

HOTĂRÂREA NR.44 din 9 martie 2022
privind solicitarea de preluare temporară în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a sectoarelor din drumul comunal DC 20 aparținând proprietății publice a Comunei Vălișoara și Comunei Băița, în vederea realizării unor lucrări de modernizare și reabilitare

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.44/2022 inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor, referatul de aprobare nr. 3775/2022, raportul de specialitate nr.3776/2022 al Serviciului administrare drumuri din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul nr.123/2022 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, avizul nr.124/2022 al Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și avizul nr.125/2022 al Comisiei juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

Potrivit adresei comune cu nr.63/11.01.2022 și nr.92/11.01.2022 a Comunei Băița și a Comunei Vălișoara, înregistrată la registratura Consiliului Județean Hunedoara cu nr.448/11.01.2022;

În conformitate cu prevederile art. 867 și 868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 22 și ale art.22¹, alin.(3) și alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.173 alin.1 lit.d și alin.5 lit.l, precum și ale art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) - Se aprobă solicitarea de preluare temporară în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a sectorului din drumul comunal DC 20: Săliștioara - Stoieneasa - Lunca, cuprins între km.0+000 – km.3+336, aflat în proprietatea Comunei Vălișoara și în administrarea Consiliului Local al Comunei Vălișoara și a sectorului din drumul comunal DC 20 : Săliștioara - Stoieneasa - Lunca, cuprins între km.3+336 – km.5+336, aflat în proprietatea Comunei Băița și în administrarea Consiliului Local al Comunei Băița, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, care face prezenta integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Preluarea în administrare temporară a sectoarelor de drum mai sus menționate la alin.1 se face în scopul executării de către Consiliul Județean Hunedoara a lucrărilor de modernizare și reabilitare a acestora.

Art.2.(1) - După realizarea lucrărilor specificate la art.1, sectoarele de drum comunal specificate revin de drept în administrarea Consiliului Local al Comunei Vălișoara, respectiv în administrarea Consiliului Local al Comunei Băița.

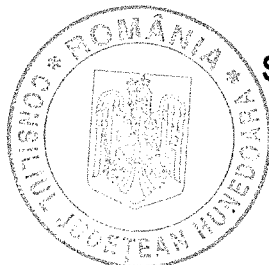
(2) - Transmiterea/preluarea dreptului de administrare temporară asupra sectoarelor de drum comunal mai sus menționat se face potrivit contractelor de administrare - cadru prevăzute în anexa nr.2, care face prezenta integrantă din prezenta hotărâre.

(3) - Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara să încheie contractele de administrare prevăzute la alin. (2).

Art.3.(1) - Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul administrare drumuri din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean și se va comunica Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Serviciului administrare drumuri și Direcției programe, prognoze, buget, finanțe, prin grija Serviciului administrație publică locală și relații publice, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) - Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

ANEXA NR.1

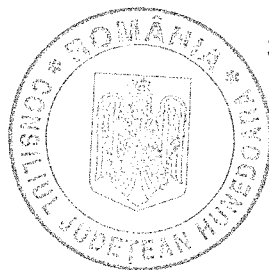
la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 44 /2022

DATELE DE IDENTIFICARE

ale drumului comunal DC 20 : Săliștioara – Stoieneasa - Lunca, care se solicita să
fie preluat în administrarea Consiliului Județean Hunedoara

Prezenta anexă conține 1 file

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

Șef serviciu,
Victor Doană

DATELE DE IDENTIFICARE

ale drumului comunal DC 20 : Săliștioara – Stoieneasa - Lunca, care se solicita să fie preluat în administrarea Consiliului Județean Hunedoara

Denumirea bunului / Proprietar	Tronsoane de drum comunal	Lungime [ml]
Sector de drum comunal DC 20 Proprietar: U.A.T.- Comuna Vălișoara	TRONSON 1 km 0+000-km 3+336	3.336
Sector de drum comunal DC 20 Proprietar: U.A.T.- Comuna Băița	TRONSON 2 km 3+336 - km 5+336	2.000

ANEXA NR. 2

la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 44 /2022

CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru
a unui sector de drum

Prezenta anexă conține 6 file

PREȘEDINTE,
Laurențiu Niștor



CONTRASEMNEAZĂ :
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

Șef serviciu,
Victor Doană

CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru

a unui sector de drum comunal DC 20 : Săliștioara – Stoieneasa - Lunca
care se transmite în administrarea Consiliului Județean Hunedoara în vederea realizării unor
lucrări de modernizare și reabilitare

PĂRȚILE:

I.- U.A.T.- Comuna VĂLIȘOARA, prin Consiliul Local al Comunei Vălișoara, cu sediul în Vălișoara, nr.194, Județul Hunedoara, reprezentat prin doamna Camelia Bedea - Primarul Comunei Vălișoara, în calitate de proprietar/titular al dreptului de **proprietate publică** asupra drumului comunal, pe de o parte,

și

II.- U.A.T.- JUDEȚUL HUNEDOARA, prin Consiliul Județean Hunedoara, cu sediul în municipiul Deva, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.28, județul Hunedoara, reprezentat prin domnul Laurențiu Nistor – Președintele Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de **administrator temporar**, pe de altă parte,

în baza :

- Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr.____/2022 privind solicitarea de preluare în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a unui sector de drum comunal aparținând proprietății publice a Comunei Vălișoara;
- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Vălișoara nr. ____/2022 privind aprobarea transmiterii în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a unui sector de drum comunal aparținând proprietății publice a Comunei Vălișoara;
- prevederile art.867 ale art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.22 și ale art.22¹, alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul CONTRACT DE ADMINISTRARE, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1.1.- Obiectul prezentului contract este transmiterea temporară către Consiliul Județean Hunedoara, a dreptului de administrare asupra unui sector din drumul comunal DC 20 cuprins între km 0+000 - km 3+336 , sector aparținând domeniului public al comunei Vălișoara.

1.2.- Transmiterea temporară a sectorului de drum comunal DC 20 cuprins între km 0+000 - km 3+336 în administrarea Consiliului Județean Hunedoara se face în scopul realizării lucrărilor de modernizare și reabilitare a sectorului de drum. După finalizarea lucrărilor de modernizare și reabilitare (recepția finală), drumul revine în administrarea directă a Consiliului Local al comunei Vălișoara.

2. Durata contractului de administrare

2.1.- Darea în administrare temporară a sectorului de drum comunal DC 20 se face pe perioada executării lucrărilor de modernizare și reabilitare.

2.2.- Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a sectorului din drumului de interes local de la Primăria Comunei Vălișoara, la Consiliul Județean Hunedoara. După finalizarea lucrărilor de modernizare și reabilitare, sectorul de drum se predă prin proces-verbal de predare-primire către proprietarul drumului public, U.A.T. – Comuna Vălișoara.

3.- DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1- Drepturile Consiliului Local al Comunei Vălișoara

Consiliul local al Comunei Vălișoara are următoarele **drepturi**:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare și prin legislația în materie aplicabilă;
- b) să inspecteze sectorul de drum transmis în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de reabilitare, modernizare, întreținere și reparații, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă a administratorului;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

3.2.- Drepturile noului administrator, Consiliul Județean Hunedoara

Consiliul Județean are dreptul să administreze temporar, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, sectorul de drum preluat în administrare în scopul realizării lucrărilor.

4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1- Obligațiile Consiliului Local al Comunei Vălișoara

Consiliul Local al Comunei Vălișoara – în calitate de proprietar, are următoarele **obligații**:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să facă predarea sectorului de drum, prin proces-verbal de predare-primire.

4.2- Obligațiile Consiliului Județean Hunedoara

4.1. Consiliul Județean Hunedoara, în calitate de dobândită de administrator al sectorului de drum, are următoarele obligații:

- i) să execute lucrările de reparații, întreținere/ modernizare/reabilitare a sectorului de drum preluat în administrare;
- j) să administreze sectorul de drum preluat, potrivit scopului prevăzut după caz;
- k) să obțină acordul prealabil al proprietarului pentru execuția lucrărilor de investiții în zona sectorului de drum preluat;
- l) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul proprietarului;
- m) să prezinte și să respecte calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile prevăzute de lege în vederea realizării lucrărilor;

- n) să nu modifice încadrarea drumului din punct de vedere a capacității portante, fara acordul proprietarului;
- o) să execute lucrările de întreținere periodică și reparații, pentru menținerea stării de viabilitate a drumului, pe durata contractului de administrare;
- p) să asigure funcționarea sectorului de drum preluat în condiții corespunzătoare, cu respectarea prevederilor legale privind regimul juridic al drumului.

5. Încetarea contractului de administrare

5.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările de reabilitare, modernizare.

6. Alte clauze

- 6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nici o parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.
- 6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.
- 6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.
- 6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

PROPRIETAR:

U.A.T. COMUNA VĂLIȘOARA
prin
Consiliul Local al Comunei VĂLIȘOARA
reprezentat de:
Primar,
Camelia Bedea

ADMINISTRATOR:

U.A.T.- JUDEȚUL HUNEDOARA
prin
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
reprezentat de:
Președinte,
Laurențiu Nistor

CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru

a unui sector din drum comunal DC 20 : Săliștioara – Stoieneasa - Lunca
care se transmite în administrarea Consiliului Județean Hunedoara în vederea realizării unor
lucrări de modernizare și reabilitare

PĂRȚILE:

I.- U.A.T.- Comuna BĂIȚA, prin Consiliul Local al Comunei Băița, cu sediul în Băița, nr.110, Județul Hunedoara, reprezentat prin domnul Damian Diniș - Primarul Comunei Băița, în calitate de proprietar/titular al dreptului de **proprietate publică** asupra drumului comunal, pe de o parte,

și

II.- U.A.T.- JUDEȚUL HUNEDOARA, prin Consiliul Județean Hunedoara, cu sediul în municipiul Deva, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.28, județul Hunedoara, reprezentat prin domnul Laurențiu Nistor – Președintele Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de **administrator temporar**, pe de altă parte,

în baza :

- Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr.____/2022 privind solicitarea de preluare în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a unui sector de drum comunal aparținând proprietății publice a Comunei Băița,;
- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Băița nr. ____/2022 privind aprobarea transmiterii în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a unui sector de drum comunal aparținând proprietății publice a Comunei Băița;
- prevederile art.867 ale art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.22 și ale art.22¹, alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul CONTRACT DE ADMINISTRARE, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1.1.- Obiectul prezentului contract este transmiterea temporară către Consiliul Județean Hunedoara, a dreptului de administrare asupra unui sector din drum comunal DC 20 cuprins între km 3+336 - km 5+336 , sector aparținând domeniului public al comunei Băița.

1.2.- Transmiterea temporară a sectorului de drum comunal DC 20 cuprins între km 3+336- km 5+336 în administrarea Consiliului Județean Hunedoara se face în scopul realizării lucrărilor de modernizare și reabilitare a sectorului de drum. După finalizarea lucrărilor de modernizare și reabilitare (recepția finală), drumul revine în administrarea directă a Consiliului Local al comunei Băița.

2. Durata contractului de administrare

2.1.- Darea în administrare temporară a sectorului de drum comunal DC 20 se face pe perioada executării lucrărilor de modernizare și reabilitare.

2.2.- Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a sectorului din drumului de interes local de la Primăria Comunei Băița, la Consiliul Județean Hunedoara. După finalizarea lucrărilor de modernizare și reabilitare, sectorul de drum se predă prin proces-verbal de predare-primire către proprietarul drumului public, U.A.T. – Comuna Băița.

3.- DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1- Drepturile Consiliului Local al Comunei Băița

Consiliul local al Comunei Băița are următoarele **drepturi**:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare și prin legislația în materie aplicabilă;
- b) să inspecteze sectorul de drum transmis în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de reabilitare, modernizare, întreținere și reparații, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă a administratorului;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

3.2.- Drepturile noului administrator, Consiliul Județean Hunedoara

Consiliul Județean are dreptul să administreze temporar, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, sectorul de drum preluat în administrare în scopul realizării lucrărilor.

4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1- Obligațiile Consiliului Local al Comunei Băița

Consiliul Local al Comunei Băița – în calitate de proprietar, are următoarele **obligații**:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să facă predarea sectorului de drum, prin proces-verbal de predare-primire.

4.2- Obligațiile Consiliului Județean Hunedoara

4.1. Consiliul Județean Hunedoara, în calitate dobândită de administrator al sectorului de drum, are următoarele obligații:

- a) să execute lucrările de reparații, întreținere/ modernizare/reabilitare a sectorului de drum preluat în administrare;
- b) să administreze sectorul de drum preluat, potrivit scopului prevăzut după caz;
- c) să obțină acordul prealabil al proprietarului pentru execuția lucrărilor de investiții în zona sectorului de drum preluat;
- d) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul proprietarului;
- e) să prezinte și să respecte calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile prevăzute de lege în vederea realizării lucrărilor;
- f) să nu modifice încadrarea drumului din punct de vedere a capacității portante, fără acordul proprietarului;

- g) sa execute lucrarile de intretinere periodica și reparatii, pentru mentinerea starii de viabilitate a drumului, pe durata contractului de administrare;
- h) să asigure funcționarea sectorului de drum preluat în condiții corespunzătoare, cu respectarea prevederilor legale privind regimul juridic al drumului.

5. Încetarea contractului de administrare

5.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările de reabilitare, modernizare.

6. Alte clauze

- 6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nici o parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.
- 6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.
- 6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.
- 6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

PROPRIETAR:

U.A.T. COMUNA BĂIȚA
prin
Consiliul Local al Comunei BĂIȚA
reprezentat de:
Primar,
Damian Diniș

ADMINISTRATOR:

U.A.T.- JUDEȚUL HUNEDOARA
prin
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
reprezentat de:
Președinte,
Laurențiu Nistor