ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTARARE NR. 287/2023
privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice și reabilitarea imobilului Centrului de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități - URICANI"

CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA;

Având în vedere referatul de aprobare nr.23045/23.10.2023 la proiectul de hotărâre inițiat de domnul Nistor Laurențiu, în calitate de președinte a Consiliului Județean Hunedoara;

Ținând cont de adresa înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara sub nr.22997/20.10.2023 a S.C. NEW FOX S.R.L. Timișoara și a Procesului verbal de receptie calitativa si cantitativa nr. 23042/23.10.2023;

În baza art. 10 alin.4 lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b, alin. (3) lit. f și art. 196 alin.1 lit a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și reabilitarea imobilului Centrului de Îngrijire și Asistență pentru persoane adulte cu dizabilități URICANI", potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu data aprobării prezentei, încetează aplicabilitatea Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr.96/2023.

Art. 3.(1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara și va fi comunicată către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, Direcția Dezvoltare Locală, Serviciul Investiții, Compartimentul Achiziții Publice și Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală și Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREŞEDINTE,
Laurențiu Nistor

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
Daniel Dan

ANEXA
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI JUDEŢEAN HUNEDOARA

NR. 187 / 2023

Prezenta anexă conţine 2 file

PREŞEDINTE,
NISTOR Laurenţiu

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
DAN Daniel

Întocmit,
Serviciul Investiții
Mircea Davidescu

Obiectiv: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REABILITAREA IMOBILULUI CENTRUL DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANELE ADULTE CU DIZABILITĂȚI - URICANI

Beneficiar: CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

Proiectant general: S.C. NEW FOX S.R.L., Calea Moșniței, nr.8, jud. Timiș

Faza de proiectare: D.T.A.C.

Nr. proiect:

DEVIZUL GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

In lei 1,19 conform H.G. 907 din 2016

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare(inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
	CAPITOL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	**Obtinerea terenului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.2	**Amenajarea terenului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.3	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOLUL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1	**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOLUL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	**Studii**	**6.000,00**	**1.140,00**	**7.140,00**
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2	Raport privind impactul de mediu	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	3.000,00	570,00	3.570,00
3.2	**Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**5.000,00**	**950,00**	**5.950,00**
3.3	**Expertiza tehnica**	**24.200,00**	**4.598,00**	**28.798,00**
3.4	**Certificarea performantei energetice**	**21.350,00**	**4.056,50**	**25.406,50**
3.5	**Proiectare**	**219.000,00**	**41.610,00**	**260.610,00**
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / DALI si deviz general	86.000,00	16.340,00	102.340,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor si acordurilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului si a detaliilor de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	123.000,00	23.370,00	146.370,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	**Consultanta**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistenta tehnica**	**34.268,91**	**6.511,09**	**40.780,00**
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	14.268,91	2.711,09	16.980,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.1.2	pentru participare la faze	6.268,91	1.191,09	7.460,00
3.8.2	Dirigentie de santier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	**309.818,91**	**58.865,59**	**368.684,50**
	CAPITOL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	**Constructii si instalatii**	**2.030.687,31**	**385.830,59**	**2.416.517,90**
4.1.1	Lucrari de eficientizare energetica	2.030.687,31	385.830,59	2.416.517,90
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**26.312,34**	**4.999,34**	**31.311,68**
4.2.1	Lucrari de eficientizare energetica	26.312,34	4.999,34	31.311,68
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj**	**410.000,00**	**77.900,00**	**487.900,00**

4.3.1	Lucrari de eficientizare energetica	410.000,00	77.900,00	487.900,00
4.4	**Utilaje fara montaj si echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5	**Dotari**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.6	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL CAPITOLUL 4		**2.466.999,65**	**468.729,93**	**2.935.729,59**
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de santier**	**34.690,95**	**6.591,28**	**41.282,23**
5.1.1	Lucrari de constructii	34.690,95	6.591,28	41.282,23
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**44.019,16**	**0,00**	**44.019,16**
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.065,38	0,00	2.065,38
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului	10.326,89	0,00	10.326,89
5.2.4	Cota aferenta CSC	10.326,89	0,00	10.326,89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire	21.300,00	0,00	21.300,00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**133.000,00**	**25.270,00**	**158.270,00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**7.563,03**	**1.436,98**	**9.000,01**
TOTAL CAPITOLUL 5		**219.273,14**	**33.298,26**	**252.571,40**
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**2.996.091,70**	**560.893,78**	**3.556.985,49**
din care C+M		**2.091.690,60**	**397.421,21**	**2.489.111,82**

BENEFICIAR / INVESTITOR
UAT JUDETUL HUNEDOARA
COSTEL AVRAM

Intocmit
ing. Dumitrache Andra