

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 27 din \_\_\_\_\_ 2025  
privind aprobarea unui act adițional la Contractul de administrare nr. 9185/562/28.05.2021  
încheiat între Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara și  
Direcția Generală de Administrare Monumente și Promovare Turistică a Județului Hunedoara

**CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA ;**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 3766/18.02.2025 a proiectului de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu NISTOR;

Având în vedere:

- Art. 3 din Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 16/2025 privind reorganizarea Direcției Generale de Administrare Monumente și Promovare Turistică a Județului Hunedoara prin divizare parțială, precum și aprobarea organigramei, a statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare;

- Art. 3 din Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 17/2025 privind reorganizarea Centrului de Cultură și Artă al Județului Hunedoara, precum și modificarea organigramei, a statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare;

- Contractul de administrare nr. 9185/562/28.05.2021 încheiat între Consiliul Județean Hunedoara și Direcția Generală de de Administrare Monumente și Promovare Turistică a Județului Hunedoara;

În baza prevederilor art. 108 lit. a, art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și c), art. 300, art.354 și ale art.355 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** - Se aprobă Actul Adițional nr. 7 la Contractul de administrare nr. 9185/562/28.05.2021, încheiat între Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara și Direcția Generală de Administrare Monumente și Promovare Turistică a Județului Hunedoara, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta.

**Art.2.** - Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara, să semneze actul adițional prevăzut la art. 1 din prezenta.

**Art.3. (1)** - Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Direcției Generale de Administrare Monumente și Promovare Turistică a Județului Hunedoara, Direcției programe, prognoze, buget, finanțe și Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Guvernanta Corporativă, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

**(2)** - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE**  
Laurențiu NISTOR

**AVIZAT:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
Daniel DAN

**ANEXA**

la Proiectul de Hotărâre a Consiliului Județean Hunedoara nr. 27 /2025

Prezenta anexă conține 4 ... file

**PREȘEDINTE,**  
**Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT :**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Daniel DAN**

Intocmit,  
Cozma Adela

**ACT ADIȚIONAL NR. 7**  
**la Contractul de administrare nr. 9185/562/28.05.2021**

**I. PĂRȚILE:**

**1. JUDEȚUL HUNEDOARA prin CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA**, cu sediul în Municipiul Deva, Bd-ul 1 Decembrie 1918, nr. 28, Județul Hunedoara, având CUI 4374474, reprezentat prin: domnul Laurențiu NISTOR – președintele Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de proprietar pe de o parte,

și  
**2. DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRARE MONUMENTE ȘI PROMOVARE TURISTICĂ A JUDEȚULUI HUNEDOARA**, cu sediul în Municipiul Deva, B-dul. 1 Decembrie 1918, nr. 28, Județul Hunedoara, reprezentată prin: Radu BARB – Director General, având CIF 43822048, în calitate de administrator, pe de altă parte,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.....2025 privind aprobarea unui act adițional la Contractul de administrare nr. 9185/562/28.05.2021 încheiat între Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara și Direcția Generală de Administrare Monumente și Promovare Turistică a Județului Hunedoara;

**Părțile stabilesc de comun acord următoarele:**

**Art.I. (1)** Se elimină bunurile aparținând domeniului public și privat a județului Hunedoara cuprinse la art.1, alin.(1), pct. 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.9 și 1.10 din cap. II -Obiectul contractului, care se transmit din administrarea Direcției Generale de Administrare Monumente și Promovare Turistică a Județului Hunedoara în administrarea Centrului de Cultură și Artă al Județului Hunedoara.

**(2)** - Se actualizează Lista cuprinzând datele de identificare a bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Județului Hunedoara date în administrare către Direcția Generală de Administrare Monumente și Promovare Turistică a Județului Hunedoara, potrivit anexei la prezentul act adițional, care face parte integrantă din prezentul.

**Art.II.** – Anexele la Contractul de administrare nr. 9185/562/28.05.2021 cuprinzând datele de identificare a bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Județului Hunedoara date în administrare către Direcția Generală de Administrare Monumente și Promovare Turistică a Județului Hunedoara, se înlocuiește cu anexa la prezentul, care face parte integrantă din Contractul de administrare.

**Art.III.** - Celelalte clauze ale contractului de administrare rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**JUDEȚUL HUNEDOARA, prin  
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA**

**PREȘEDINTE,  
Laurențiu NISTOR**

**VIZAT,  
Control Financiar - Preventiv**

**Avizat,  
Compartiment juridic-contencios și  
executări silite,**

**ȘEF SERVICIU A.D.P.P.G.C.,  
Cosmin VASILE**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRARE  
MONUMENTE ȘI PROMOVARE TURISTICĂ A  
JUDEȚULUI HUNEDOARA**

**DIRECTOR GENERAL,  
Radu BARB**

**VIZAT,  
Control Financiar - Preventiv**

**Avizat,  
Serviciu Juridic -Contencios**



**DATELE DE IDENTIFICARE**

a bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Județului Hunedoara date în administrare către  
Direcția Generală de Administrare Monumente și Promovare Turistică a Județului Hunedoara

**1. BUNURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL JUDEȚULUI HUNEDOARA**

**DATELE DE IDENTIFICARE a cetăților dacice din Munții Orăștiei – monumente istorice cuprinse în Lista Patrimoniului Mondial UNESCO**

NR. CRT.	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	Valoarea de inventar [lei]
1	Cetatea dacică de la Costești-Cețățuia	conform planurilor de încadrare în zonă, a inventarelor de coordonate STREREO 70, fisa monument prevăzută în anexa 1 la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.42/2021 cod LMI HD-I-s-A-03178	0,01
2	Cetatea dacică de la Costești-Blidaru	conform planurilor de încadrare în zonă, a inventarelor de coordonate STREREO 70, fisa monument prevăzută în anexa 2 la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.42/2021 cod LMI HD-I-s-A-03181	0,01
3	Cetatea dacică Lunca-Piatra Roșie	conform planurilor de încadrare în zonă, a inventarelor de coordonate STREREO 70, fisa monument prevăzută în anexa 3 la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.42/2021 cod LMI HD-I-s-A-03200	0,01
4	Cetatea dacică de la Bănița	conform planurilor de încadrare în zonă, a inventarelor de coordonate STREREO 70, fisa monument prevăzută în anexa 4 la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.42/2021 cod LMI HD-I-s-A-03156	0,01

NR. CRT.	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	Valoarea de inventar [lei]
1.	Spațiu imobiliar 168,6 mp inclus în corp clădire C2 din incinta Palatului Administrativ al Județului Hunedoara	Spațiu imobiliar (birouri) în suprafață utilă de 168,6 mp, inclus în corp clădire C2 din imobilul Palat Administrativ al Județului Hunedoara, situat Municipiul Deva, Str. 1 Decembrie nr. 28, județul Hunedoara, înscris în CF nr. 74055, nr cadastral 74055 - C2	222.872,41
2.	Spațiu imobiliar 97,9 mp punct de lucru Vața de Jos	Spațiu expozițional compus din birouri, grup sanitar, grup sanitar, sală pentru relații cu publicul cu suprafața de 97,9 mp și cota aferentă acestei suprafețe din părțile comune, situat în comuna Vața de Jos, str. Piața Moșilor, Bl. 12, parter, Ap. 13/1, jud. Hunedoara, înscris în C.F. nr. 60389-C1-U12 Vața de Jos, Nr.cadastral Top. 60-66/2/XIII/1	103.306,50
3.	Castel Nopcsa	- adresa: sat Săcel, comuna Sântămăria – Orlea, județul Hunedoara; - nr. niveluri: 1 - suprafața construită: 656 mp ; - C.F.68118 –C6 Santamaria Orlea,	9.607.100,99

2. BUNURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL JUDEȚULUI HUNEDOARA  
Aferente Imobilului CLĂDIRE „CASTEL NOPCSA”,

Nr.Crt.	Cod clasificatie	Nr. Inventar	Denumirea mijlocului fix	Valoarea de inventar (lei)
1	2.1.17.3	62658	Echipamente incalzite	50.140,25
2	2.2.10	62659	Echipamente electrice	7.953,96
3	2.2.9	62642	Calculator+monitor	6.171,34
4	2.2.9	62643	Calculator+monitor	6.171,34
5	2.2.9	62644	Calculator+monitor	6.171,34
6	2.2.9	62645	Calculator+monitor	6.171,34
7	2.2.9	62646	Calculator+monitor	6.171,34
8	2.2.9	62647	Calculator+monitor	6.171,34
9	2.2.9	62648	Multifunctionala laser A4	2.659,65
10	2.2.9	62649	Multifunctionala laser A4	2.659,65
11	2.2.9	62650	Multifunctionala laser A4	2.659,65
12	2.2.9	62651	VIDEOPROIECTOR	3.182,06
13	2.2.9	62652	VIDEOPROIECTOR	3.182,06
14	2.2.9	62653	VIDEOPROIECTOR	3.182,06
15	3.1.1	62617	Dormitor culoare crem aurii compus din 8 piese lemn masiv	67.235,00
16	3.1.1	62618	Salonas compus din 4 piese, lemn masiv	75.565,00
17	3.1.1	62619	Sufragerie lemn masiv compusa din 3 piese	142.800,00
18	3.1.1	62620	Biblioteca	3.355,80
19	3.1.1	62621	Biblioteca	3.355,80
20	3.1.1	62622	Biblioteca	3.355,80
21	3.1.1	62623	Biblioteca	3.355,80
22	3.1.1	62624	Biblioteca	3.355,80
23	3.1.1	62625	Biblioteca	3.355,80
24	3.1.1	62626	Biblioteca	3.355,80
25	3.1.1	62627	Masa pentru expozitie	5.378,80
26	3.1.1	62628	Masa pentru expozitie	5.378,80
27	3.1.1	62629	Masa pentru expozitie	5.378,80
28	3.1.1	62630	Masa pentru expozitie	5.378,80
29	3.1.1	62631	Masa pentru expozitie	5.378,80
30	3.1.1	62632	Masa pentru expozitie	5.378,80



31	3.1.1	62633	Masa pentru expozitie	5.378,80
32	3.1.1	62634	Masa pentru expozitie	5.378,80
33	3.1.1	62635	Masa pentru expozitie	5.378,80
34	3.1.1	62636	Masa pentru expozitie	5.378,80
35	3.1.1	62637	Masa pentru expozitie	5.378,80
36	3.1.1	62638	Masa pentru expozitie	5.378,80
37	3.1.1	62639	Masa pentru expozitie	5.378,80
38	3.1.1	62640	Dormitor	2.836,96
39	3.1.1	62641	Canapea	2.879,80
40	3.1.4	62654	Candelabru 24B E14 nuanta inox satin	5.783,40
41	3.1.4	62655	Candelabru 24B E14 nuanta inox satin	5.783,40
42	3.3.6	62656	Echipamente curenti slabi - video	37.946,72
43	3.3.6	62657	Echipamente curenti slabi+antiefractie	45.053,16

### BUNURI DIN DOMENIUL PRIVAT

afacente **monumentului istoric Sarmizegetusa-Regia Grădiștea de Munte \***

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar (lei)
1	Cabana arheologilor – Sarmizegetusa Regia	Construcție din lemn, formată din 2 corpuri cu suprafață de aprox. 70 mp (corp I), respectiv 30 mp (corp 2), amplasate la Sarmizegetusa Regia-Gradistea de Munte	83.070,80
2	Pavilion din lemn	Construcție din lemn, amplasat la intrare în cetatea dacică Sarmizegetusa Regia-Gradistea de Munte	69.144,64
3	Pavilion din lemn	Construcție din lemn, amplasat la intrarea în Cetatea dacică Sarmizegetusa Regia-Gradistea de Munte	69.144,64
4	Generator curent E 6000	La Sarmizegetusa Regia-Gradistea de Munte	6.950,00
5	Generator curent E 5000	La Sarmizegetusa Regia-Gradistea de Munte	6.668,10

\*Aflate în evidența financiar - contabilă a DGAMPT

### 3. BUNURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI

**DATELE DE IDENTIFICARE a monumentului istoric Sarmizegetusa-Regia Grădiștea de Munte**

Denumirea bunului	Codul de clasificare	Nr. MFP	Caracteristici tehnice ale monumentului istoric	Valoarea de inventar [lei]
<b>Monumentul istoric Sarmizegetusa-Regia Grădiștea de Munte</b> Comuna Orăștioara de Sus, județul Hunedoara	8.22.01	158.490	Sit arheologic 18,3 ha, înscris în Lista patrimoniului mondial UNESCO –cod 906-1999 notat în CF nr. 60463 –UAT Orăștioara de Sus	1,00