

ANEXA nr.2

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA

NR._____ /2022

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI “Construire clădire pentru centrul de radioterapie și secția oncologie”.

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI :

- **42.512.027,05 lei cu TVA, respectiv 35.753.717,55 lei fără TVA**
- din care C+M – 19.869.489,50 lei cu TVA, respectiv 16.697.050,00 lei fără TVA

DURATĂ EXECUȚIE LUCRĂRI : 15 luni.

CAPACITĂȚI :

Capacitatea de spitalizare – internare continuă și internare de zi – se dovedește a fi insuficientă, solicitările de internare fiind mai mari.

De asemenei, prin deschiderea Centrului de radioterapie, se estimează că va crește numărul de pacienți care necesită internare.

Prin proiect se propune creșterea numărului de paturi pentru spitalizare continuă la 45 paturi, iar pentru spitalizarea de zi la 4 paturi.

De asemenei, pentru chimioterapie, capacitatea de tratament se propune a fi de 5 posturi.

Prin proiect se propune construirea unui corp de clădire cu demisol, parter și 2 etaje.

Structura funcțională a acestei clădiri va fi:

La demisol: vestiare pentru personal, garderoba pentru pacienții internați, spații anexe și Centrul de radioterapie.

La parter: acces general, spații de așteptare, cabinete de consultații, cabinet medic șef, cabinet asistentă șefă, spații anexe și unitatea de chimioterapie, spitalizare de zi.

La etajul 1: cabinet medici, camera de gardă, sala de mese, spații anexe, saloane cu 20 de paturi, camera tratamente.

La etajul 2: saloane cu 25 de paturi, spații anexă, camera de lucru asistentă.

Total arie utilă (Au)=	1.480,35 mp
Total arie construită (Ac)=	640,30 mp
Total arie desfasurată (Ad)=	2.098,45 mp

Structura constructivă va fi următoarea:

- Fundații, elevații, stalpi, grinzi, centuri, planșee: din beton armat.
- Închideri exterioare din elevații din beton armat și zidărie exterioară din blocuri mici de BCA – ambele protejate termic cu termosistem din vată minerală.
- Acoperiș tip terasă necirculabilă, cu stratificație termohidroizolatoare curentă, iar scurgerea apelor pluviale se va face prin recepție racordate la coloane interioare de apă pluvială, racordate la sistemul de canalizare pluvială a incintei SJU Deva.
- Partițiile interioare vor fi din zidărie de blocuri mici BCA, pereti autoportanți din gipscarton fixat pe riglatură metalică, iar la sectorul de tratament prin radioterapie – din pereti masivi de beton armat, rezistenți la penetrația cu radiații, finisați la interior cu panouri prefabricate absorbante de radiații, tip “sandwich”.

În incintă există rețele de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu căldură și apă caldă, alimentare cu energie electrică, iar noua clădire se va racorda la acestea.

PREȘEDINTE,

Laurențiu Nistor

AVIZAT:

SECRETAR AL GENERAL JUDEȚULUI,

Daniel Dan