

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR.12 din 28 ianuarie 2022
privind însușirea unui protocol de predare-primire încheiat între Direcția de Sănătate
Publică a Județului Hunedoara, Județul Hunedoara prin Consiliul Județean
Hunedoara și Spitalul Județean de Urgență Deva, referitor la proiectul „R.K. Corp
spital -Spitalul Județean de Urgență Deva”

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.12/2022 inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor, referatul de aprobare nr.1079/2022, raportul de specialitate nr.1080/2022 al Serviciului administrarea domeniului public și privat, agenți economici din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul nr.31/2022 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și avizul nr.32/2022 al Comisiei juridice, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

Văzând Protocolul de predare-primire nr.16346/22445/14.12.2021 încheiat între Direcția de Sănătate Publică a Județului Hunedoara, Județul Hunedora prin Consiliul Județean Hunedoara și Spitalul Județean de Urgență Deva, a unor lucrări de reparații capitale la Spitalul Județean de Urgență Deva, finanțate și realizate de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Hunedoara, prin Proiectul „R.K. Corp spital -Spitalul Județean de Urgență Deva”;

Având în vedere Procesele-verbale de recepție a lucrărilor realizate de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Hunedoara prin Proiectul „R.K. Corp spital - Spitalul Județean de Urgență Deva”;

În baza prevederilor art.1 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.863 din Legea nr.287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.196 alin.(1) lit.a, art.286 alin.(3), art.173 alin.(1) lit.c și d, precum și art.173 alin.(5) lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1)- Se însușește Protocolul de predare-primire nr.16346/22445/14.12.2021 încheiat între Direcția de Sănătate Publică a Județului Hunedoara, Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara și Spitalul Județean de Urgență Deva, a unor lucrări de reparații capitale la Spitalul Județean de Urgență Deva, realizate de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Hunedoara prin Proiectul „R.K. Corp spital - Spitalul Județean de Urgență Deva”, protocol prevăzut în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta.

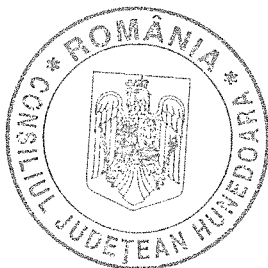
(2)- Valoarea lucrărilor de reparații capitale identificate în anexa nr.1 la Protocolul de predare-primire precizat la alin. (1) se înregistrează în evidența patrimoniului public al Județului Hunedoara;

(3)- După înregistrarea valorii lucrărilor de reparații capitale în evidența financiar-contabilă a Județului Hunedoara, contractul de administrare nr.3518/17.08.2003 a imobilelor compuse din construcții și terenuri în care își desfășoară activitatea Spitalul Județean de Urgență Deva, se va modifica în mod corespunzător.

Art.2. (1)- Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Spitalului Județean de Urgență Deva, Direcției programe, prognoze, buget, finanțe și Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenți Economici, Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului administrație publică locală, relații publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor



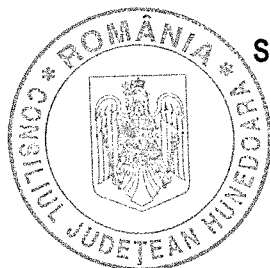
CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

ANEXA

la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 12 /2022

Prezenta anexă conține8... file

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR



CONTRASEMNEAZĂ :
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN

Intocmit,
Cozma Adela

ROMANIA
MINISTERUL SANATATII
DIRECTIA DE SANATATE
PUBLICA JUD.HUNEDOARA
Nr. 16346 / 14.12.2021

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDETEAN
HUNEDOARA
Nr. 22445 / 14.12.2021

PROTOCOL DE PREDARE – PRIMIRE

A obiectivelor de investitii : “Policlinica Dacia “, “Baia Sarata” , “Centrala termica si retelele exterioare”, “Corp central- Sectia Cardiologie “, “Corp Central- Partea scurta tronson sud de scara principala parter farmacie, Et.1 farmacie si statistica, Et.2 partial ortopedie si Et.3 partial chirurgie generala“ finantate si realizate de catre Directia de Sanatate Publica Hunedoara prin Proiectul “RK Corp spital - Spitalul Judetean de Urgenta Deva “ in vederea inregistrarii acestora in evidenta patrimoniului public al Judetului Hunedoara

I. PREAMBUL :

Reparatia capitala la obiectivul de investitie “RK Corp Spital , Spitalul Judetean de Urgenta Deva ” a fost realizata in baza prevederilor Acordului de asociere incheiat intre Directia de Sanatate Publica Hunedoara cu nr.6682/07.09.2009 si Spitalul Judetean de Urgenta Deva cu nr.14199/09.09.2009 cu toate modificarile si actualizarile ulterioare ale Acordului de asociere incheiat intre Directia de Sanatate Publica Hunedoara cu nr.6486/02.09.2010 si Consiliul Judetean Hunedoara cu nr.6900/13.09.2010 .

Obiectul prezentului Protocol reprezinta actul juridic care sta la baza evidentierii obiectivelor si a valorii acestora in proprietatea publica a Primitorului - Consiliului Judetean Hunedoara- si este intocmit in conformitate cu urmatoarele normative cu modificarile si completarile ulterioare : .

1. OG nr. 70/2002 privind administrarea unitatilor sanitare publice de interes judetean si local ;
2. Legea 10 /1995 privind calitatea in constructii ;
3. C56-85 –Normativ privind verificarea calitatii lucrarilor de constructii si instalatii aferente ;

4. HG nr.925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare si expertiza tehnica de calitate a proiectelor, a executiei constructiilor, completat cu indrumatorul MLPTL nr.77/1996
5. HG nr.492/2018 referitor la Regulamentul privind controlul de stat al calitatii in constructii
6. HG nr.343/2017 privind Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora
7. HG nr.766/1997 privind Hotararea pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii
8. Ordinul MS nr.914/2006 privind aprobarea normelor privind conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca un spital in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare

II. PARTILE:

- A. **Directia de Sanatate Publica a Judetului Hunedoara** cu sediul in Deva , str.22 Decembrie, nr.58, avand CIF 4374415, in calitate de **Predator si Investitor**, reprezentata prin Director Executiv Ec.Mezei Ioan Sebastian ;
- B. **Judetul Hunedoara, prin Consiliul Judetean Hunedoara**, cu sediul in Deva, str.1 Decembrie 1918, nr.28, avand CIF 4374474 reprezentat prin Nistor Laurentiu – Presedintele Consiliului Judetean Hunedoara si **Spitalul Judetean de Urgenta Deva**, cu sediul in Deva, str.22 Decembrie, nr.58, reprezentat prin Manager Dr.Stoica Maris Emil, in calitate de **Primitori**

Partile au procedat la predarea-primirea urmatoarelor obiective, dupa cum urmeaza:

1. **“Lucrari de Reparatii Capitale Spital Judetean de Urgenta Deva -Policlinica Dacia”** in valoare de **12.401.679 lei cu TVA** conform Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor nr.8417/11.10.2017 si suma de **56.360 lei** aferenta cheltuielilor de dirigenie santier, verificatori proiect, taxe ISC, alte taxe.
2. **“Lucrari de Reparatii Capitale Spital Judetean de Urgenta Deva – Baia Sarata”** in valoare de **10.067.771,88 lei cu TVA** conform Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor nr.3529/19.03.2020 si suma de **125.407,51 lei** aferenta cheltuielilor de dirigenie santier, verificatori proiect, taxe ISC, alte taxe.
3. **“Lucrari de Reparatii Capitale Spital Judetean de Urgenta Deva – Centrala Termica si Retele exterioare: apa rece, apa calda, recirculare, agent termic**

si frigorific, punct termic, rezerva de apa, statie incendiu, statii fluide medicale “ in valoare de 7.464.636 lei cu TVA conform Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor nr.11319/09.09.2020 si suma 14.400 lei aferenta cheltuielilor de dirigentie santier, verificatori proiect, taxe ISC, alte taxe.

4. **“Lucrari de Reparatii Capitale Spital Judetean de Urgenta Deva – Corp Central – Sectia Cardiologie “** in valoare de 7.124.346 lei cu TVA conform Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor nr.1785/04.02.2021 si suma de 31.869,04 lei aferenta cheltuielilor de dirigentie santier, verificatori proiect, taxe ISC, alte taxe.

5. **“Lucrari de Reparatii Capitale Spital Judetean de Urgenta Deva – Corp central – Partea scurta tronson sud de scara principala parter-farmacie, Et.1 farmacie si statistica, Et. 2 partial ortopedie si Et. 3 partial chirurgie generala “** in valoare de 7.670.940 lei cu TVA conform Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor nr.8697/20.07.2021 si suma de 44.329,83 lei aferenta cheltuielilor de dirigentie santier, verificatori proiect, taxe ISC, alte taxe.

Partile din Obiectivul de investitie “ RK Corp spital - Spital Judetean de Urgenta Deva” respectiv “Policlinica Dacia “, “Baia Sarata”, “Centrala termica si retelele exterioare”, “Corp central - Sectia Cardiologie “, “Corp Central - Partea scurta tronson sud de scara principala parter - farmacie, Et.1 farmacie si statistica, Et. 2 partial ortopedie si Et. 3 partial chirurgie generala “ au fost proiectate si executate in baza contractului nr.8835/2010 incheiat intre Directia de Sanatate Publica Hunedoara si SC Valnel Construct SRL.

Documentatia tehnico-economica aferenta obiectivelor “Policlinica Dacia “, “Baia Sarata”, “Centrala termica si retelele exterioare”, “Corp central- Sectia Cardiologie “se gaseste la Cartea Constructiei, predata prin proces verbal de predare primire Consiliului Judetean Hunedoara, pentru obiectivele mentionate si receptionate la terminarea lucrarilor.

Pentru obiectivul “ Corp Central - Partea scurta tronson sud de scara principala parter-farmacie, Et.1 farmacie si statistica, Et. 2 partial ortopedie si Et. 3 partial chirurgie generala “ Cartea constructiei urmeaza sa fie predate ulterior. Alaturat atasam copii dupa Pocesele verbale de Predare-primire ale Cartilor Constructiei.

Totalitatea lucrarilor executate sunt realizate conform prevederilor Proiectului tehnic aprobat de Investitor. **Valoarea totala a obiectivelor de investitii rezultata din situatiile de plata** depuse la Cartea Constructiei, aprobate de Predator este in suma de **45.001.739,26 lei inclusiv TVA**, aferenta "RK Corp spital – Spital Judetean de Urgenta Deva": "Policlinica Dacia ", "Baia Sarata", "Centrala termica si retelele exterioare", "Corp central- Sectia Cardiologie ", "Corp Central- Partea scurta tronson sud de scara principala parter-farmacie, Et.1 farmacie si statistica, Et. 2 partial ortopedie si Et. 3 partial chirurgie generala " .

III. DISPOZITII TRANZITORII

1. Fata de cele de mai sus, partile constata ca sunt indeplinite in totalitate prevederile legale ce privesc predarea-primirea partilor din Obiectivul de investitie "RK Corp spital –Spital Judetean de Urgenta Deva ": "Policlinica Dacia ", "Baia Sarata", "Centrala termica si retelele exterioare", "Corp central- Sectia Cardiologie ", "Corp Central - Partea scurta tronson sud de scara principala parter-farmacie, Et.1 farmacie si statistica, Et. 2 partial ortopedie si Et. 3 partial chirurgie generala " cu mentiunea ca sumele utilizate pentru acest obiectiv sunt finantate de catre Ministerul Sanatatii cu titlul definitiv si nerambursabil .
2. Primitorul se obliga, ca in termen de 30 de zile de la data semnarii prezentului Protocol, sa indeplineasca formalitatile de inregistrare si evidentiere in proprietatea publica si patrimoniul public al acestuia, valoarea lucrarilor de investitie a obiectivelor de investitii precizate anterior.
3. Dupa indeplinirea formalitatilor de predare primire si evidentiere in proprietatea publica a Primitorului, acesta preia in deplina proprietate totalitatea constructiilor ce compun obiectivul, cu toate drepturile si obligatiile ce rezulta din calitatea de proprietar si cu respectarea conditiilor din prezentul Protocol si transmite acest obiectiv de investitii in administrarea directa si folosinta Spitalului Judetean de Urgenta Deva.

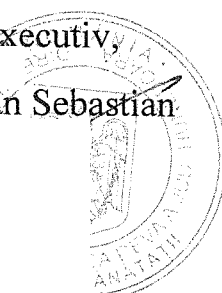
O data cu prezentul se predau procesele verbale aferente lucrarilor executate, parte integranta din aceasta.

Prezentul Protocol a fost intocmit in 3 (trei) exemplare de egala valoare juridica, cate unul pentru fiecare parte, iar Anexa 1 este parte integranta din prezentul Protocol de predare primire.

Investitor-Predator,
Directia de Sanatate Publica
Hunedoara

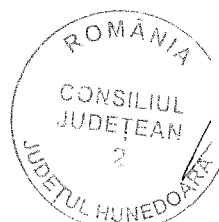
Primitor,
Judetul Hunedoara,
Prin Consiliul Judetean Hunedoara

Director Executiv,
Ec.Mezei Ioan Sebastian



Sef Serviciu Economic/Adm.,
Ec.Craciun Cristina

Presedinte,
Laurentiu Nistor



Secretar General al Judetului,
Daniel Dan

Vizat Control Financiar- Preventiv,
ec. BUDA TITIANA

Director Executiv,
Daniela Ioana Dan

Juridic,
Jr.Bada Delia

Sef Serviciu Administrarea Domeniul
Public si Privat,
Vasile Cosmin

Spitalul Judetean de Urgenta Deva,

Manager
Dr.Stoica Maris Emil



Anexa nr.1

La Protocolul de predare –primire

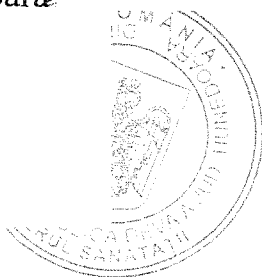
**Lista lucrarilor receptionate de catre Directia de Sanatate Publica Hunedoara in urma terminarii lucrarilor
la obiectivele din Proiectul “RK Corp Spital-Spitalul Judetean de Urgenta Deva”
si care se transmit si se inregistreaza in proprietatea publica a Judetului Hunedoara**

Nr. crt.	Denumirea lucrarii	Descrierea lucrarii	Documente de receptie	Valoare lucrarii RK -lei-	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5
1	“RK Corp Spital - Policlina Dacia”	Lucrari de reparatii capitale Spital Judetean de Urgenta Deva-Policlinica Dacia, suprafata construita 1295,53 mp, suprafata desfasurata 2290,53 mp, in valoare de 12.401.679 lei conform Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.8417/11.10.2017 si 56.360 lei reprezinta dirigenzia de santier, taxe ISC, verificatori proiecte	Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.8417/11.10.2017 Procesului verbal de receptie finala a lucrarilor nr.10725/11.11.2019	12.458.039	In administrarea SJU Deva conform Contractului de Administrare nr.3518/17.08.2003
2	RK Corp Spital – Baia Sarata	Lucrari de reparatii capitale Spital Judetean de Urgenta Deva-Baia Sarata, suprafata construita 420,50 mp, suprafata desfasurata 2.112,60 mp, in valoare de 10.067.771,88 lei	Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.3529/19.03.2020	10.193.179,39	In administrarea SJU Deva conform Contractului de Administrare nr.3518/17.08.2003

		conform Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.3529/19.03.2020 si 125.407,51 lei reprezinta dirigentia de santier , taxe ISC, verificatori proiecte			
3	“RK Corp Spital – Centrala Termica si Retele exterioare: apa rece, apa calda, recirculare, agent termic si frigorific, punct termic, rezerva de apa, statie incendiu, statii fluide medicale”	Lucrari de reparatii capitale Spital Judetean de Urgenta Deva - Centrala Termica si Retele exterioare: apa rece ,apa calda, recirculare, agent termic si frigorific, punct termic, rezerva de apa, statie incendiu, statii fluide medicale “, suprafata construita 792 mp, suprafata desfasurata 938,84 mp , in valoare de 7.464.636 lei cu TVA conform Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.11319/09.09.2020 si 14.400 lei reprezinta dirigentia de santier, taxe ISC, verificatori proiecte	Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.11319/09.09.2020	7.479.036	In administrarea SJU Deva conform Contractului de Administrare nr.3518/17.08.2003
4	“RK Corp Spital- Corp central, sectia Cardiologie”	Lucrari de reparatii capitale Spital Judetean de Urgenta Deva-Corp Central –Sectia Cardiologie, suprafata construita 1.337,20 mp, suprafata desfasurata 1.337,20 mp, in valoare de 7.124.346 lei conform Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.1785/04.02.2021 si 31.869,04 lei reprezinta dirigentia de santier, taxe ISC, verificatori proiecte	Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.1785/04.02.2021	7.156.215,04	In administrarea SJU Deva conform Contractului de Administrare nr.3518/17.08.2003

5	“RK Corp Spital – Corp Central – Partea scurta tronson sud de scara principala parter-Farmacie, Et.1 Farmacie si statistica , Et.2 partial Ortopedie si Et.3 partial Chirurgie generala “	Lucrari de reparatii capitale Spital Judetean de Urgenta Deva – Corp central - Partea scurta tronson sud de scara principala parter-Farmacie, Et.1 Farmacie si statistica, Et.2 partial Ortopedie si Et.3 partial Chirurgie generala, suprafata construita 350,30 mp, suprafata desfasurata 1.137,10 mp, in valoare de 7.670.940 lei conform Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.8697/20.07.2021 si 44.329,83 lei lei reprezinta dirigentia de santier, taxe ISC, verificatori proiecte	Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.8697/20.07.2021	7.715.269,83	In administrarea SJU Deva conform Contractului de Administrare nr.3518/17.08.2003
		TOTAL		45.001.739,26	

Am predat ,
Directia de Sanatate Publica
Hunedoara



Am primit ,
Consiliul Judetean Hunedoara

