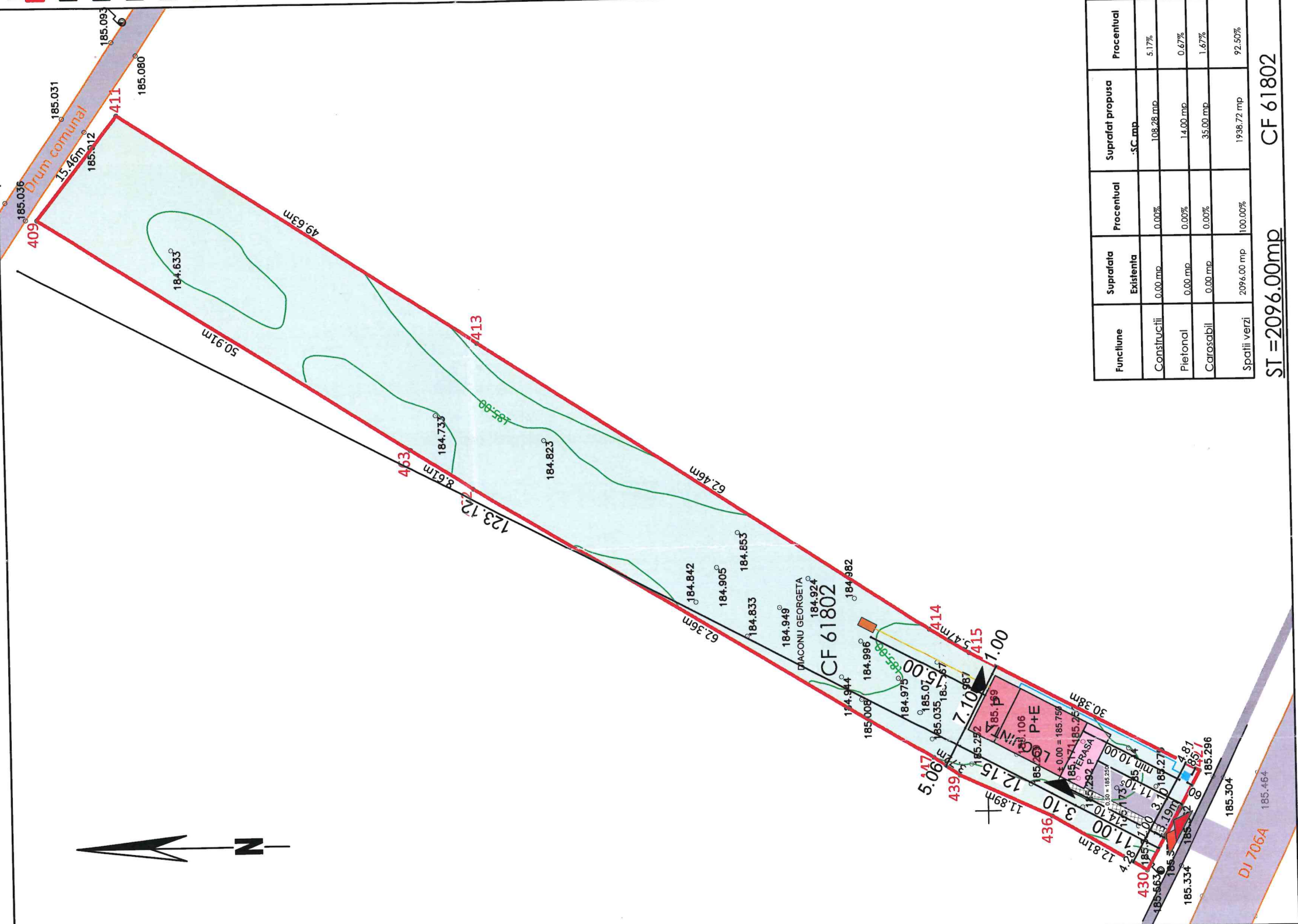


LEGENDA :

- Limita de proprietate
- Fosa aplică
- Construcții propuse
- Terasa propusă
- Alcă carosabilă
- Trotuar
- Pavaj pietonal propus
- Spații Verzi
- Acces auto
- Acces pietonal
- Acces în clădire
- Fântână

P.O.T. ex = 0.00%
C.U.T. ex = 0.00
P.O.T. prop = 5.17%
C.U.T. prop = 0.082
ST = 2096.00 mp
SC ex = 0.00 mp
SC DEF. EX = 0.00 mp
SC PROP = 108.28 mp
SC DEF. PROP = 172.54 mp



LEGENDA :

Teren studiat

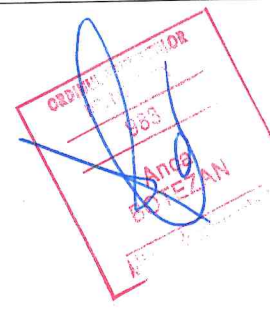


Funcțiune	Suprafața Existență	Procentual	Suprafața propusă -SC mp	Procentual
Construcții	0.00 mp	0.00%	108.28 mp	5.17%
Pietonal	0.00 mp	0.00%	14.00 mp	0.67%
Carosabil	0.00 mp	0.00%	35.00 mp	1.67%
Spații verzi	2096.00 mp	100.00%	1938.72 mp	92.50%

ST = 2096.00mp CF 61802

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
VIZAT ȘPRE NESCIMBARE
Anexa la Autorizația de construire
Nr.
11.IAN.2024
Arhitect șef
AMELIA ANDREI

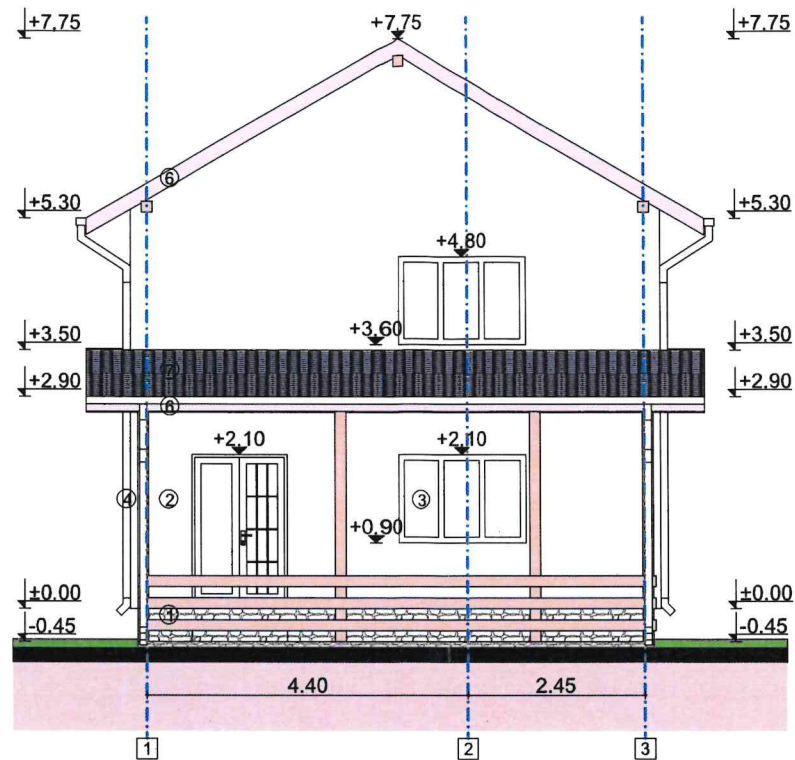
Verificat
GROZA DANIELA



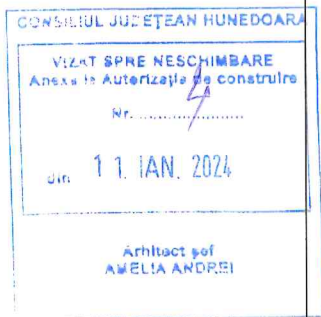
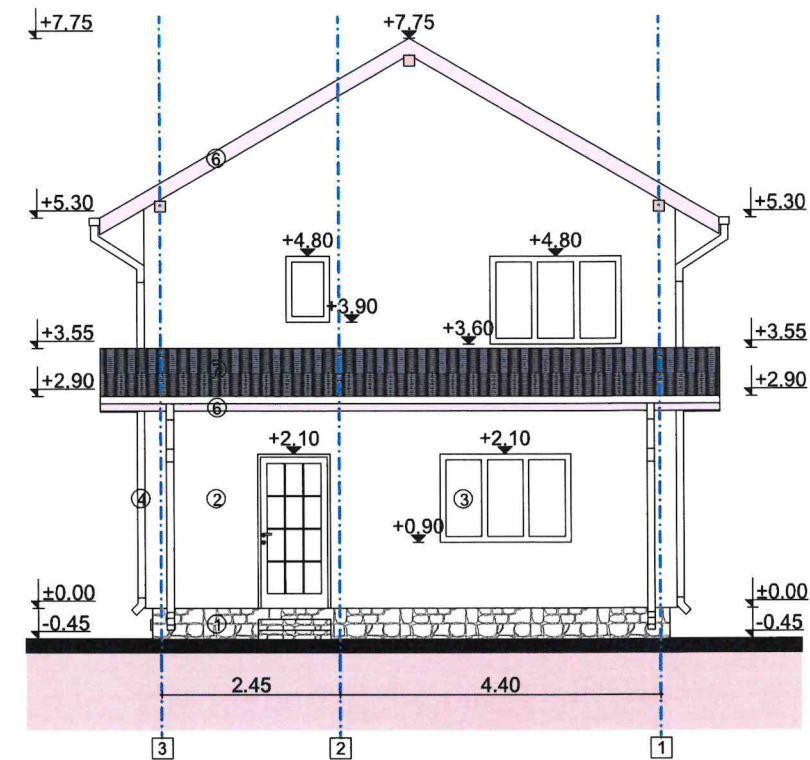
Clasa de importanță: IV
Categorie de importanță: D

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referință/ Expertiză nr/data
S.C. ARKA INTELLIGENT DESIGN S.R.L. Șirerla, str. Cuza Voda nr 19 CUI: 44195586 J 20/1350/2021 #arkadesign@gmail.com tel. 0736419060	ANCA BOTEZAN tel. 0723 543 192			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlul proiectului:
SEF PROIECT	arh. Anca BOTEZAN		1:500	CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA P+E
PROIECTAT	arh. Anca BOTEZAN		Data:	com. Branisca, nr. 59, CF 61802, jud. Hunedoara
DESENAT	arh. Anca BOTEZAN		10/2023	Titlul planșei
				Plan de situație
				Faza:
				D.T.A.C
				Proiect nr. 129/2023

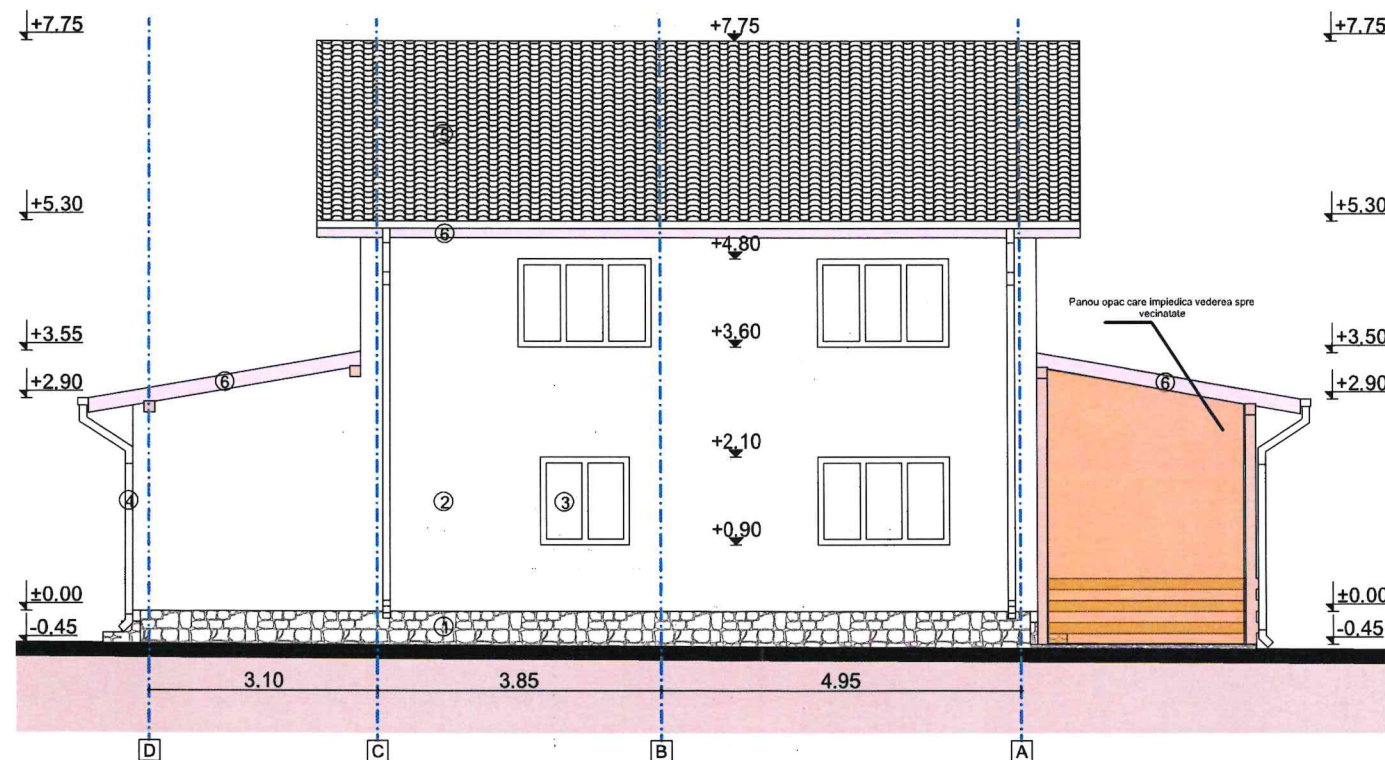
FATADA PRINCIPALA



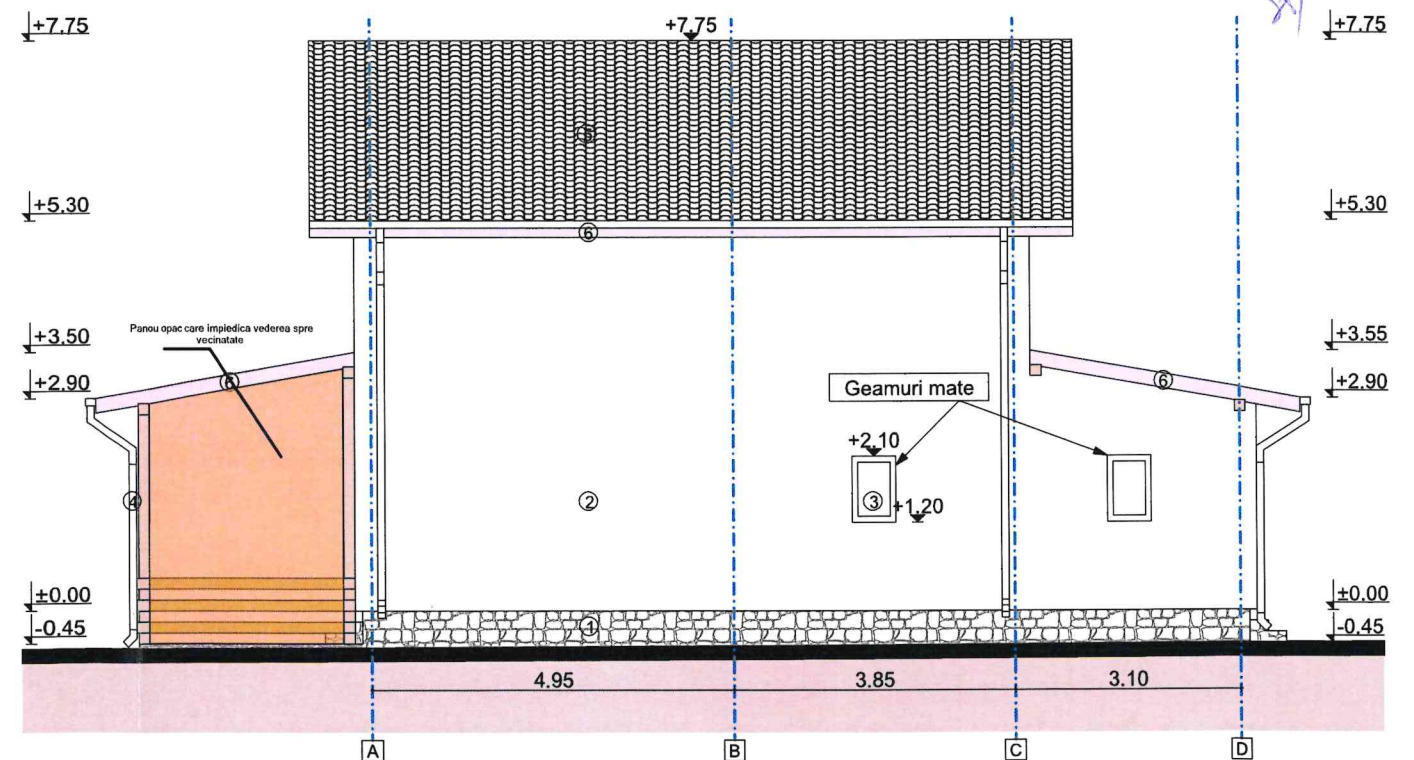
FATADA POSTERIOARA



FATADA LATERALA STANGA



FATADA LATERALA DREAPTA



Verificat
GROZA DANIELA

1. Tencuiala decorativa pentru soclu (culoare GRI)
2. Tencuiala decorativa fin driscuita la fatade (culoare ALB)
3. Tamplarie PVC cu geam termoizolant (culoare LEMN NATURAL)
4. Sistem jgeaburi si burlane din tabla (culoare GRI)
5. Invelitoare din tigla ceramica (culoare ROSU)
6. Scandura pazie (culoare LEMN NATURAL)
7. Invelitoare din tigla metalica (culoare ROSU)



VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referinta/ Expertiza/ nr/data	
S.C. ARKAINTELLIGENT DESIGN S.R.L. Simeria, str. Cuza Voda nr 19 CUI: 44195586 J 26/1350/2021 archalindesign@gmail.com tel. 0736419060				Beneficiar	DIACONU GEORGETA com. Baru, sat Baru, str. Prof. Dr. Stefan Garbea, bl. A1, sc. A, ap. 3, jud. Hunedoara
				Proiect nr.	129/2023
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Faza:
	SEF PROIECT	arh. Anca BOTEZAN		1:100	D.T.A.C
PROIECTAT	arh. Anca BOTEZAN			Data: 09/2023	Titlul plansei Fatade
DESENAT	arh. Anca BOTEZAN				
					Plansa nr. A.06