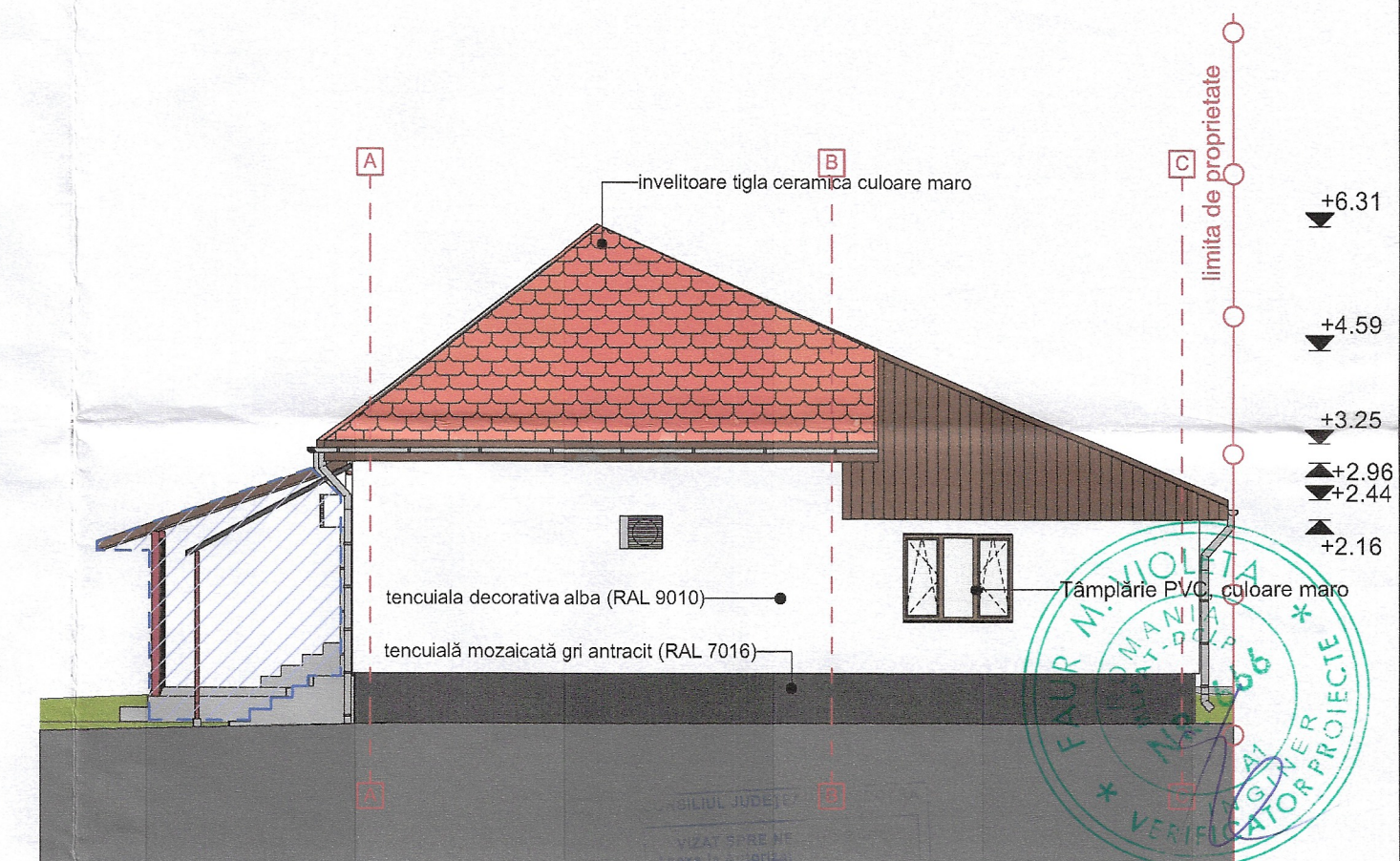


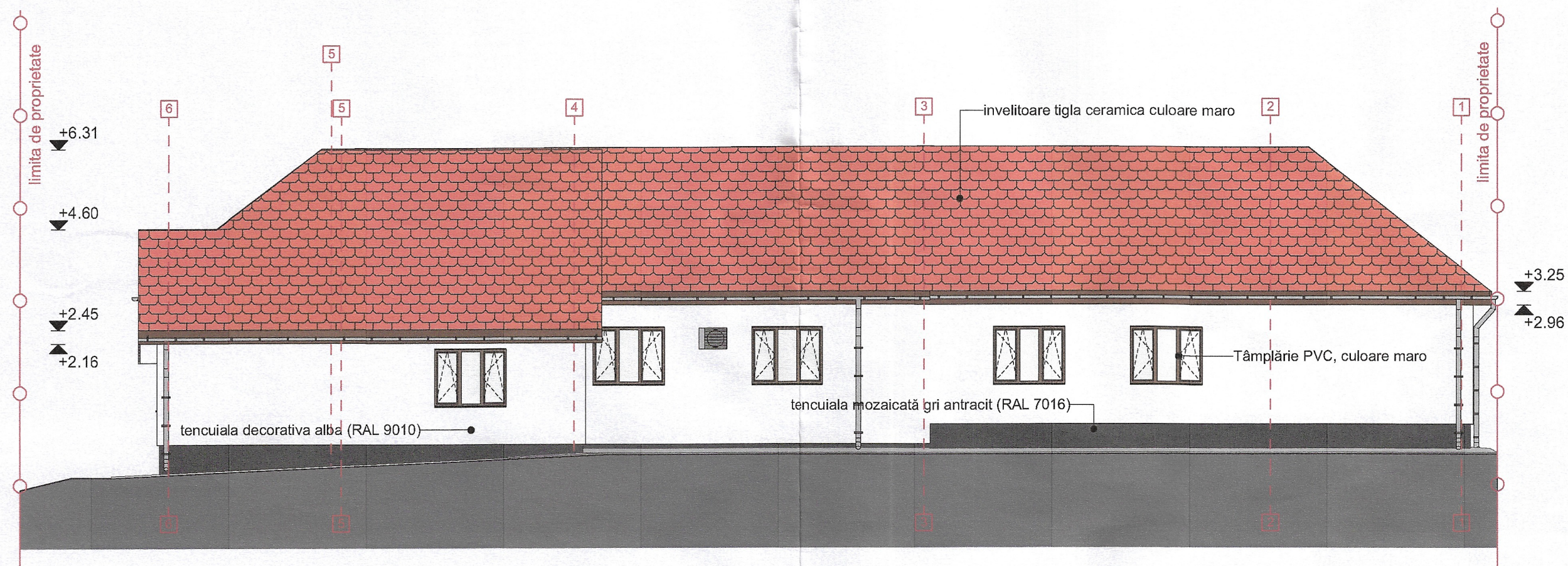
Fatada sud



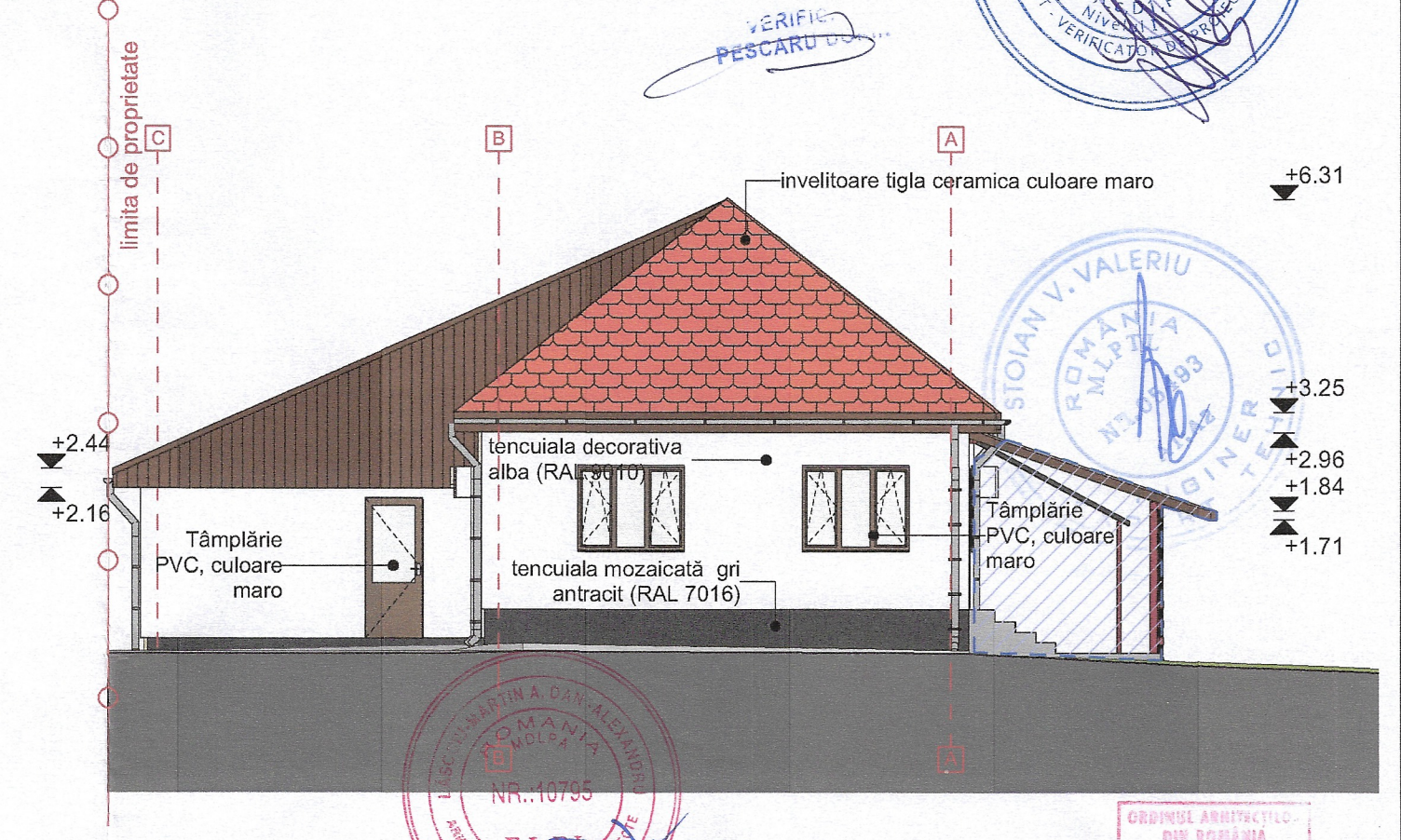
Fatada est



Fatada nord



Fatada vest

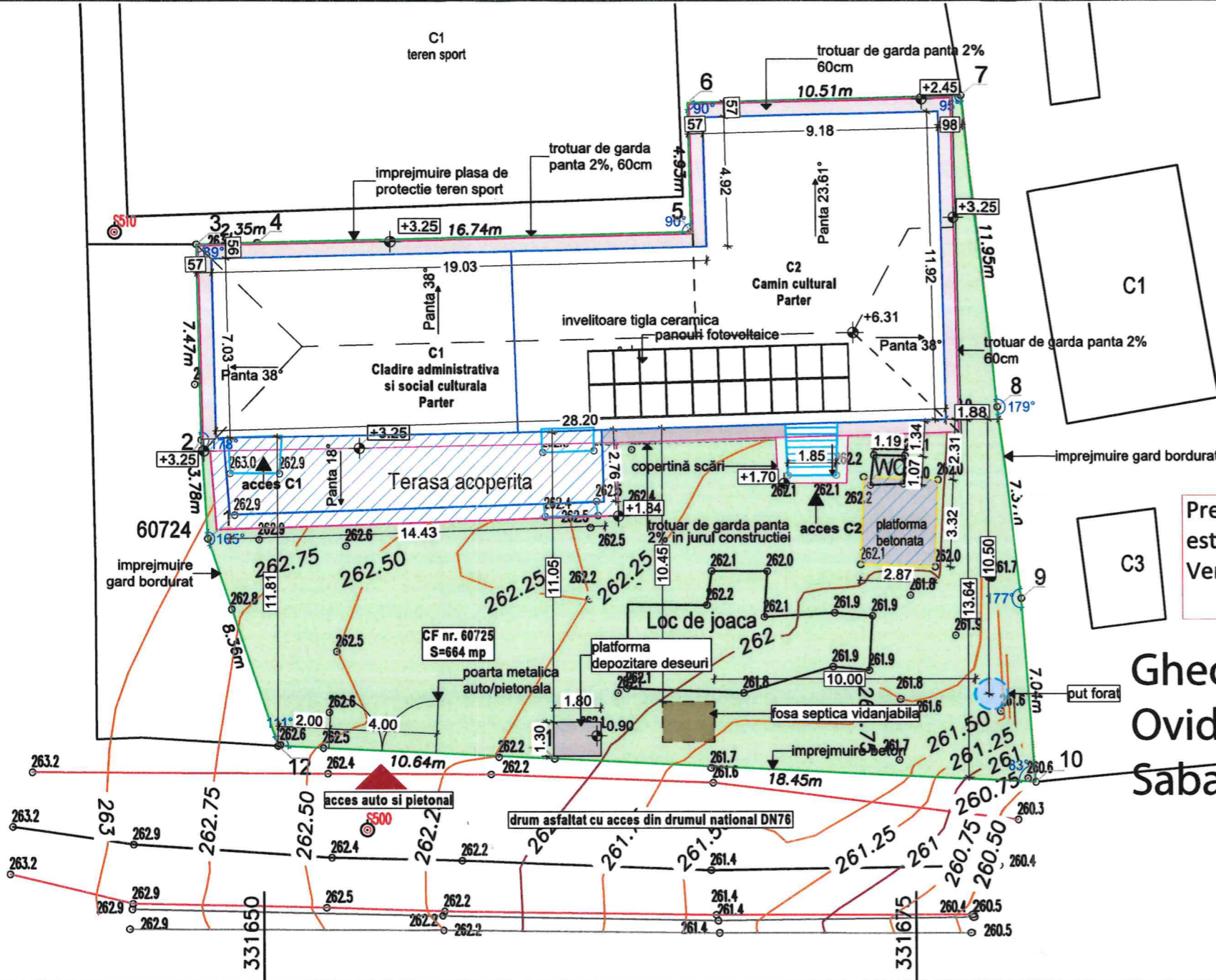


Categoria de importanta (HG 766/1997) **C**
Clasa de importanta si expunere cutremur(P100-1) **III**

LEGENDA

- limita de proprietate
/// constructii neevidențiate în cartea funciară
(nu fac obiectul lucrărilor de reabilitare)

VERIFICATOR	NUME	SEMNĂTURĂ	DATA	REFERAT DE VERIFICARE EXPERTIZĂ TEHNICĂ NR. DATA	PROIECT NR:
	Q Architects Workshop SRL Banul Măracine - 13A 300398 - Timișoara - România 0724.213.114 office@qarchitects.ro www.qarchitects.ro		11 / 2023	TITLUL PROIECTULUI: Reabilitarea moderata a caminului cultural cu cladirea administrativa aferenta din localitatea Salistioara, comuna Valisoara, Judetul Hunedoara	413 / 2023
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ	DATA	AMPLASAMENT:	FAZA:
ȘEF PROIECT	Arh. Frics Aniko Timea		11 / 2023	jud. Hunedoara, com. Valisoara, sat Salistioara, nr. 49-49A, C.F. nr. 60725	D.T.A.C.
PROIECTAT	Arh. Frics Aniko Timea		SCARA:	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA NR.:
DESENAT	Arh. Stag. Saftescu Andrei		1:100	Fatade - propus	A13.



Prezentul document recepționat este valabil însoțit de Procesul Verbal de Recepție nr. 773/2023 Nr. doc.11601/2023

Gheorghe Ovidiu Sabau
Semnat digital de Gheorghe Ovidiu Sabau
Data: 2023.05.15 11:20:15 +03'00'

EXECUTANT
LASCONI RALUCA EMANUELA
SERIA RO HD F NR 0251/28.11.2022
CATEGORIA B

RALUCA-EMANUELA LASCONI

Digitally signed by RALUCA-EMANUELA LASCONI
DN: cn=RALUCA-EMANUELA LASCONI, sn=LASCONI,
givenName=RALUCA-EMANUELA, serialNumber=201104209REL4,
email=rahota.raluca@gmail.com, ou=ANCP: B, HD, 0251, I=BARU,
st=Hunedoara, c=RO
Date: 2023.05.12 17:50:04 +03'00'

Legenda:

- Drum
- Scari
- Streasina
- Limita proprietate
- Platforma betonata
- Ax drum
- Constructii
- Rigola
- Cota teren
- Stalp

- spații verzi / teren liber de constructii
- circulatii pietonale / auto / platforme
- constructii neevidențiate în cartea funciara (nu fac obiectul lucrărilor de reabilitare)

ORDONANȚA DE REABILITARE
4207
Aniko Timea
FRICS
Arhitect
cu drept de semnătură

VERIFICATOR	NUME	DATA
Q Architects Workshop SRL	Banul Mărașului nr. 133 300398 - Timișoara - România 0724218184 office@qarc.ro www.qarc.ro	02 / 2024
ȘEF PROIECT	Arh. Frics Aniko Timea	SCARA: 1:200
PROIECTAT	Arh. Frics Aniko Timea	
DESENAT	Arh. Stag. Saftescu Andrei	

BILANT TERITORIAL				
	Existent		Propus	
	m ²	%	m ²	%
Suprafata teren	664.00	100.00	664.00	100.00
Arie construita corp C1	80.00	12.05	82.96	12.49
Arie construita corp C2	158.00	23.79	161.10	24.26
Teren liber de constructii / Spatii verzi	396.60	59.73	368.06	55.44
Circulatii / platforme	29.40	4.43	51.88	7.81
P.O.T.	35.84		36.75	
C.U.T.	0.35		0.36	
ALTE DATE - CONSTRUCTII NEEVIDENȚIATE ÎN CF. NR. 60725				
	Existent		Propus	
	m ²	%	m ²	%
Terasă acoperită	42.40	6.38	39.22	5.90
Trepte acces	3.67	0.56	3.76	0.56
TABEL COORDONATE STEREO 70				
	X		Y	
1	502644.5749		331647.8630	
2	502648.3482		331647.6184	
3	502655.8184		331647.4369	
4	502655.8752		331649.7817	
5	502656.2804		331666.5143	
6	-		-	
7	502661.4778		331676.8918	
8	502649.5960		331678.1540	
9	502642.2810		331679.0600	
10	502635.2589		331679.6029	
11	502636.1660		331661.1800	
12	502636.6550		331650.5520	
ALTE DATE				
Regim de inaltime		Parter		
Inaltime la cornisa		+ 3.25 m		
Inaltime maxima		+ 6.31 m		
Categoria de importanta (HG 766/1997)		C		
Clasa de importanta si expunere cutremur(P100-1)		III		
REFERAT DE VERIFICARE EXPERTIZĂ TEHNICĂ NR. DATA				
TITLUL PROIECTULUI: Reabilitarea moderata a caminului cultural cu cladirea administrativa aferenta din localitatea Salistioara, comuna Valisoara, Judetul Hunedoara			PROIECT NR: 413 / 2023	
BENEFICIAR: COMUNA VALISOARA			REV: R.E.V. 01	
AMPLASAMENT: jud. Hunedoara, com. Valisoara, sat Salistioara, nr. 49-49A, C.F. nr. 60725			FAZA: D.T.A.C.	
TITLUL PLANȘEI: Plan de situatie - propus			PLANȘA NR.: A03.	