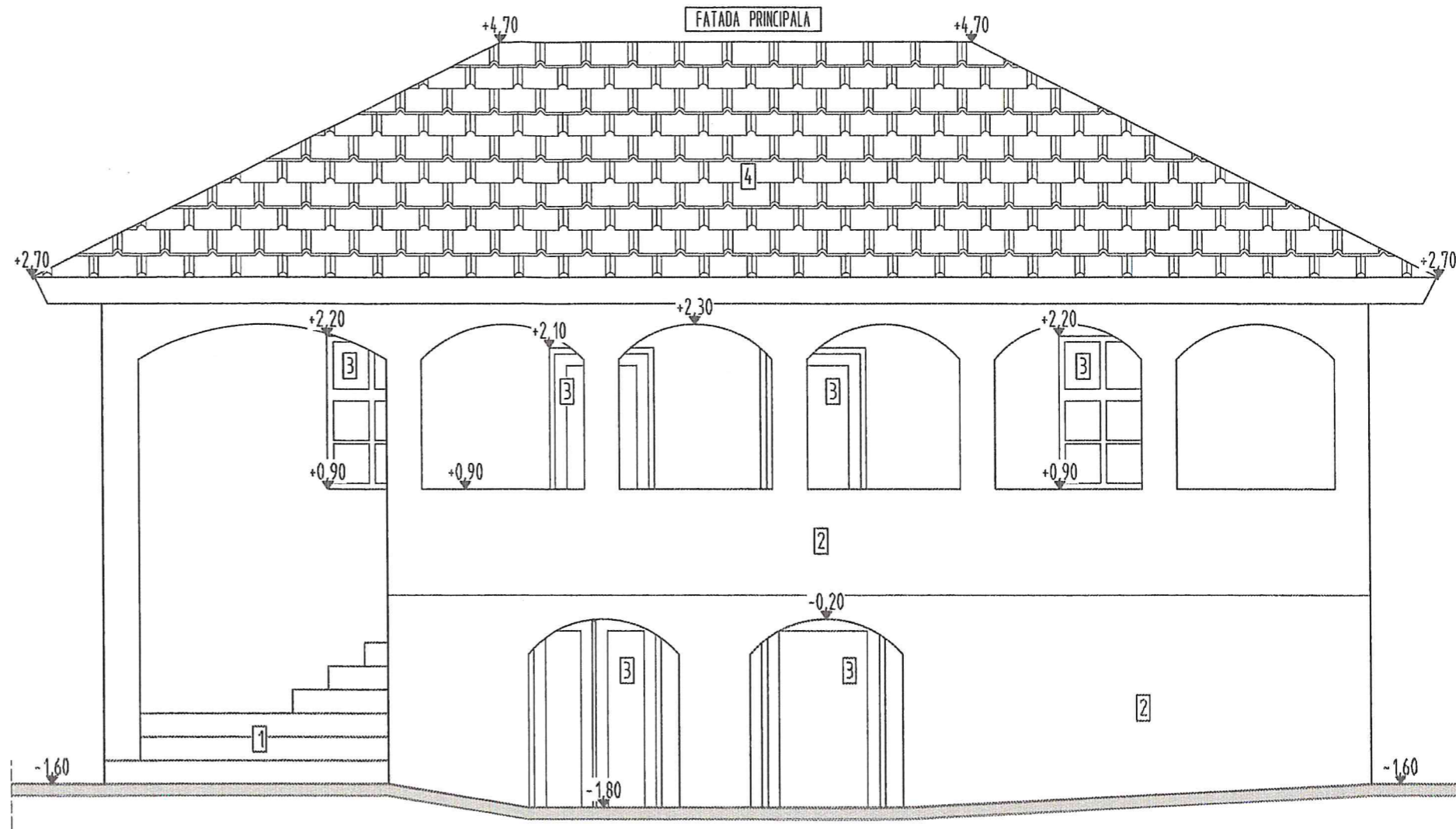
ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 7188
 Gheorghe
 MARDARU
 Arhitect
 cu drept de semnătură

Verificat
 ONET GABRIELA



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Proiectant general: IORDACHE BOGDAN MARIUS I.I. Petrosani, TEL. 0760/300/498 CUI 29824442				Beneficiar: IOZSA LUCIA-IOZSA DIANA-VICTORINA Petrosani, str. Bazinului, nr. 3, jud. Hunedoara
SPECIFICATIE NUME SEMNTURA Scara:				Titlu planșă: FATADA POSTERIOARA SI FATADA LATERALA STANGA CLADIRE C1 DESEANAT Inq. B. Iordache 1:50 Data: 2021
SEF PROIECT Inq. A. Diaconescu				
RELEVAT Inq. B. Iordache				
DESEANAT Inq. B. Iordache				Proiect nr. P 18 Faza: D.T.A.D. Planșă nr. A06

- Legenda:
 1 - Trepte de acces
 2 - Var, culoare verde
 3 - Tamplarie din lemn
 4 - Tigla ceramica, culoare rosu



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 7188
 Gheorghe
 MARDARU
 Arhitect
 cu drept de semnatura

CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 Anexa la Autorizatia de construire
 Nr. 129
 din 19. AUG. 2021
 Arhitect gel
 AMELIA ANDREI

Verificat
 ONET GABRIELA



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
				Beneficiar: IORDACHE BOGDAN MARIUS I.I. SI IOZSA LUDOVICA SI IOZSA DIANA-VICTORINA Petrosani, TEL. 0760/300/498 CUI 29824442 Bazinului, nr. 3, jud. Hunedoara
				Proiect nr. P 18
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	TITLU DE CONSTRUCIE DE CLADIRE C1 SI CONSTRUIRE ANEXA CU REGIM DE INCALZIRE SI BRANSAMENTE SI BRANSAMENTE LA UTILITATI
SEF PROIECT	Inq. A. Diaconescu		1:50	Faza: D.T.A.D.
RELEVAT	Inq. B. Iordache		Data:	Titlu de constructie: Casa de Sus Salasu de Jos, nr. 33, jud. Hunedoara
DESENAT	Inq. B. Iordache		2021	Planşa nr. A05
				TITLU DE CONSTRUCIE DE CLADIRE C1 SI CONSTRUIRE ANEXA CU REGIM DE INCALZIRE SI BRANSAMENTE SI BRANSAMENTE LA UTILITATI

A3-420x297