

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr 336/2025

pentru aprobarea cererii de acordare a eşalonării la plată a creanțelor fiscale ale debitorului SC SUPERCOM S.A datorate bugetului propriu al județului Hunedoara

CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA:

Având în vedere referatul de aprobare nr. 31401/29.12.2025 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor;

Văzând dispozițiile Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr 250/2021 pentru aprobarea procedurii privind acordarea eşalonării/ amânării la plata creanțelor bugetare datorate bugetului propriu al județului Hunedoara;

Văzând cererea nr. 30031/15.12.2025 a SC SUPERCOM S.A de eşalonare la plată a creanțelor bugetare datorate bugetului Județului Hunedoara;

Văzând referatul nr.31395/29.12.2025 al Direcției Programe, Prognoze, Buget, Finanțe și al Direcției Administrație Publică Locală

Conform art. 185 alin (5),(6) și (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 173 alin.(3) lit.c) și al art. 182 alin.(I) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă cererea de acordare a eşalonării la plată a creanțelor fiscale ale debitorului SC SUPERCOM S.A datorate bugetului propriu al județului Hunedoara conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Se aprobă constituirea ca și garanție pentru eşalonarea la plată, bunurile mobile individualizate și prevăzute în anexa 2 care face parte integrantă din prezenta.

Art.3. Se aprobă încheierea unui contract de ipotecă mobilă în favoarea Județului Hunedoara având ca obiect bunurile prevăzute la art. 2 din prezenta.

Art.4. Se împuternicește domnul Laurențiu Nistor, președintele Consiliului Județean Hunedoara să semneze contractul de ipotecă mobilă prevăzut la art. 3 din prezenta

Art.5. (1) Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Economică și Direcția Administrație Publică Locală și va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, SC SUPERCOM S.A, Direcției Administrație Publică Locală, Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara prin grija Serviciului administrație publică locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Întocmirea rapoartelor, a documentelor de fundamentare și a anexelor la prezenta, angajează răspunderea semnatarilor în raport cu atribuțiile specifice acestora.

(3) Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Dan Daniel

GRAFIC DE EȘALONARE

lei

NR. CRT.	TERMEN PLATĂ	SOLD DEBIT	RATĂ DEBIT EȘALONATĂ	MAJORARE CALCULATĂ LA SOLD DEBIT (0,5%/LUNĂ)	MAJORARE DE ÎNTĂRZIERE AMÂNATĂ LA PLATĂ (0,25%)	MAJORARE DE ÎNTĂRZIERE DE ACHITAT	TOTAL RATĂ LUNARĂ DE PLATĂ
1	30.01.2026	11.285.922,19	470.246,76	56.429,62	28.214,81	28.214,81	498.461,57
2	27.02.2026	10.815.675,43	470.246,76	54.078,38	27.039,19	27.039,19	497.285,95
3	31.03.2026	10.345.428,67	470.246,76	51.727,14	25.863,58	25.863,58	496.110,34
4	30.04.2026	9.875.181,91	470.246,76	49.375,91	24.687,95	24.687,95	494.934,71
5	29.05.2026	9.404.935,15	470.246,76	47.024,68	23.512,34	23.512,34	493.759,10
6	30.06.2026	8.934.688,39	470.246,76	44.673,44	22.336,72	22.336,72	492.583,48
7	31.07.2026	8.464.441,63	470.246,76	42.322,21	21.161,10	21.161,10	491.407,86
8	31.08.2026	7.994.194,87	470.246,76	39.970,97	19.985,49	19.985,49	490.232,25
9	30.09.2026	7.523.948,11	470.246,76	37.619,74	18.809,87	18.809,87	489.056,63
10	30.10.2026	7.053.701,35	470.246,76	35.268,51	17.634,25	17.634,25	487.881,01
11	30.11.2026	6.583.454,59	470.246,76	32.917,27	16.458,64	16.458,64	486.705,40
12	31.12.2026	6.113.207,83	470.246,76	30.566,04	15.283,02	15.283,02	485.529,78
13	29.01.2027	5.642.961,07	470.246,76	28.214,81	14.107,40	14.107,40	484.354,16
14	26.02.2027	5.172.714,31	470.246,76	25.863,57	12.931,79	12.931,79	483.178,55
15	31.03.2027	4.702.467,55	470.246,76	23.512,34	11.756,17	11.756,17	482.002,93
16	30.04.2027	4.232.220,79	470.246,76	21.161,10	10.580,55	10.580,55	480.827,31
17	31.05.2027	3.761.974,03	470.246,76	18.809,87	9.404,94	9.404,94	479.651,70
18	30.06.2027	3.291.727,27	470.246,76	16.458,64	8.229,32	8.229,32	478.476,08
19	30.07.2027	2.821.480,51	470.246,76	14.107,40	7.053,70	7.053,70	477.300,46
20	31.08.2027	2.351.233,75	470.246,76	11.756,17	5.878,08	5.878,08	476.124,84

21	30.09.2027	1.880.986,99	470.246,76	9.404,93	4.702,47	4.702,47	474.949,23
22	29.10.2027	1.410.740,23	470.246,76	7.053,70	3.526,85	3.526,85	473.773,61
23	30.11.2027	940.493,47	470.246,76	4.702,47	2.351,23	2.351,23	472.597,99
24	31.12.2027	470.246,71	470.246,71	2.351,23	1.175,62	1.175,62	471.422,33
TOTAL			11.285.922,19	705.370,15	352.685,08	352.685,08	11.638.607,27

PREȘEDINTE
Laurențiu Nistor

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel Dan

DIRECTOR EXECUTIV
Daniela Ioana Dan

DIRECTOR EXECUTIV
Adina Prodan

ANEXA NR. 2
la Proiectul de Hotărâre nr. 336 /2025
al Consiliului Județean Hunedoara

Prezenta anexă conține 2 file

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN

Director economic
Dan Daniela 

Director D.A.P.L.
Prodan Adina 

Locație	Nr. crt	Nr. MF	Descriere	Nr.auto	Date identificare serie sasiu	CIN cost înlocuire net (lei fara TVA inclus)	CIN cost înlocuire net (EURO fara TVA inclus)
Centru-DEVA - PESTISU MARE	1	MF000327	AUTOGUNOIERA COMPACTOARE 9MC M ONTATA PE SASIU IVECO EUROCARG	B 273 SPC	ZCFAH1ED902700644	239.953	47.145
Centru-DEVA - PESTISU MARE	2	MF002895	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KKD96104) B	B 255 SPC	NM0KKXTP6KKD96104	235.259	46.223
Centru-DEVA - PESTISU MARE	3	MF002899	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KKD96229) B	B 257 SPC	NM0KKXTP6KKD96229	230.612	45.309
Centru-DEVA - PESTISU MARE	4	MF002900	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KKD96228) B	B 259 SPC	NM0KKXTP6KKD96228	232.213	45.624
Centru-DEVA - PESTISU MARE	5	MF003545	FORD TRANSIT DBL CAB 350 L3 RW D TREND 2.0L ECOBUE 130 CP(SA	B 103 SPC	WF0CXXTTRCMU19877	111.960	21.997
Centru-DEVA - PESTISU MARE	6	MF003867	AUTOGUNOIERA FORD 2633 6X2 DCA B E6(SASIU:NM0LXTP6LMD93200){	HD 38 SPC	NM0LXTP6LMD93200	468.045	91.959
Centru-DEVA - PESTISU MARE	7	MF004375	GUNOIERA OMB T-REX-7MC CU SUPR ASTRUCTU RA(MV000873;SASIU :TYBF	B 416 SPC	TYBFEB71CLDD01110	353.669	69.487
Centru-DEVA - PESTISU MARE	8	MF004376	GUNOIERA OMB T-REX-7MC CU SUPR ASTRUCTURA(MV000874;SASIU:TYBF	B 415 SPC	TYBFEB71CLDD01111	356.867	70.116
Petroșani	9	MF002871	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KJA94844)	B 247 DSU	NM0KKXTP6KJA94844	196.427	38.593
Petroșani	10	MF002872	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KJR94686) B	B 241 DSU	NM0KKXTP6KJR94686	203.257	39.935
Petroșani	11	MF002873	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KJR94684) B	B 243 DSU	NM0KKXTP6KJR94684	202.156	39.719
Petroșani	12	MF002874	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KJR94662)	B 248 DSU	NM0KKXTP6KJR94662	202.030	39.694
Petroșani	13	MF002875	GUNOIERA ZOELLER 8MC (SASIU:WM AN14ZZ1JY377762) B-402-SPC	B 402 SPC	WMAN14ZZ1JY377762	319.265	62.728
Petroșani	14	MF002876	GUNOIERA ZOELLER 8MC (SASIU:WM AN14ZZ4JY377786) B-403-SPC	B 403 SPC	WMAN14ZZ4JY377786	314.805	61.851
Petroșani	15	MF002877	GUNOIERA ZOELLER MINI XL-H 11M C CU SASIU VOLVO FL42(SASIU:YV	B 404 SPC	YV2T0X1A3JZ117801	321.306	63.129
Petroșani- Brad	16	MF002880	AUTOGUNOIERA SCANIA P280 CU SU PRASTRUCTURA ZOELLER 20MC(SASI	B 401 SPC	YS2P6X200H5462589	310.429	60.992
Petroșani	17	MF002881	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KKK95631) B-252-SPC DC (SASIU:NM0KKXTP6KKK95631) B	B 252 SPC	NM0KKXTP6KKK95631	244.431	48.025
Petroșani	18	MF002885	AUTOCAMION MAN BT LEASING SASI U 8280(B-59- DSU)	B 59 DSU	WMA30SZ22EM638280	200.843	39.461
Petroșani	19	MF002898	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KKK95594) B	B 254 SPC	NM0KKXTP6KKK95594	241.943	47.536
Petroșani	20	MF003107	REMORCA 2 AXE MEC RBG20(SASIU: ZA9RBG2AHKOL75323)B-401-DSU	B-401-DSU	SASIU: ZA9RBG2AHKOL75323	112.188	22.042
Petroșani	21	MF003381	AUTOUTILITARA FORD 1848T XHR(SASIU:NM0KCXTP6KHP93254)B-810-S	B 810 SPC	NM0KCXTP6KHP93254	81.357	15.985
Petroșani	22	MF003382	AUTOUTILITARA FORD 1848T XHR(SASIU:NM0KCXTP6KH P93292)B-811- SPC ASIU:NM0KCXTP6KH P93292)B-811- S	B 811 SPC	NM0KCXTP6KHP93292	81.317	15.977
Petroșani	23	MF003459	GUNOIERA CNR 12MC PE SASIU REN AULT D16 HIGH 4x4 RK 280E6(SAS	B 412 SPC	VF640K865MB002206	354.496	69.650
Petroșani	24	MF003546	FORD TRANSIT DBL CAB 350 L3 RW D TREND 2.0L ECOBUE 130 CP(SA	B 417 SPC	WF0CXXTTRCMU22234	110.407	21.692
Petroșani	25	MF003567	FORD XFH 1848T(SASIU:NM0KCXTP6 KHA94790)B- 821- SPC	B 821 SPC	NM0KCXTP6KHA94790	68.052	13.370
Petroșani	26	MF003568	FORD XFH 1848T(SASIU:NM0KCXTP6 KGY90864)B- 820- SPC	B 820 SPC	NM0KCXTP6KGY90864	62.754	12.330
BRAD	27	MF000309	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KJR94655)	B 249 DSU	NM0KKXTP6KJR94655	195.871	38.484
BRAD	28	MF000352	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KJR94660) B	B 242 DSU	NM0KKXTP6KJR94660	193.594	38.036

BRAD	29	MF002878	GUNOIERA ZOELLER MINI XL-H 11M C CU SASIU VOLVO FL42(SASIU:YV	B 405 SPC	YV2T0X1A8JZ119219	327.975	64.439
BRAD	30	MF002893	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KJR94658)	B 245 DSU	NM0KKXTP6KJR94658	199.514	39.200
BRAD	31	MF003566	FORD TRANSIT DBL CAB 350L RWD TREND 2.0L ECOBLUE(SASIU:WFOCX	B 231 SPC	WFOCXTTTCMM46161	111.857	21.977
Hateg	32	MF002892	AUTOGUNOIERA FORD TRUCKS 1833 DC (SASIU:NM0KKXTP6KJR94656) B	B 240 DSU	NM0KKXTP6KJR94656	198.450	38.991
CMID	33	MF003057	CIUR ROTATIV MOBIL CRISBUS 280 0(SASIU:W0902702541KB4090)B-90	B 901 SPC	SASIU:W0902702541KB4090	344.789	67.743
CMID	34	MF004789	TOCATOR KOMPTECH TERMINATOR 3400 S/N:463110(SASIU:VA900CRTML2463110)B-908-SPC 00 S/N:463110(SASIU:VA900CRTML	B 908 SPC	SERIA:463110 SASIU:VA900CRTML2463110	1.750.814	343.992
CMID	35	MF005083	TOCATOR TEREX ECOTEC TDS 820 (SERIA: TRXDS820KDG15703) - SECOND HAND SERIA: TRXDS820KDG15703)	PE SENILE	SERIA: TRXDS820KDG15703	717.115	140.895
Centru-DEVA - PESTISU MARE	36	MF001074	AUTOGUN. FAUN CTE TRAILERS	HD 36 SPC	WMA24SZZ7AW140848	145.240	28.536
Centru-DEVA - PESTISU MARE	37	MF001076	AUTOGUN. FAUN CTE TRAILERS	HD 13 SPC	WMA24SZZ5AW140895	140.963	27.696
Centru-DEVA - PESTISU MARE	38	MF001084	AUTOGUN. FAUN CTE TRAILERS	HD 15 SPC	WMA24SZZ1AW141400	158.336	31.109
Centru-DEVA - PESTISU MARE	39	MF001085	AUTOGUN. FAUN CTE TRAILERS	HD 18 SPC	WMA24SZZ3AW141429	140.700	27.644
Centru-DEVA - PESTISU MARE	40	MF001087	AUTOGUN. FAUN CTE TRAILERS	HD 17 SPC	WMA24SZZ4AW141438	163.511	32.126
Centru-DEVA - PESTISU MARE	41	MF002891	DACIA LOGAN SL PLUS TCE 90CR(S ASIU:UU1L5220262295363)B-408-S	B 408 SPC	UU1L5220262295363	20.639	4.055
Centru-DEVA - PESTISU MARE	42	MF003044	DACIA DUSTER SL ORANGE BLUE DC I 115 CP 4WD(SERI E:VF 1 HJ D40X66	HD 39 SPC	VF1HJD40X66122449	54.729	10.753
Centru-DEVA - PESTISU MARE	43	MF004854	TORD KUGA CX482 TITANIUM(SASIU :WFOFXWPMHNR63631)HD- 45-SPC :WFOFXWPMHNR63631)HD-45-SPC	HD 45 SPC	WFOFXWPMHNR63631	122.552	24.078
CMID	44	MF000311	EXCAVATOR PE SENILE HYUNDAI MO DEL HX2206(SASIU:HHKHK601AH000		SASIU:HHKHK601AH0000487	501.715	98.575
CMID	45	MF001028	BULDOZER KOMATSU MOTORACTIVE S ASIU 70709		70709	248.806	48.884
CMID	46	MF003547	CIUR TEREX ECOTEC MOFEL TTS 620(SERIE:TRXTS620ADGL32463,SERI		SERIE:TRXTS620ADGL32463	793.004	155.806
TOTAL						12.386.213	2.433.584

ANEXA NR. 3
la Proiectul de Hotărâre nr. 336 /2025
al Consiliului Județean Hunedoara

Prezenta anexă conține 4 file

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN

Director economic
Dan Daniela

Director D.A.P.L.
Prodan Adiņa

**Anexa nr. 3 la Proiectul de hotărâre nr. /2025 al Consiliului
Județean Hunedoara**

CONTRACT DE IPOTECĂ MOBILIARĂ

Nr. ____ / ____

Între,

S.C. SUPERCOM S.A. cu sediul în București, strada Gherghitei, nr. 23C, sector 2, C.U.I RO3884955, J40/10046/1993, reprezentată de dl. Ilie - Ionel Ciuclea, având funcția de Președinte - Administrator unic în calitate de și denumit în continuare GARANT CONSTITUITOR

și

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Hunedoara - Consiliul Județean Hunedoara, cu sediul în municipiul Deva, strada 1 Decembrie nr. 28, județul Hunedoara, reprezentat prin dl. Laurențiu Nistor, în calitate de Președinte al Consiliului Județean Hunedoara, având contul nr. RO47TREZ36621300250XXXX deschis la Trezoreria municipiului Deva și codul fiscal nr. 4374474 în calitate de CREDITOR CONSTITUITOR, denumit în continuare "CREDITORUL"
a intervenit, în termenii și condițiile următoare, prezentul

CONTRACT DE IPOTECĂ MOBILIARĂ:

1. Subscrisa, S.C. SUPERCOM S.A. în calitate de GARANT CONSTITUITOR mă oblig să garantez creanța datorată în valoare de 11.285.922,19 lei și majorările de întârziere, prevăzute în Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. _____ pentru aprobarea cererii de acordare a eșalonării la plată a creanțelor fiscale ale debitorului S.C. SUPERCOM S.A. datorate bugetului propriu al Județului Hunedoara, precum și cheltuielile rezonabile de orice fel legate de recuperarea tuturor sumelor datorate și cheltuieli de judecată, inclusiv cele legate de preluarea, conservarea, luarea măsurilor pentru valorificarea bunurilor și vânzare sau de executarea silită, în scopul acoperirii debitului restant datorat și suntem de acord cu executarea silită a prezentului contract de către CREDITOR în cazul în care S.C. SUPERCOM S.A., nu-și îndeplinește obligațiile în condițiile și la termenele stipulate în Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. _____ mai sus menționată.

2. Ca urmare a prezentului contract de ipoteca și ca o garanție pentru plata creanței datorate în conformitate cu Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. _____ pentru aprobarea cererii de acordare a eșalonării la plată a creanțelor fiscale ale debitorului S.C. SUPERCOM S.A. datorate bugetului propriu al Județului Hunedoara - subscrisa GARANT CONSTITUITOR constitui în mod valabil în favoarea CREDITORULUI o ipotecă asupra bunurilor conform anexei.

Ipoteca garantează cu același rang suma datorată cu titlu de redevență și majorările de întârziere calculate precum și cheltuielile rezonabile de orice fel legate de recuperarea tuturor sumelor datorate și cheltuieli de judecată, inclusiv cele legate de preluarea, conservarea, luarea măsurilor pentru valorificarea bunurilor și vânzare sau de executarea silită. Suntem de acord cu executarea silită a prezentului contract de către CREDITOR în cazul în care S.C. SUPERCOM S.A. nu-și îndeplinește obligațiile în condițiile și la termenele stipulate în Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. _____ mai sus menționată.

3. Subscrisa, GARANTUL CONSTITUITOR declar că sunt unicul proprietar al bunurilor conform anexei, având destinația de autovehicule.

4. Subscrisa, GARANTUL CONSTITUITOR declară că :

- bunurile se află în circuitul civil,
- nu fac obiectul unor litigii asupra dreptului de proprietate;
- nu fac obiectul unor alte garanții reale mobiliare.

5. Subscrisa, GARANTUL CONSTITUITOR, declar că am luat la cunoștință de prevederile Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. _____ pentru aprobarea cererii de acordare a eșalonării la plată a creanțelor fiscale ale debitorului S.C. SUPERCOM S.A. datorate bugetului propriu al Județului Hunedoara.

6. GARANTUL CONSTITUITOR și CREDITORUL solicităm ca înscrierea în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare (AEGRM) să se facă de către un Operator de Arhivă Autorizat

7. Subscrisa, GARANTUL CONSTITUITOR declar și garantez :

- a) că sunt titular al dreptului real de proprietate asupra bunului și suntem singura persoană îndreptățită să constituie ipoteca în favoarea CREDITORULUI;
- b) că dețin în deplină și exclusivă proprietate bunul ipotecat;
- c) voi folosi, administra și dispune de bunul ipotecat, cu obligația de a nu prejudicia drepturilor CREDITORULUI conform art. 2373 și art. 2374 Cod Civil.
- d) mă oblig să permit oricând CREDITORULUI să inspecteze bunul ipotecat cu condiția ca CREDITORUL să nu stânjenească activitatea noastră (art. 2394 Cod Civil);
- e) cesionez CREDITORULUI toate drepturile reprezentând despăgubirea dată de asigurator;
- f) sunt de acord ca în situația în care CREDITORUL constată lipsa unei întrețineri corespunzătoare a bunului ipotecat sau alte fapte, imputabile GARANTULUI CONSTITUITOR, de natură să facă dificilă sau imposibilă executarea ipotecii, să considere exigibilă creanța garantată și să execute ipoteca (art. 2396 Cod Civil).
- g) nu voi distorgeri ori deteriora bunul grevat și nici nu îi voi diminua în mod substanțial valoarea, în caz contrar creditorul va solicita daune interese pentru prejudiciile suferite prin distrugerea, deteriorarea ori diminuarea valorii bunului ipotecat, chiar dacă creanța nu a devenit lichidă și exigibilă.

8. Toate cheltuielile privind înscrierea în Arhiva Electronică de Garanții Reale (AEGRM) a prezentului contract de ipotecă, ca și cele legate de orice modificare ulterioară a acestuia, cad în sarcina GARANTULUI CONSTITUITOR.

În caz de executare silită, toate cheltuielile aferente judecății și executării vor fi suportate de către GARANTUL CONSTITUITOR.

9. În cazul apariției unui caz de încălcare a prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. _____ pentru aprobarea cererii de acordare a eșalonării la plată a creanțelor fiscale ale debitorului S.C. SUPERCOM S.A. datorate bugetului propriu al Județului Hunedoara, precum și în cazul prevăzut la pct. 7 lit. g din prezentul contract, CREDITORUL va avea dreptul, fără înștiințarea prealabilă a GARANTULUI CONSTITUITOR, la data pe care CREDITORUL o consideră potrivită, să-și exercite drepturile ce-i revin conform prezentului contract de ipotecă și orice alte drepturi pe care CREDITORUL le are în conformitate cu legislația română .

10. În caz de neexecutare a obligației garantate, creditorul are dreptul, la alegerea sa:

- să vândă bunul ipotecat în condițiile art. 2445-2459 Cod Civil;
- să își însușească bunul pentru a stinge creanța în condițiile art. 2460 -2463 Cod Civil;

11. CREDITORUL are dreptul să considere exigibilă creanța garantată și să execute ipoteca în cazul în care constată lipsa unei întrețineri corespunzătoare a bunului ipotecat sau alte fapte imputabile debitorului, de natură să facă dificilă sau imposibilă executarea ipotecii, astfel cum aceste fapte sunt determinate prin prezentul contract de ipotecă.

12. Obligațiile rezultate din prezentul contract de ipotecă încetează de drept numai în cazul în care S.C. SUPERCOM S.A. și-a îndeplinit integral obligațiile prevăzute în Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. _____ pentru aprobarea cererii de acordare a eșalonării la plată a creanțelor fiscale ale debitorului S.C. SUPERCOM S.A. datorate bugetului propriu al Județului Hunedoara.

13. Unitatea Administrativ Teritorială Județul Hunedoara - Consiliul Județean Hunedoara acceptăm garanția constituită în baza prezentului contract de ipotecă de către GARANTUL CONSTITUITOR – S.C. SUPERCOM S.A, având ca obiect bunuri conform anexei, în vederea garantării obligației de plată a creanței în valoare de 11.285922,19 lei și a majorărilor de întârziere.

14. Unitatea Administrativ Teritorială Județul Hunedoara - Consiliul Județean Hunedoara în cel mult 10 zile de la data la care obligația garantată a fost plătită, ne obligăm să cerem operatorului arhivei radierea ipotecii (art. 2419 Cod Civil).

15. La data semnării prezentului contract, subscrisa, GARANT CONSTITUITOR am luat la cunoștință de prevederile Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. _____ pentru aprobarea cererii de acordare a eșalonării la plată a creanțelor fiscale ale debitorului S.C. SUPERCOM S.A. datorate bugetului propriu al Județului Hunedoara.

16. Prezentul contract este guvernat de legea română.

17. Prezentul contract de ipotecă este accesoriu Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. _____ pentru aprobarea cererii de acordare a eșalonării la plată a creanțelor fiscale ale debitorului S.C. SUPERCOM S.A. datorate bugetului propriu al Județului Hunedoara, și constituie titlu executoriu conform art. 2431 Cod Civil.

18. Prin semnarea prezentului CONTRACT, reprezentanții legali/mandați ai GARANTULUI CONSTITUITOR am luat la cunoștință de prevederile art. 326 Cod penal privind falsul în declarații.

19. Părțile solicită în mod expres înscrierea acestei ipoteci în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare.

Noi, părțile contractante, declarăm că, înainte de semnarea contractului, am negociat și acceptat expres fiecare clauză în parte, toate clauzele stipulate, am citit personal cuprinsul acestuia, înțelegem sensul termenilor utilizați la redactarea sa și suntem de acord cu conținutul actului, care reprezintă voința noastră liberă și neviciată și răspundem pentru autenticitatea documentelor prezentate și a declarațiilor făcute, motiv pentru care consimțim în totul la încheierea prezentului contract, semnând toate exemplarele acestuia și actele anexate.

Prezentul contract de ipotecă s-a încheiat astăzi, în 4 exemplare, din care 2 exemplare pentru CREDITOR, și 1 exemplar pentru GARANT CONSTITUITOR și un exemplar pentru Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare.

**GARANT CONSTITUITOR
S.C. SUPERCOM S.A.**

**CREDITOR
Unitatea Administrativ Teritorială
Județul Hunedoara
Consiliul Județean Hunedoara**

Președinte
Laurențiu Nistor

Director executiv
Direcția Programe, Prognoze, Buget, Finanțe
Dan Daniela

Director executiv
Direcția Administrație Publică Locală
Prodan Adina

Înregistrat la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare
cu avizul nr.
Localitatea
Nume și Semnătura