

**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 211 /2022**

**privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reparația și modernizarea sediului Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara”, Etapa 1: lucrări de reabilitare și punere în funcțiune a instalațiilor termice, a instalației de gaze naturale, precum și realizarea unei rampe pentru acces persoane cu handicap locomotor**

**CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;**

Având în vedere referatul de aprobare nr.6396/04.04.2022 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor;

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.189/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparația și modernizarea sediului Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara”;

În conformitate cu prevederile art. 10 alin.(4) lit.c din Hotărârea Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr.14/04.04.2022 al Comisiei de Analiză și Avizare a Documentațiilor Tehnico – Economice din cadrul Consiliului Județean Hunedoara;

În conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.173 alin. (1) lit.b coroborate cu cele ale art.173 alin.(3) lit.f, precum și ale art.173 alin.1 lit.d coroborate cu cele ale art.173 alin.5 lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reparația și modernizarea sediului Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara”, Etapa 1: lucrări de reabilitare și punere în funcțiune a instalațiilor termice, a instalației de gaze naturale, precum și realizarea unei rampe pentru acces persoane cu handicap locomotor, în urma încheierii procedurilor de achiziție, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul investiții din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean și va fi comunicată către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, Serviciului investiții și Serviciului buget financiar contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului administrație publică locală și relații publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,**  
Laurențiu Nistor

**AVIZAT:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Daniel Dan

**ANEXA LA  
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA**

nr. 84 /2022

Prezenta anexă conține 2 file

**PREȘEDINTE,**  
Laurențiu Niștor

**AVIZEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Dan Daniel

Întocmit  
**SERVICIU INVESTIȚII**  
Mang Marius

DEVIZUL GENERAL				
REPARAȚIA ȘI MODERNIZAREA SEDIULUI DIRECȚIA GENERALA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI HUNEDOARA; RAMPA PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI, INSTALATII TERMICE, INSTALATII DE GAZ				
in RON/EURO la cursul BNR				4,9500
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare exclusiv TVA		Valoare inclusiv TVA
		RON	RON	TOTAL
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.5	Proiectare si inginerie	84.754,30	16.103,32	100.857,62
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38.000,00	7.220,00	45.220,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor, acordurilor si autorizatiilor	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.949,89	750,48	4.700,37
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	33.804,41	6.422,84	40.227,25
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	13.600,00	950,00	14.550,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.1	Pe perioadade executie a lucrarilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigintie de santier	8.600,00	0,00	8.600,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>124.354,30</b>	<b>21.993,32</b>	<b>146.347,62</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	663.200,27	126.008,05	789.208,32
4.1.1	RAMPE PT. PERSOANE CU HANDICAP LOCOMOTOR	357.278,27	67.882,87	425.161,14
4.1.2	INSTALATII TERMICE	293.526,74	55.770,08	349.296,82
4.1.3	INSTALATII GAZE NATURALE	12.395,26	2.355,10	14.750,36
4.2	Montaj utilaje tehnologice	8.839,59	1.679,52	10.519,11
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale cu montaj	147.040,00	27.937,60	174.977,60
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active ne corporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>819.079,86</b>	<b>155.625,17</b>	<b>974.705,03</b>

<b>CAPITOLUL 5: Alte chelutii</b>				
5.1.	<b>Organizare de santier</b>	<b>24.909,57</b>	<b>4.732,82</b>	<b>29.642,39</b>
5.1.1	Lucrari de constructii	16.848,57	3.201,23	20.049,80
5.1.2	Lucrari conexe organizarii de santier	8.061,00	1.531,59	9.592,59
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>7.577,77</b>	<b>0,00</b>	<b>7.577,77</b>
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	688,89	0,00	688,89
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.444,44	0,00	3.444,44
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.444,44	0,00	3.444,44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>137.777,69</b>	<b>26.177,76</b>	<b>163.955,45</b>
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>170.265,03</b>	<b>30.910,58</b>	<b>201.175,61</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.113.699,19</b>	<b>208.529,07</b>	<b>1.322.228,26</b>
	<b>Din care C+M</b>	<b>688.888,43</b>	<b>130.888,80</b>	<b>819.777,23</b>

INTOCMIT  
ing Sirbu Mihai

