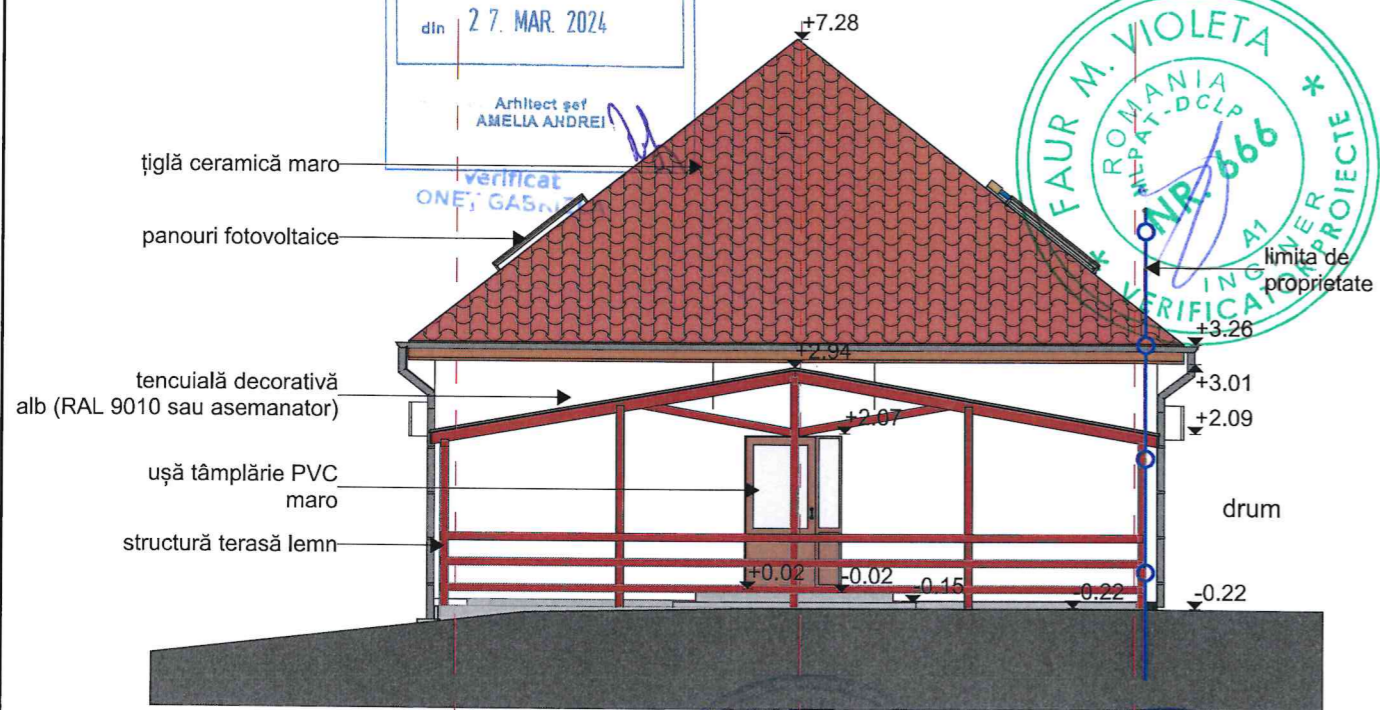
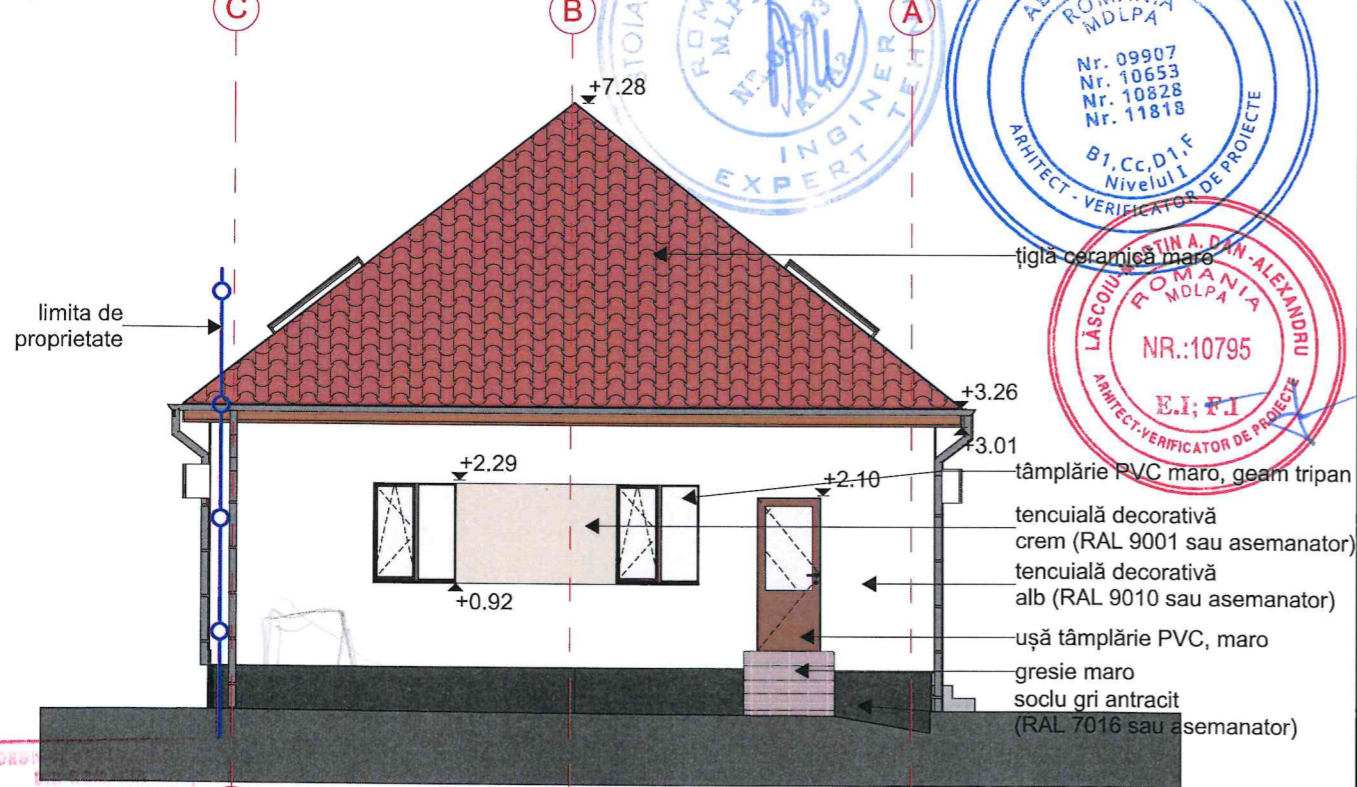


FAȚADA PRINCIPALĂ

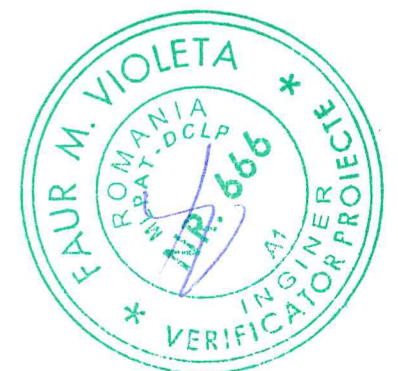
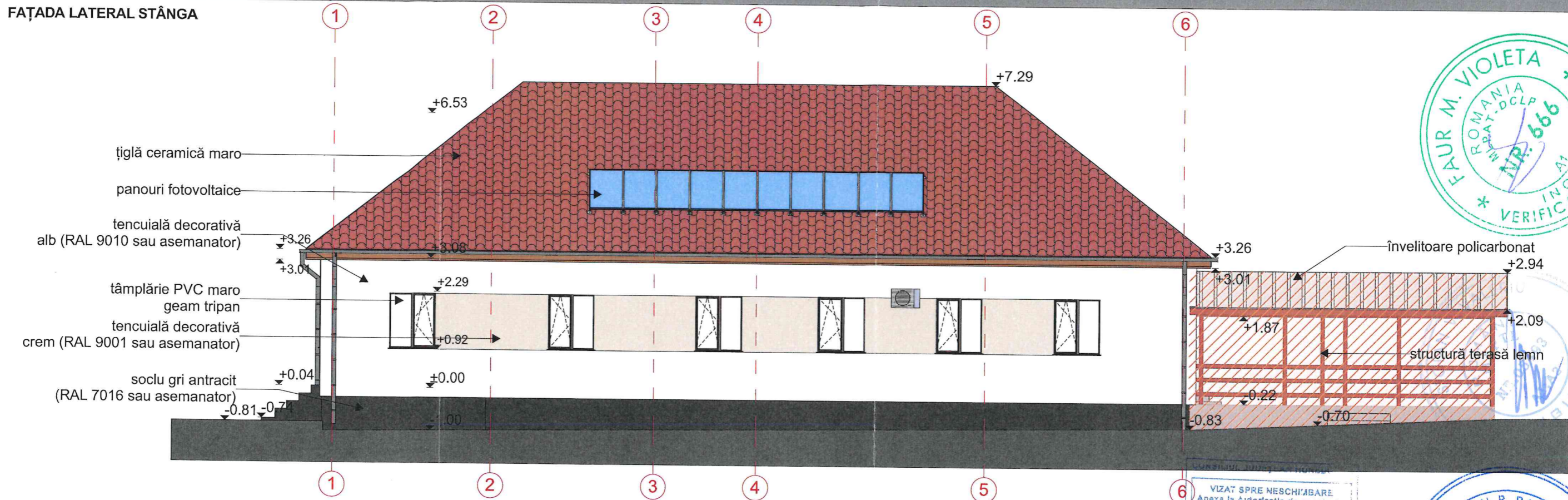


FAȚADA POSTERIOARĂ

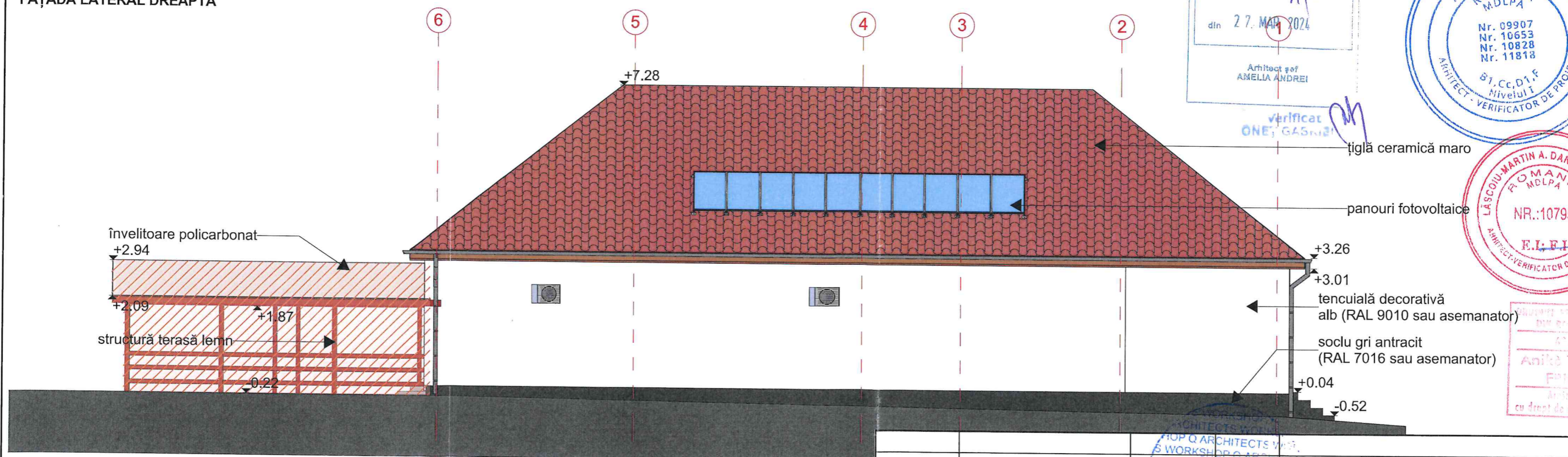


<p>VERIFICATOR - NUME: Aniko Timea</p> <p>SEMNĂTURĂ: [Signature]</p>		<p>REFERAT DE VERIFICARE EXPERTIZĂ TEHNICĂ NR. DATA</p>		<p>PROIECT NR: 412 / 2023</p>	
<p>cu drept de semnătură: Q Architects Workshop SRL</p> <p>Banul Mărăcine · 13A</p> <p>300398 · Timișoara · România</p> <p>0724.213.114</p> <p>office@qarchitects.ro</p> <p>www.qarchitects.ro</p>		<p>TITLUL PROIECTULUI: Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Dealu Mare, comuna Vălișoara, județul Hunedoara</p>		<p>FAZA: D.T.A.C.</p>	
<p>SEMNĂTURĂ: [Signature]</p>		<p>AMPLASAMENT: localitatea Dealu Mare, comuna Vălișoara, nr. 87, jud. Hunedoara, C.F.nr. 60428</p>		<p>PLANȘA NR.: A.14</p>	
<p>SCARA: 1:100</p>		<p>TITLUL PLANȘEI: FATADA PRINCIPALA SI POSTERIOARA - PROPUNERE</p>			
<p>SPECIFICAȚIE</p>		<p>NUME</p>			
<p>ȘEF PROIECT</p>		<p>Arh. Frics Aniko Timea</p>			
<p>PROIECTAT</p>		<p>Arh. Frics Aniko Timea</p>			
<p>DESENAT</p>		<p>Arh. Diaconiță Sandra</p>			

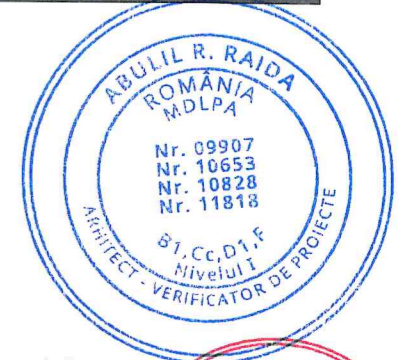
FAȚADA LATERAL STÂNGA



FAȚADA LATERAL DREAPTA



VIZAT SPRE NESCHIȚABARE
Anexa la Autorizația de construire
Nr.
din 27. MAR 2024
Arhitect șef
AMELIA ANDREI

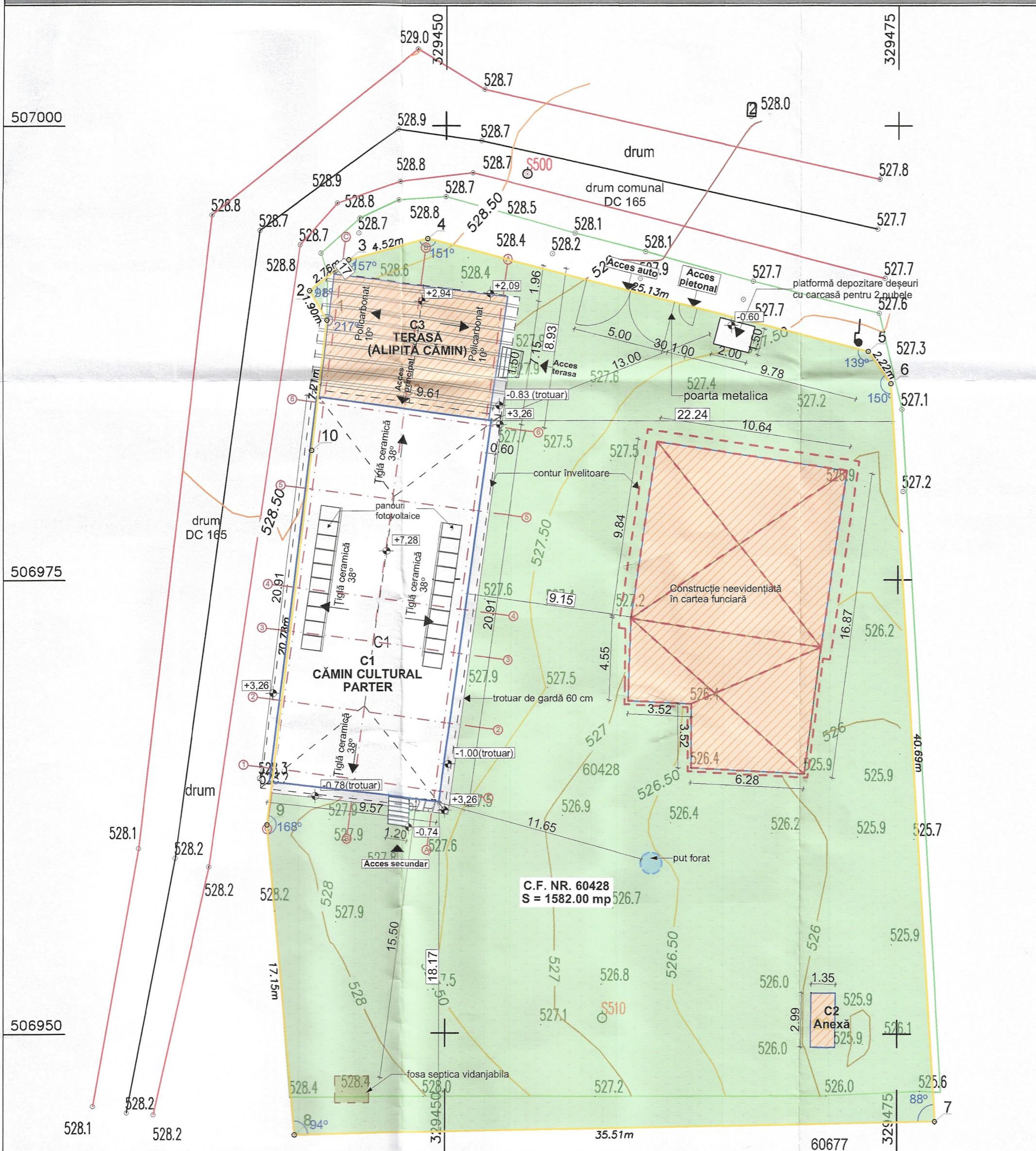


ȘEF DE PROIECT
Aniko Timea
FRICS
cu drept de semnătură

Legendă:

- Construcții care nu fac obiectul lucrărilor de reabilitare

VERIFICATOR	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT DE VERIFICARE EXPERTIZĂ TEHNICĂ NR. DATA
	Q Architects Workshop SRL Banul Mărăcine · 13A 300398 · Timișoara · România 0724.213.114 office@qarchitects.ro www.qarchitects.ro		Q ARCHITECTS WORKSHOP SRL	TITLUL PROIECTULUI: Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Dealu Mare, comuna Vălișoara, județul Hunedoara BENEFICIAR: Comuna Vălișoara
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ	DATA:	AMPLASAMENT: localitatea Dealu Mare, comuna Vălișoara, nr. 87, jud. Hunedoara, C.F.nr. 60428
ȘEF PROIECT	Arh. Frics Aniko Timea		11 / 2023	
PROIECTAT	Arh. Frics Aniko Timea		SCARA:	TITLUL PLANȘEI: FATADALATERAL STÂNGA ȘI LATERAL DREAPTA-PROPUNERE
DESEANAT	Arh. Diaconiță Sandra		1:100	
				PROIECT NR: 412 / 2023 FAZA: D.T.A.C. PLANȘA NR.: A.15



Bilant Teritorial	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
S teren	1 582	100	1 582	100
S construită totală	267,00	16,88	271,50	17,16
S constr. desf. totală	267,00	-	271,50	-
S construită C1	195,00	-	201,00	-
S constr. desf. C1	195,00	-	201,00	-
S construită C2	4,00	-	4,00	-
S constr. desf. C2	4,00	-	4,00	-
S construită C3	68,00	-	66,50	-
S constr. desf. C3	68,00	-	66,50	-
S teren liber de construcții / spațiu verde	1 312,90	82,99	1 288,35	81,44
S alei pietonale, scări	2,10	0,13	22,15	1,40
P.O.T.	16,88	-	17,16	-
C.U.T.	0,16	-	0,17	-
Funcțiune	Cămin cultural	-	Cămin cultural	-
Regim de înălțime	P	-	P	-
Dim. maxime C1	20,61m x 9,30m	-	20,91m x 9,61m	-
Categorie importantă	C	-	C	-
Clasa importantă	-	-	III	-



INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: STEREOGRAFIC 1970		
Pct.	N (m)	E (m)
1	506989.2460	329443.4000
2	506990.8890	329442.4440
3	506992.6010	329444.6040
4	506993.7570	329448.9700
5	506987.6300	329473.3440
6	506985.8030	329474.5970
7	506945.1850	329477.0980
8	506944.3760	329441.5930
9	506961.4560	329440.0750
10	506982.0900	329442.5490

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la Autorizația de construire
 Nr. 11
 din 27. MAR. 2024
 Arhitect șef
 AMELIA ANDREI



Legenda:

- Drum
- Scari
- Limita proprietate masurata materializata
- Limita proprietate intabulata
- Ax drum
- Constructii
- 310.5 Cota teren
- Stalpi
- Borna hectometrica
- - - Contur construcții neevidențiate în cartea funciară
- Construcții care nu fac obiectul lucrărilor de reabilitare
- Teren liber de construcții / spațiu verde

GRUPUL ARHITECTURAL
 DIN ROMANIA
 6207
 Aniko Timea
 FRICS
 Arhitect
 cu drept de semnatura

EXECUTANT
 LASCONI RALUCA EMANUELA
 SERIA RO HD F NR 0251/28.11.2022

CATEGORIA B
RALUCA-EMANUELA LASCONI
 Digitally signed by RALUCA-EMANUELA LASCONI
 DN: cn=RALUCA-EMANUELA LASCONI, sn=LASCONI, givenName=RALUCA-EMANUELA, serialNumber=201104209REL4, email=rahota.raluca@gmail.com, ou=ANCP: B, HD, 0251, I=BARU, st=Hunedoara, c=RO
 Date: 2023.05.17 09:32:59 +03'00'

Prezentul document recepționat este valabil însoțit de Procesul Verbal de Recepție nr.803/2023
 Nr. doc. 11063/2023

Horia Liviu Botici
 Semnat digital de Horia Liviu Botici
 Data: 2023.05.17 11:12:01 +03'00'

VERIFICATOR	NUME	SEMNAȚURA	ȘTERINTA	REFERAT DE VERIFICARE EXPERTIZĂ TEHNICĂ NR. DATA
	Q Architects Workshop SRL Banul Mărăciune · 13A 300398 · Timișoara · România 0724.213.114 office@qarchitects.ro www.qarchitects.ro			TITLUL PROIECTULUI: Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Dealu Mare, comuna Vălișoara, județul Hunedoara BENEFICIAR: Comuna Vălișoara
				PROIECT NR: 412 / 2023 REV: R.E.V. 01
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	DATA	AMPLASAMENT: localitatea Dealu Mare, comuna Vălișoara, nr. 87, jud. Hunedoara, C.F.nr. 60428
ȘEF PROIECT	Arh. Frics Aniko Timea		02 / 2024	FAZA: D.T.A.C.
PROIECTAT	Arh. Frics Aniko Timea			PLANȘA NR.: A.03
DESENAT	Arh. Diaconiță Sandra		1:200	TITLUL PLANȘEI: PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ