

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 99 din 2022  
privind însușirea în domeniul public al Județului Hunedoara a terenurilor aferente  
clădirii „Fosta Bancă Agricolă”

**CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 7562/18.04.2022 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor;

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Deva nr. 115/2022 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Deva și administrarea Consiliului Local al Municipiului Deva în domeniul public al Județului Hunedoara și administrarea Consiliului Județean Hunedoara a unor terenuri aferente clădirii „Fosta Bancă Agricolă”, în prezent proprietatea Consiliului Județean Hunedoara, situate în Deva, str. Iuliu Maniu, nr. 18;

- Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 167/2022 privind solicitarea trecerii unor terenuri din domeniul public al Municipiului Deva în domeniul public al Județului Hunedoara;

- necesitatea înscrierii, în Cartea Funciară, a dreptului de proprietate publică a Județului Hunedoara asupra întregului imobil „Fosta Bancă Agricolă”, ținând cont de intenția Județului Hunedoara de a accesa fonduri prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5-Valul Renovării în vederea realizării proiectului „Creșterea eficienței energetice a sediului DGASPC Hunedoara”;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 286 alin. (3), de art. 287 lit. b), ale art. 294 alin. (3)- (7), precum și ale pct. 2 din Anexa 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 108 lit. a), 173 art. 1 lit. c) și ale alin. (4) lit. a), ale art. 299 și art. 300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 182, precum și ale art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** (1) Se aprobă însușirea în domeniul public al Județului Hunedoara a terenurilor aferente construcției „Fosta Bancă Agricolă”, situate în Municipiul Deva, str. Gării nr. 9A (fosta str. Iuliu Maniu, nr. 18), respectiv: teren în suprafață de 1300 mp, înscris în C.F. nr. 63437-Deva, nr. top. (1302-1309) și a teren Piața Gării C.F.R. în suprafață de 464 mp, înscris în C.F. nr. 77500-Deva, nr. cad. 77500.

(2) Se aprobă declararea uzului și interesului public județean pentru bunurile precizate la alin. (1).

**Art.2.(1)** Se aprobă darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara a terenurilor precizate la art.1 alin.(1).

(2) Datele de identificare a terenurilor care fac obiectul dării în administrare sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta.

(3) Terenurile precizate la alin. (2) se dau în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara în scopul desfășurării în bune condiții a activității instituției și se predau în termen de 30 de zile de la data prezentei.

(4) Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Hunedoara să semneze actul adițional la Contractul de administrare încheiat între Consiliul Județean Hunedoara și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara.

**Art.3.**(1) Prezenta se comunică: Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara, Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenți Economici, Monitorizare Servicii Comunitare de Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,  
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI  
Daniel DAN**

**ANEXA**

**la Proiectul de Hotărâre a Consiliului Județean Hunedoara**

**nr. 99 /2022**

Prezenta anexă conține 1 file

**PREȘEDINTE,**  
**Laurențiu NISTOR**

**AVIZEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Daniel DAN**

Întocmit,  
Haiduc Daniela

**DATELE DE IDENTIFICARE ale terenurilor ce aparțin domeniului public al Județului Hunedoara  
care se dau în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar -lei-
1	Teren intravilan	Adresa: Municipiul Deva, str. Gării nr. 9A (strada Iuliu Maniu nr. 18) -teren în suprafață de 1300 mp, înscris în C.F. nr. 63437-Deva, nr. top(1302-1309)	951.600,00
2	Teren intravilan	Adresa: Municipiul Deva, str. Gării nr. 9A (strada Iuliu Maniu nr. 18) -teren Piața Gării C.F.R. în suprafață de 464 mp, înscris în C.F. nr. 77500-Deva, nr. cad. 77500	339.648,00