



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN
PRESEDINTE

330025 – Deva, Bld. 1 Decembrie 1918, nr. 28
E-mail: cjh@cjhunedoara.ro
Website: www.cjhunedoara.ro

Nr. 15928/25.07.2023

RAPORT

**privitor la întreprinderile publice aflate în subordinea Consiliului Județean Hunedoara
pentru exercițiul financiar al anului 2022**

1.1. Cadrul legal

Prezentul raport a fost elaborat în baza prevederilor art.58 din Ordonanța de Urgență nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare:

„Art.58.(1)- Autoritatea publică tutelară elaborează în fiecare an un raport privitor la întreprinderile publice aflate în subordine, în coordonare sau autoritate ori în portofoliu. Raportul este publicat pe pagina de internet al autorității publice tutelare până la sfârșitul lunii iunie a anului în curs.”

1.2. Scopul

Prezentul Raport are drept scop evidențierea principalelor rezultate economice în anul 2022 înregistrate de către societățile comerciale la care Județul Hunedoara deține o participație majoră sau integrală.

Raportul redă principalii indicatori economico-financiarți înregistrați la acele societăți comerciale aflate în subordinea Consiliului Județean Hunedoara, precum și informații privind structura actuală a acționariatului, modificări în funcționarea întreprinderilor publice, evoluția performanței financiare și nefinanciare, date privind opiniile cu rezerve ale auditorilor externi, etc.

1.3.- Principii

a) gestionarea participațiilor deținute la societăți comerciale de interes județean, urmărește respectarea interesului public general al cetățenilor Județului Hunedoara

Realizarea serviciilor publice pentru care au fost create, îmbunătățirea performanțelor întreprinderilor publice de interes județean, profitabilitate sustenabilă și responsabilitate în implementarea proiectelor cu finanțare europeană nerambursabilă (în cazul operatorilor regionali de apă care implementează proiecte de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată), reprezintă prioritățile Consiliului Județean Hunedoara. În managementul public, inclusive în mecanismele de control și/sau delegare, se urmărește, realizarea interesului public general al locuitorilor Județului Hunedoara.

b) creșterea rolului asociațiilor de dezvoltare intercomunitară (ADI -APA VALEA JIULUI PETROSANI si ADI - AQUA PREST Hunedoara), prin implicarea directă a acestora în mecanismul de monitorizare a activității operatorilor regionali ai serviciilor de alimentare cu apă și canalizare

La nivelul Județului Hunedoara, constituirea ADI-urilor a avut ca principal scop:

- realizarea în comun a proiectelor de dezvoltare a infrastructurii aferente serviciilor de apă și apă uzată, potrivit strategiei de dezvoltare la nivelul județului Hunedoara,

- furnizarea/operarea în comun a Serviciilor, forma de gestiune fiind “gestiunea delegată”, realizată în baza contractelor de delegare a gestiunii serviciilor pe termen lung, către operatori regionali.

La constituirea ADI-urilor, unitățile administrativ-teritoriale membre și-au declarat interesul comun ce stă la baza constituirii ADI-urilor, structural legat de interesul general al locuitorilor din Județul Hunedoara pentru:

- îmbunătățirea calității serviciilor publice
- de creșterea capacității de atragere a fondurilor externe nerambursabile pentru finanțarea investițiilor necesare privind serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și de
- organizarea unui “operator regional”, profesionist care să implementeze programul de investiții aprobat, să funcționeze pe principii de eficiență și să asigure servicii de calitate în condițiile unor tarife acceptabile pentru populație.

c) selectarea transparentă a administratorilor

Selectia administratorilor urmărește respectarea tuturor reglementărilor legale privind transparența organizării concursurilor / selecției administratorilor. Realizarea în bune condiții a serviciilor de utilități publice pentru care au fost înființate, asigurarea continuității acestor servicii, a investițiilor asumate în masterplanuri, precum și realizarea criteriilor și obiectivelor de performanță asumate prin contractele de performanță, reprezintă cerințele de evaluare a activității administratorilor/consiliilor de administrație.

d) asigurarea cadrului general în vederea funcționării serviciilor publice de interes județean prestate de operatorii regionali organizați la nivelul județului Hunedoara, pentru serviciile de alimentare cu apă, servicii de epurare a apelor uzate, precum și dezvoltarea infrastructurii aferente acestor servicii

La nivelul Consiliului Județean Hunedoara sunt considerate deosebit de importante următoarele aspecte:

- ✓ păstrarea tarifelor la un nivel care să respecte limitele de suportabilitate ale populației;
- ✓ dezvoltarea progresivă a nivelului de acoperire al Serviciilor, la nivelul tuturor localităților județului Hunedoara;
- ✓ buna prestare/operare din punct de vedere tehnic a Serviciilor
- ✓ gestiunea administrativă și comercială eficientă a Serviciilor,
- ✓ întreținerea eficientă a echipamentelor și lucrărilor legate de servicii, în vederea menținerii calității tehnice a infrastructurii tehnico-edilitare a serviciilor, urmărirea executării la timp a lucrărilor de întreținere și mentenanță;
- ✓ buna gestionare a resurselor umane de care dispun, utilizarea eficientă a personalului tehnic;

e) Consiliul Județean Hunedoara urmărește în raporturile sale cu întreprinderile publice la care deține participații, crearea cadrului necesar pentru asigurarea continuității funcționării serviciilor, în condițiile menținerii echilibrului financiar al prestatorilor

Sunt considerate importante: asigurarea continuității funcționării serviciilor publice pentru care au fost înființati operatorii regionali, în contextul menținerii tarifelor la un nivel care să respecte limitele de suportabilitate ale populației județului Hunedoara și menținerea echilibrului economico-financiar al operatorilor regionali, prestatori de servicii publice de interes județean.

1.4. Situația acțiunilor/părților sociale deținute direct/indirect de UAT – Județul Hunedoara la operatorii economici, la 31.12.2022

Nr crt.	Denumirea operatorului economic la care unitatea administrativ - teritorială : JUDEȚUL HUNEDOARA este acționar direct sau indirect					Valoarea acțiunilor/ părților sociale deținute de JUDEȚUL HUNEDOARA din capitalul social (lei)	Pondereea deținută de Județul Hunedoara în capitalul social (%)
	Codul unic de identificare	Codul CAEN al activității principale	Denumirea operatorului economic	Tip societate (SRL, SA, RA)	Capitalul social al operatorului economic (lei)		
1	2	3	4	5	6	7	8=7/6*100
1	7392416	3600 3700	SC APA SERV VALEA JIULUI SA PETROSANI	S.A.	2.375.590	1.243.170	52,33
2	14071095	3600 3700	SC APAPROD SA DEVA	S.A.	835.310	641.970	76,85
3	2112140	4523	SC DRUMURI SI PODURI S.A.DEVA (ÎN LICHIDARE)	S.A.	1.890.000	1.890.000	100,00
4	35332932	6832	SC PARC INDUSTRIAL CALAN SRL	SRL	602000	301000	50,00

1.5. Asocierea Consiliului Județean Hunedoara cu celelalte UAT-uri și constituirea de ADI-urilor pentru gestionarea serviciilor de furnizare de utilități

UAT- Județul Hunedoara s-a asociat la constituirea:

- **A.D.I. - APA VALEA JIULUI** – Este persoană juridică juridică de drept privat și s-a constituit în scopul reglementării, înființării, organizării, finanțării, exploatării, monitorizării și gestionării în comun a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre, precum și realizarea în comun a unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional, destinate înființării, modernizării și/sau dezvoltării, după caz, a sistemelor de utilități publice aferente Serviciului, pe baza strategiei de dezvoltare a Serviciului. ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "APA VALEA JIULUI" cuprinde 7 asociații, UAT Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara, UAT Municipiul Lupeni, UAT Orasul Uricani, UAT Municipiul Petrosani, UAT Orasul Aninoasa, UAT Orasul Petrița, UAT Municipiul Vulcan;
- **A.D.I. AQUA PREST HUNEDOARA** - Este persoana juridică de drept privat, cu statut de utilitate publică, înființată prin încheierea civilă pronunțată în dosarul nr. 5491/221/2008 de Judecătoria Hunedoara, înscrisă în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor de la grefa Judecătoriei Deva cu nr. 24/A/7/10/2008. ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "AQUA PREST HUNEDOARA" s-a constituit în scopul reglementării, înființării, organizării, finanțării, exploatării, monitorizării și gestionării în comun a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre, precum și realizarea în comun a unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional, destinate înființării, modernizării și/sau dezvoltării, după caz, a sistemelor de utilități publice aferente Serviciului, pe baza strategiei de dezvoltare a Serviciului. Asociația cuprinde un număr de 56 de UAT-uri asociate.

Înființarea ADI-urilor a avut ca scop principal, realizarea în comun a proiectelor de dezvoltare a infrastructurii aferente Serviciilor de apă și apă uzată, precum și de gestionarea acestora, pe baza strategiei de

dezvoltare la nivelul județului Hunedoara și furnizarea în comun a Serviciilor, forma de gestiune fiind gestiunea delegată, realizată în baza unui Contract de Delegare a gestiunii Serviciilor pe termen lung, către operatori regionali.

1.6 Calitatea de autoritate publică tutelară

Potrivit prevederilor art.3 al OUG nr. 109 din 30 noiembrie 2011, privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, termenul de autoritate publică tutelară este instituția care:

- a) coordonează, are în subordine sau sub autoritate una sau mai multe întreprinderi publice;
- b) exercită, în numele statului sau al unității administrativ-teritoriale, calitatea de acționar la întreprinderile publice din care face parte;

În sensul prezentei ordonanțe, guvernanta corporativă a întreprinderilor publice reprezintă ansamblul de reguli care guvernează sistemul de administrare și control în cadrul unei întreprinderi publice, raporturile dintre autoritatea publică tutelară și organele întreprinderii publice, dintre consiliul de administrație sau de suprave - ghere, directori sau directorat, acționari și alte persoane interesate.

În calitate de autoritate publică tutelară Consiliul Județean Hunedoara are următoarele atribuții:

1. să propună, în numele statului sau al unității administrativ-teritoriale acționar, candidați pentru funcțiile de membri ai consiliului de administrație sau, după caz, de supraveghere, cu respectarea condițiilor de calificare și experiență profesională și selecție prevăzute de lege;
2. să întocmească scrisoarea de așteptări și să o publice pe pagina proprie de internet pentru a fi luată la cunoștință de candidații la postul de administrator sau director înscriși pe lista scurtă;
3. să monitorizeze și să evalueze prin reprezentanții săi în adunarea generală a acționarilor performanța consiliului de administrație, pentru a se asigura, în numele statului sau al unității administrativ-teritoriale acționar, că sunt respectate principiile de eficiență economică și profitabilitate în funcționarea societății;
4. să asigure transparența politicii de acționariat a statului în cadrul societăților față de care exercită competențele de autoritate publică tutelară;
5. să mandateze reprezentanții săi în adunarea generală a acționarilor să negocieze și să aprobe indicatorii de performanță financiari și nefinanciari pentru consiliul de administrație;
6. să monitorizeze și să evalueze prin structurile de guvernanta corporativă proprii indicatorii de performanță financiari și nefinanciari anexați la contractul de mandat;
7. să numească reprezentanții statului sau, după caz, ai unității administrativ-teritoriale în adunarea generală a acționarilor și să aprobe mandatul acestora,”

1.7 Calitatea de acționar al Județului Hunedoara în întreprinderi publice

Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara este acționar în cadrul următoarelor întreprinderi publice:

1. SC APA PROD S.A. Deva
2. SC APA SERV S.A. Petroșani
3. SC DUMURI și PODURI S.A. Deva
4. SC PARC INDUSTRIAL CĂLAN SRL

Nr crt	Denumire	Sediul / Adresa	Cod de identificare fiscală	Capital social total / nr. acțiuni emise		Participația deținută de JUDEȚUL HUNEDOARA din capitalul social (%)/ nr. acțiuni		Acționari minoritari și cotele de participare ale acestora		Profit net/pierdere pentru ex. financiar 2022 [lei]
				[lei]	[nr. acțiuni]	[%]	[nr. acțiuni]	Denumire	[%]	
1	SC APA SERV Valea Jitului SA Petroșani	Petroșani, Str. Cuza Vodă, nr. 23	7392416	2.375.590	237.559	52,33 %	124.317	UAT Municipiul Lupeni	7,40	1.334.042
								UAT Orasul Uricani	2,43	
								UAT Municipiul Petrosani	21,13	
								UAT Orasul Aninoasa	5,28	
								UAT Orasul Petritia	6,25	
								UAT Municipiul Vulcan	5,18	
2	SC APA PROD SA Deva	Deva, Calea Zaranului, nr. 43	14071095	835.310	83.531	76,85 %	64.197	UAT Municipiul Deva	8,51	2.145.708
								UAT Munic. Hunedoara	8,51	
								UAT Municipiul Brad	5,0208	
								UAT Orasul Geoagiu	0,6297	
								UAT Orasul Hateg	0,05028	
								UAT Orasul Calan	0,0502	
								UAT Orasul Simeria	0,0502	
								UAT Com. Iliia	0,0502	
								UAT Com. Dobra	0,0502	
								UAT Com. St-Orlea	0,0502	
3	SC DRUMURI SI PODURI S.A.DEVA ÎN FALIMENT	Deva,	2112140	1.890.000	1.890.000	100,00 %	1.890.000	UAT Com. Certeju de Sus	0,07182	0
								-	-	
4	SC PARC INDUSTRIAL CĂLAN SRL	Călan, Str. 1 Decembrie, nr. 40	35332932	602.000	60.200	50 %	30.100	UAT – Orasul Calan	50	-78.596 (pierdere)
				(val.nominala= 10 lei/acțiune)	(val.nominala= 10 lei/acțiune)	(val.nominala= 10 lei/acțiune)	(val.nominala= 10 lei/p.soc.)			
				(val.nominala= 10 lei/acțiune)	(val.nominala= 10 lei/p.soc.)		(val.nominala= 10 lei/p.soc.)			

1. SC APA SERV VALEA JIULUI SA PETROȘANI

SC APA SERV VALEA JIULUI SA Petroșani este operatorul regional al serviciilor de apă și canalizare în Zona Văii Jiului în baza contractului de delegare nr.36/C/25.06.2006, având statut de întreprindere publică organizată ca societate pe acțiuni. Societatea a fost înființată în anul 2008 și are ca obiect de activitate, captarea, tratarea, transportul, acumularea și distribuirea apei potabile, colectarea, transportul și epurarea apelor uzate menajere, modernizarea/întreținerea rețelelor de apă și canalizare exterioare, montarea, întreținerea și verificarea aparatelor de măsură și control.

Structura acționariatului SC APA SERV S.A.

Consiliul Județean Hunedoara	52,3310%
Municipiul Petroșani	21,1324%
Municipiul Vulcan	5,1802%
Municipiul Lupeni	7,3969%
Orașul Petrila	6,2515%
Orașul Aninoasa	5,2829%
Orașul Uricani	2,4251%

Beneficiari ai serviciilor prestate de către operatorul regional SC APA SERV VALEA JIULUI SA Petroșani, sunt locuitorii Municipiului Petroșani, Municipiului Vulcan, Municipiului Lupeni, Orașului Petrila, Orașul Aninoasa, Orașul Uricani cuprinzând un număr de 91.356 persoane, care beneficiază de servicii de apă, 80.229 persoane, care beneficiază de servicii de canalizare 2.926 agenți economici și 21 asociații.

CONDUCEREA SC APA SERV S.A.Petroșani

Potrivit Actului Constitutiv al SC APA SERV VALEA JIULUI SA Petroșani, actualizat la data de 05.08.2020, aceasta este administrată de un Consiliu de administrație format din 5 administratori, al căror mandat este pe o perioadă de 4 ani, din care 4 sunt administratori neexecutivi și 1 administrator executiv.

Consiliul Județean Hunedoara are un reprezentant în Adunarea Generală Asociațiilor SC APA SERV VALEA JIULUI SA Petroșani - dl.Costel Avram.

REZULTATE FINANCIARE anul 2022

În exercițiul financiar al anului 2022, SC APA SERV VALEA JIULUI SA Petroșani a realizat din activitățile de bază și auxiliare următoarele rezultate:

1. Venituri totale	36.352.649 lei
2. Cheltuieli Totale	34.657.147 lei
3. Profit net	1.334.042 lei

Cifra de afaceri înregistrată de către SC Apa Serv Valea Jiului S.A. Petroșani în anul 2022 este de 33.473.764 lei cu 4.690.193 lei mai mare decât în anul precedent.

În conformitate cu prevederile OG. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și regiile autonome, repartizarea profitului pe anul 2022 al SC Apa Serv Valea Jiului S.A. Petroșani este după cum urmează:

-186.292 lei pentru acoperirea unor datorii la furnizorii de utilități(energie electrică)

-1.147.750 lei reprezentând alte rezerve care constituie sursă proprie de finanțare, putând fi redistribuit ulterior sub formă de dividende.

Consiliul Județean Hunedoara a aprobat prin Hotărârea 90/2023 situațiile financiare pe anul 2022 ale S.C. APA SERV VALEA JIULUI S.A. Petroșani

2. SC APA PROD SA DEVA

SC APA PROD S.A. Deva este operatorul regional pentru serviciul de alimentare cu apă potabilă și de canalizare în Județul Hunedoara (fără localitățile din Valea Jiului și zona Orăștiei), organizat ca societate comercială pe acțiuni, având ca acționar majoritar – Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara – persoană juridică care deține 76,85 % din totalul acțiunilor.

STRUCTURA ACTIONARIATULUI SC APA PROD SA Deva,

ACȚIONARII	Nr. acțiuni deținute	Valoare nominală [lei]	Cota de participare [%]
UAT- Județul Hunedoara	64.197	641.970	76,85
UAT Municipiul Deva	7.097	70.970	8,496
UAT Munic. Hunedoara	7.097	70.970	8,496
UAT Municipiul Brad	4.187	41.870	5,012
UAT Orasul Geoagiu	525	5.250	0,628
UAT Orasul Hateg	42	420	0,050
UAT Orasul Calan	42	420	0,050
UAT Orasul Simeria	42	420	0,050
UAT Com. Ilia	42	420	0,050
UAT Com. Dobra	42	420	0,050
UAT Com.St-Orlea	42	420	0,050
UAT Com. BreteaRomana	42	420	0,050
UAT Com.Bacia	42	420	0,050
UAT Com. Certeju de Sus	60	600	0,072
TOTAL	83.531	835.310	100%

SC APA PROD SA Deva își desfășoară activitatea potrivit Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat cu Asociația de Dezvoltare Intecomunitară „AQUA PREST HUNEDOARA”- în numele unităților administrativ-teritoriale membre, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 40/2009, cu modificările și completările ulterioare. Potrivit acestui contract de delegare, operatorul regional de apă SC APAPROD SA Deva are obligația exploataării, întreținerii și administrării infrastructurii de apă și canal existente în zona orașelor din zona de operare, dar și a derulării programelor de investiții în zona sa de operare.

CONDUCEREA SC APA PROD S.A.

Potrivit Actului Constitutiv al SC APA PROD S.A. Deva, actualizat la data de 15.07. 2022, aceasta este administrată de un Consiliu de administrație format din 7 administratori, al căror mandat este pe o perioadă de 4 ani, din care 6 sunt administratori neexecutivi și unul executiv.

Consiliul Județean Hunedoara are un reprezentant în Adunarea Generală Asociaților SC APA PROD S.A. Deva-dl.Costel Avram.

REZULTATE FINANCIARE anul 2022

La data de 31.12.2022 SC APA PROD SA a realizat din activitatea de bază și auxiliară următoarele rezultate:

Cifra de afaceri	71.481.418 lei
Venituri din exploatare	79.051.362 lei
Cheltuieli din exploatare	74.564.468 lei
Venituri totale	79.346.613 lei
Cheltuieli totale	76.790.264 lei
Profit brut	2.556.349 lei
Impozit pe profit	410.641 lei
Profit net	2.145.708 lei

Repartizarea profitului în anul 2022 este după cum urmează:

Profit de repartizat	2.145.708,00 lei
Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	1.072.854,00 lei
Participarea salariaților la profit	53.642,70 lei
Surse proprii	1.019.211,30 lei

Consiliul Județean Hunedoara a aprobat prin Hotărârea 128/2023 situațiile financiare pe anul 2022 ale SC APA PROD SA Deva

3. SC DRUMURI ȘI PODURI S.A. DEVA ÎN FALIMENT

Județul Hunedoara deține participație la capitalul social al SC DRUMURI ȘI PODURI SA DEVA, societate care se află în procedură de faliment / lichidare din iunie 2011.

Lichidator judiciar : SP EURO QUALITY INSOLVENCY SPRL, cu sediul in Deva, str. Avram Iancu, bloc H3,

Stadiul lichidării: aproximativ 90 % din valoarea activelor societății au fost vândute de lichidator.

4. S.C. PARC INDUSTRIAL CĂLAN

Acordul de parteneriat încheiat în anul 2011 între UAT-Orașul Călan (lider de proiect) și UAT-Județul Hunedoara (partener), a creat cadrul instituțional pentru realizarea Proiectului „Reabilitarea sitului industrial de pe fosta platformă industrială Călan și pregătirea lui pentru noi activități” finanțat prin POR 2007-2013.

Parcul Industrial Călan este rezultatul unui parteneriat încheiat între UAT-Orașul Călan (lider de proiect) și UAT-Județul Hunedoara (partener) pentru realizarea proiectului precizat mai sus. Lucrările de ecologizare și construire ale parcului industrial au fost finalizate în 2016.

UAT-Orașul Călan este proprietarul întregii suprafețe de teren și a construcțiilor care reprezintă infrastructura Parcului industrial din Călan. Această infrastructura rezultată din Proiect este gestionată de către un „*administrator al parcului*” - societate comercială, persoană juridică română, organizată potrivit Legii nr. 31/1990

privind societățile, având 2 asociați: Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara și Orașul Călan – prin Consiliul Local al Orașului Călan, având fiecare aport de 50% la constituirea capitalului social. Infrastructura rezultată din Proiect este gestionată de către un „*administrator al parcului*” SC „PARC INDUSTRIAL CĂLAN” SRL - societate comercială, organizată potrivit Legii nr. 31/1990 privind societățile, având 2 asociați:

- asociatul -Județul Hunedoara, prin Consiliul Județean Hunedoara și
- asociatul - Orașul Călan, prin Consiliul Local al Orașului Călan, fiecare asociat având un aport de 301.000 lei, respectiv 50% la capitalul social.

Total Capital social = 602.000 lei

-fiecare asociat având un aport de 301.000 lei la capitalul social, respectiv 50% - 50%, total capital social fiind de 602.000 lei.

Prin Ordinul viceprim-ministrului, Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 495/13.04.2016, societății PARC INDUSTRIAL CĂLAN – SRL i-a fost acordat titlul de „parc industrial”, beneficiind astfel de facilitățile Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, precum și ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale.

S.C. Parc Industrial Călan S.R.L. înmatriculată în registrul comerțului ca persoană juridică română, înființată în condițiile legii de către fondatorii UAT-Județul Hunedoara și UAT-Orașul Călan. Sediul societății este în Orașul Călan, str.1 Decembrie, nr.40, cam1-3 de la parterul clădirii de birouri amplasată în incinta Parcului Industrial din Orașul Călan, județul Hunedoara.

DOMENIILE DE ACTIVITATE ACCEPTATE IN PARCUL INDUSTRIAL

Se urmărește ca în Parcul Industrial Călan să se realizeze cu preponderență următoarele activități:

- a) industria prelucrătoare, cu posibilitatea concentrării pe bunuri de consum industrial;
- b) industria constructoare de mașini, cu preponderență pentru producția de componente și piese de schimb pentru mijloace de transport, mașini și instalații, precum și componente electrice și electronice;
- c) industria de producție elemente industrie electronică – cablaje și alte asemenea
- d) industria de prelucrare a produselor alimentare, prelucrarea laptelui, fructelor și a legumelor;
- e) afaceri, în care să predomine activitățile de proiectare, cercetare-dezvoltare, de consultanță, precum și activități de administrare a afacerilor;

f) servicii,

g) distribuție, în care predomină activitățile de depozitare mărfuri și logistică;

h) pe lângă activitățile care predomină și care conferă domeniul de specializare al Parcului Industrial, în vederea sprijinirii dezvoltării acestor activități, se pot desfășura o serie de servicii conexe și anume: furnizare de utilități, curățenie, pază, servicii comerciale și de alimentație publică, servicii de evidență contabilă, asistență în afaceri, asistență juridică și alte activități similare acestora sau în legătură directă cu acestea. Rezidenții sunt obligați să desfășoare numai activitățile pentru care sunt autorizați, să asigure și să respecte toate obligațiile privind condițiile tehnice prevăzute de legislația în vigoare privind protecția mediului.

S.C. „PARC INDUSTRIAL CĂLAN” S.R.L. a fost înființată în decembrie 2015 în cea mai simplă formă de organizare prevăzută de Legea nr. 31/1990 privind societățile, respectiv SRL-societate cu răspundere limitată.

S.C. „PARC INDUSTRIAL CĂLAN” S.R.L. a fost înființată exclusiv cu scopul a gestiona și administra, în conformitate cu Legea nr.186/2013, infrastructura parcului industrial de la Călan realizată prin Proiectul

„Reabilitarea sitului industrial de pe fosta platformă industrială Călan și pregătirea lui pentru noi activități”- cod SMIS 22288, iar prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 495/13.04.2016, Societății PARC INDUSTRIAL CĂLAN – SRL, i-a fost acordat titlul de „parc industrial”.

CONDUCERE

În anul 2022 S.C. Parc Industrial Călan S.R.L. a fost condusă de Adunarea Generală a Asociațiilor, formată din 4 reprezentanți numiți de către asociați, persoane împuternicite să reprezinte interesele unităților administrativ – teritoriale în societatea comercială astfel:

- 2 reprezentanți numiți de Consiliul Local al Orașului Călan
- 2 reprezentanți numiți de către Consiliul Județean Hunedoara, respectiv: Costel Avram, perioada.

ADMINISTRAREA SOCIETATII

În exercițiul financiar al anului 2022, SC PARC INDUSTRIAL CĂLAN” S.R.L. a fost administrată de către un director general interimar, numit de AGA, dl. Stoian Dan.

Rezultatele exercițiului financiar al anului 2022 al „SC PARC INDUSTRIAL CĂLAN” S.R.L au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.143/2023 și sunt după cum urmează:

INDICATOR	la 31 decembrie 2022
Cifra de afaceri netă	253.926
Alte venituri	298.854
Venituri totale	552.780
Cheltuieli totale	631.376
Pierdere	78.596

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

Șef Serviciu ADPP,
Cosmin VASILE

Întocmit,
Dănilă Sorin