

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 26 din _____ 2025
privind însușirea Protocolului de predare - primire încheiat între
S.C. Apa Serv Valea Jiului S.A Petroșani și UAT-Județul Hunedoara

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 2998/ 12.02.2025 inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu NISTOR;

Având în vedere:

- Protocolul de predare – primire nr. 1447/1921/2025 al investiției „EXTINDERE REȚELE APĂ/ APĂ UZATĂ PETRILA - PETROȘANI, Obiect 2 - Parc Industrial Petrila - SPAU, str. Mesteacănului, Petrila”, încheiat între S.C. Apa Serv Valea Jiului S.A Petroșani și UAT - Județul Hunedoara;

- adresa nr. 1453/ 28.01.2025 a directorului general al S.C. APA SERV VALEA JIULUI S.A. Petroșani înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 1667/28.01.2025, privind transmiterea Protocolului de predare - primire încheiat între S.C. Apa Serv Valea Jiului S.A Petroșani și UAT-Județul Hunedoara;

- Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1262 /27.01.2025 ;

Conform prevederilor art. 7 Bunurile de retur și art.8 – Sistemul Bunurilor de Retur din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Hotărârea nr. 41/2009 a Consiliului Județean Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 8 alin. (1) și art. 44 alin. (4) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de pct. 2.8. lit. a) din Anexa la Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. a) și d), alin. (2) lit. d) și alin.(5) lit. m) și art. 287 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 182, precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă însușirea Protocolului de predare – primire nr. 1447/1921/2025 al investiției „EXTINDERE REȚELE APĂ/APĂ UZATĂ PETRILA - PETROȘANI, Obiect 2 - Parc Industrial Petrila - SPAU, str. Mesteacănului, Petrila”, încheiat între S.C. Apa Serv Valea Jiului S.A Petroșani și UAT - Județul Hunedoara, potrivit anexei nr. 1 la prezenta.

(2) Se aprobă declararea ca bun de uz și de interes public județean pentru bunul imobil care face obiectul protocolului însușit potrivit art. 1, cu datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta.

(3) Bunul imobil se va înregistra în evidențele financiar - contabile ale domeniului public al Județului Hunedoara.

Art.2.(1) Bunul care face obiectul Protocolului de predare – primire cuprins în anexa nr.1 la prezenta, se pune la dispoziția operatorului regional de apă S.C. Apa Serv Valea Jiului S.A Petroșani, completându-se în mod corespunzător Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Se mandatează Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „APĂ VALEA JIULUI” să încheie actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare al

localităților din Valea Jiului, cu operatorul regional S.C. Apa Serv Valea Jiului S.A Petroșani, potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta.

Art.4.(1) Prezenta se comunică: Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, S.C. Apa Serv S.A. Petroșani, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „APĂ VALEA JIULUI”, Serviciului Buget, Financiar Contabilitate, Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Guvernanță Corporativă din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel DAN**

ANEXA nr. 1

la Proiectul de Hotărâre al Consiliului Județean Hunedoara nr. 26 /2025

Prezenta anexă conține **6** file

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN**

**Întocmit,
Drăgănescu Ștoica Oana**

PROTOCOL DE PREDARE – PRIMIRE

Încheiat astăzi 28.01.2025

Prezentul protocol de predare - primire se încheie în baza art.44, alin.(4) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006 republicată cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor Contractului de Delegare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Valea Jiului și Apa Serv Valea Jiului S.A. art. 7 - Bunurile de Retur și art. 8 - Sistemul Bunurilor de Retur, între:

APA SERV VALEA JIULUI S.A., cu sediul în Petroșani, str. Cuza Vodă, nr.23, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr.J20/257/1995, CUI RO 7392416, reprezentată prin Cristian Andrei IONICĂ - Director General, în calitate de predător

și

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - JUDEȚUL HUNEDOARA, cu sediul în Deva, str. 1 Decembrie 1918, nr. 28, CUI 4374474, reprezentată prin Laurențiu NISTOR – Președintele Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de primitor,

care procedează la predarea - primirea investiției „**EXTINDERE REȚELE APĂ/APĂ UZATĂ PETRILA - PETROȘANI, Obiect 2 - Parc Industrial Petrila - SPAU, str. Mesteacănului, Petrila**” aferent tronsonului **C3 - C24 - C Existent**, care aparține de UAT CJH, în valoare de **250.307,99 lei fără TVA**, respectiv 297.866,51 lei cu TVA.

La Obiectul 2 - **Parc Industrial Petrila - SPAU, str. Mesteacănului, Petrila** lucrările au fost executate în baza autorizație de construire nr. 79 / 17.12.2024 eliberată de Primăria Orașului Petrila și finanțat din 2 surse și anume:

- ASVJ - Tronson C Existent – C2 în valoare de 9.587,04 lei fără TVA
- UAT CJH – Tronson C3 – C24 – C Existent în valoare de **250.307,99 lei fără TVA**, respectiv 297.866,51 lei cu TVA.

Obiectul protocolului îl constituie predarea - primirea investiției tronsonului C3 - C24 - C Existent, în valoare de 250.307,99 lei fără TVA.

Din momentul încheierii prezentului protocol și până în momentul transmiterii juridice prin concesiune operatorului regional Apa Serv Valea Jiului S.A., operatorul regional asigură paza juridică a bunurilor care formează obiectul protocolului, prin exercitarea în mod independent și în interes propriu a folosinței, supravegherii și controlului.

Se anexează prezentului protocol următoarele:

- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1.262/27.01.2025;
- Lista mijloacelor fixe rezultate în urma finalizării investiției „EXTINDERE REȚELE APĂ/APĂ UZATĂ PETRILA – PETROȘANI, Obiect 2 - Parc Industrial Petrila – SPAU, str. Mesteacănului, Petrila”.

Prezentul protocol a fost încheiat astăzi 28.01.2025 în 2 (două) exemplare, cu egală valoare juridică, câte unul pentru fiecare parte.

APA SERV VALEA JIULUI S.A.

Director General,

Cristian Andrei IONICĂ



U.A.T. – JUDEȚUL HUNEDOARA

/ Președinte CJH,

Laurențiu NISTOR

~~APROB ADMITEREA / RESPINGEREA~~
~~INVESTITOR~~
Director General
Cristian Andrei IONICA

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1.262 din 27.01.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „EXTINDERE REȚELE APĂ/APĂ UZATĂ PETRILA – PETROȘANI”, Obiect 2 - Parc Industrial Petrila – SPAU, str. Mesteacănului, Petrila-lucrări executate fără autorizație de construire.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă orașul Petrila: INCINTĂ E.M. PETRILA – str.Mesteacănului
- număr cadastral/număr topografic: 66529, 66530, 62560, 64061, 63880, 63623 , 62115, 66329, (2067-2069/1/3, 2070/1C/1/3, 2071/1C/1/3)- PETRILA;
- număr carte funciară: CF 66529,CF 66530,CF 62560,CF 64061,CF 63880,CF 63623 ,CF 62115, CF 66329, CF 472, CF 62504 - PETRILA;

2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 79/17.12.2024 eliberată de Primăria Orașului Petrila.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data 27.01.2025 până la data de 27.01.2025 , fiind formată din:

Președinte: Ciucur Florin - Șef Departament Exploatare, ASVJ

Membri: Dinea Marcela - Responsabil proces Comp. I.M.A., ASVJ

Nicula Valentin - Șef Serviciu Tehnic, ASVJ

Faur Melania - Consilier Juridic Comp. Juridic, ASVJ

Turbuțan Cristina - Economist Serv. Financiar – Contabilitate, ASVJ

Catrina Nicolae - Șef Sector Apă -Canal Petrila, ASVJ

..... - Consiliul Județean Hunedoara

Donisă Dacian Florin - Primăria orașului Petrila

Moldovan Ana Codruța - Inspector Inspectoratul Județean în Construcții

4. Au mai fost prezenți ca invitații: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

Gogoloșu Claudiu - Director Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apă
Valea Jiului”

SC ARCHISTUDIO SRL - Proiectant

5. Secretariatul a fost asigurat de Lăptucă Cristea - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile , autorizație nr.00026622.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

ASVJ - Tronson C Existent - C2 - conductă PVC Dn 250 = 122m, cămine vizitare = 2buc;

UAT CJH - Tronson C3 - C24 - C Existent - Conductă PVC Dn 315 = 516m, conductă PVC Dn 250 = 840m, cămine vizitare = 22buc.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal; **Nu este cazul.**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor cuprinse în lista din Anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal. **Nu este cazul.**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul proces – verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. **Nu este cazul!**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de **259.895,03 lei** fără TVA, respectiv 309.275,09 lei cu TVA.

6.6. Perioada de garanție este de 36 luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., al

direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției, etc.):

Nu este cazul!

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
- respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Nu este cazul!

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Se va urmări comportarea în timp a construcțiilor.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file numerotate, a fost încheiat astăzi 27.01.2025 în 4 exemplare.

11. Alte mențiuni

Nu este cazul!

Comisia de recepție:

Semnături

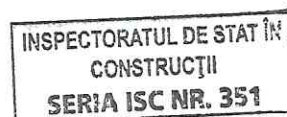
Președinte:	Ciucur Florin	.....	.....
Membri:	Dinea Marcela	.....	.....
	Nicula Valentin	.....	.....
	Faur Melania	.....	.....
	Turbușan Cristina	.....	.....
	Catrina Nicolae	.....	.....
Reprezentant CJH	.....	.....	.....
Reprezentant UAT Petrița : Donișă Dacian Florin	.....	.....	.....

ISC: Moldovan Ana Codruța

Invitat: Gogoșu Claudiu

Proiectant: SC ARCHISTUDIO SRL

Secretar: Diriginte șantier Lăptuca Cristea



APA SERV VALEA JIULUI S.A. PETROȘANI
COMPARTIMENT INVESTIȚII MANAGEMENT ACTIVE

Anexă la
P.V.R.T.L.

Lista mijloacelor fixe puse în funcțiune la obiectivul de investiții
Extindere rețele apă / apă uzată
Obiectul 2 - Parc Industrial Petrița - SPAU str.Mesteacănului,
S.C.ASVJ - TRONSON C Existent - C2
UAT CJH - TRONSON C3 - C24 - C Existent

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Caracteristici tehnice	U.M.	Canti tatea	Pret unitar	Valoare fără T.V.A.	Documentul și data punerii în funcțiune	Persoana căreia s-a dat în gestiune	
1	montat conductă	TR.C Existent - C2 - ASVJ PVC Dn 250 cămine vizitare Dn 1000, H 1500 capac cu ramă fontă Dn 625	m	122	78,58	9.587,04			
2	montat conductă	TR.C3 - C24 - C Existent - CJH PVC Dn 315 PVC Dn 250 cămine vizitare Dn 1000, H 1500 capac cu ramă fontă Dn 625	m	1.356	184,59	250.307,99	P.V.R.T.L. nr. 1.2.62. din ..27.01.2025	Șef Sector	
	TOTAL Obiectul 2						259.895,03		

Responsabil proces Comp.I.M.A.
Dir.șea Marcela

Șef Sector Apă - Canal Petrița
Catrina Nicolae

Întocmit,
Ciocan Gialina

ANEXA nr. 2

la Proiectul de Hotărâre al Consiliului Județean Hunedoara nr. 26 /2025

Prezenta anexă conține **1** file

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN**

**Întocmit,
Drăgănescu Ștoica Oana**

DATELE DE IDENTIFICARE

a bunului de natura domeniului public

Nr.crt.	Denumirea bunului	Descrierea investiției	Valoarea de inventar -în lei-	Documente justificative
0	1	2	3	4
1.	Tronson C3 - C24 - camin existent	Investiția „EXTINDERE REȚELE APĂ/APĂ UZATĂ PETRILA - PETROȘANI, Obiect 2 - Parc Industrial Petrița - SPAU, str. Mesteacănului, Petrița”, face parte din cadrul proiectului major „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în Județul Hunedoara (Valea Jiului)”, incintă E.M Petrița. Conductă PVC, Dn 315= 516m, conductă PVC, Dn 250 = 840 m, cămine vizitare = 22 buc Sursa finanțare: Buget Județul Hunedoara	250.307,99	PV recepție la terminarea lucrărilor nr. 1.262/27.01.2025 . Protocol de predare – primire nr. 1447/1921.2025 al investiției „EXTINDERE REȚELE APĂ/APĂ UZATĂ PETRILA - PETROȘANI, Obiect 2 - Parc Industrial Petrița - SPAU, str. Mesteacănului, Petrița”, încheiat între S.C. Apa Serv Valea Jiului S.A. Petroșani și UAT - Județul Hunedoara;