

PROIECT DE HOTARARE NR. 319 /2024

**privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții:
Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a cetății Sarmizegetusa din cadrul
sitului arheologic Sarmizegetusa Regia, punct „Dealul Grădiștii“, finanțat prin
Programul RO-Cultura**

CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA;

Având în vedere referatul de aprobare la proiectul de hotărâre inițiat de domnul Nistor Laurențiu, în calitate de președinte al Consiliului Județean Hunedoara;

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.194/2023 privind aprobarea actualizării devizului general al obiectivului de investiții: Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a cetății Sarmizegetusa din cadrul sitului arheologic Sarmizegetusa Regia, punct „Dealul Grădiștii“, finanțat prin Programul RO-Cultura, precum și referatul nr.23204/09.10.2024;

În conformitate cu prevederile art. 10 alin.(4) ale Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b, alin. (3) lit. f), art 173 alin. 1 lit d coroborat cu alin. 5 lit. j și art. 196 alin. 1 lit a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții: Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a cetății Sarmizegetusa din cadrul sitului arheologic Sarmizegetusa Regia, punct „Dealul Grădiștii“, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.(1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara și va fi comunicată către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, Direcția Dezvoltare Locală, Serviciul Investiții, Compartimentul Achiziții Publice și Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN

ANEXA
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA
NR. / 2023

Prezenta anexă conține **3** file

PREȘEDINTE,
NISTOR Laurențiu

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
DAN Daniel

Întocmit,
Goanta Lia

Proiectant general:

INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI BUCUREȘTI

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

**CONSERVAREA, RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A CETĂȚII SARMIZEGETUSA
DIN CADRUL SITULUI ARHEOLOGIC SARMIZEGETUSA REGIA, PUNCT "DEALUL GRĂDIȘTII"**
actualizat la data 09.10.2024

Nr. cap.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valori fara TVA Lei	TVA 19.00% Lei	Valoare cu TVA Lei
CAP. 1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilităților			
	TOTAL CAPITOLUL 1			
CAP. 2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	TOTAL CAPITOLUL 2			
CAP. 3	Cheltuieli proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	278,592.50	52,932.58	331,525.08
3.1.1	Studii teren(topo+arheologie)	23,292.50	4,425.58	27,718.08
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.3	Alte studii specifice	255,300.00	48,507.00	303,807.00
3.1.3.1	Supraveghere arheologică	17,500.00	3,325.00	20,825.00
3.1.3.2	Cercetarea arheologică	237,800.00	45,182.00	282,982.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	68,343.36	12,985.24	81,328.60
3.3	Expertizare tehnică			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.5	Proiectare	386,199.69	18,101.28	404,300.97
3.5.1	Tema de proiectare			
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general			
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	145,638.56	6,075.86	151,714.42
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	20,800.00	3,952.00	24,752.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	219,761.13	8,073.42	227,834.55
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică			
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
3.7.2	Auditul financiar			
3.8	Asistența tehnică	193,550.10	14,971.53	208,521.63
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	128,750.10	2,659.53	131,409.63
3.8.1.1	- pe perioada de execuție a lucrărilor	128,750.10	2,659.53	131,409.63
3.8.1.2	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC			
3.8.2	Dirigenție de șantier	64,800.00	12,312.00	77,112.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	926,685.65	98,990.63	1,025,676.28
CAP. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	6,462,802.95	1,227,932.56	7,690,735.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13,369.95	2,540.29	15,910.24

Nr. cap.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valori fara TVA Lei	TVA 19.00% Lei	Valoare cu TVA Lei
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	102,763.36	19,525.04	122,288.40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	27,324.00	5,191.56	32,515.56
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOLUL 4	6,606,260.26	1,255,189.45	7,861,449.71
CAP. 5	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	21,214.72	4,030.80	25,245.52
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,214.72	4,030.80	25,245.52
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	71,471.27		71,471.27
5.2.1	Comisioane și dobânzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	32,486.94		33,166.69
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,497.39		6,633.34
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,486.94		33,166.69
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	736,054.00	139,850.26	875,904.26
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
	TOTAL CAPITOLUL 5	828,739.99	143,881.06	972,621.05
CAP. 6	Cheltuieli pentru darea în exploatare			
6.1	Pregatire personal exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
	TOTAL CAPITOLUL 6			
CAP.7	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)			
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	144,046.52	27,368.84	171,415.36
	TOTAL CAPITOLUL 7	144,046.52	27,368.84	171,415.36
	TOTAL valoare	8,505,732.42	1,525,429.98	10,031,162.40
	din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	6,497,387.62	1,234,503.65	7,731,891.27

INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI BUCUREȘTI