

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 49 / \_\_\_\_\_ 2021**  
**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. 28/2021**  
**privind trecerea unor imobile din domeniul public al Județului Hunedoara**  
**în domeniul public al Comunei Totești**

**CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 2738/18.02.2021 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor;

Având în vedere :

- Referatul de admitere nr. 32299/26.11.2020 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, referitor la dezmembrarea imobilului , situat în localitatea Păclișa, Județul Hunedoara, înscris în C.F. nr. 60097-UAT Totești;

- Referatul de completare a documentației de dezmembrare a imobilului înscris în C.F. nr. 60097-UAT Totești nr. 3058/10.02.2021 al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hațeg, înregistrat la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 2622/17.02.2021

În conformitate cu prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 132 din Ordinul 700/2014 al Directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art. 182, ale art. 287 lit.b), precum și ale art.196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. I.** Se aprobă modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 28/2021 privind trecerea unor imobile din domeniul public al Județului Hunedoara în domeniul public al Comunei Totești și va avea următorul cuprins:

„Art.1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului în care își desfășoară activitatea Centrul de Îngrijire și Asistență Păclișa, situat în localitatea Păclișa, Județul Hunedoara, înscris în C.F. nr. 60097-UAT Totești, în două parcele de teren, după cum urmează:

- a) Lot 1 cu suprafața de 1000 mp cu nr. cadastral 61907;
- b) Lot 2 cu suprafața de 31290 mp cu nr. cadastral 61908;

(2) Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Hunedoara în domeniul public al Comunei Totești a unor imobile amplasate în incinta Centrului de Îngrijire și Asistență Păclișa, situate în localitatea Păclișa, Comuna Totești, cu datele de identificare conținute în anexa care face parte integrantă din prezenta, după cum urmează:

- a) Construcție „Castel apă”;
- b) Construcție „Clădire puț nr. 2”;
- c) Rețea îngropată de transport apă situată între construcția „Clădire puț nr. 2” și Construcția „Castel apă” (limita de proprietate cu Centrul de Îngrijire și Asistență Păclișa).

(3) Predarea-primirea imobilelor se va face pe baza de protocol, încheiat între părțile implicate, în termen de 30 zile de la data semnării prezentei.

(4) Împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara să constituie comisia de predare a imobilelor precizate la alin.(2).”

**Art.II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. 28/2021 privind trecerea unor imobile din domeniul public al Județului Hunedoara în domeniul public al Comunei Totești, rămân neschimbate.

**Art.III.(1)** Prezenta se comunică: Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, Primăriei Comunei Totești, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara, Direcției Programe, Prognoze Buget-Finanțe -Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenți Economici, Monitorizarea Serviciilor de Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,**  
**Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT :**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Daniel DAN**

**ANEXA**

**la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. \_\_\_\_\_/2021**

Prezenta anexă conține 1 filă

**PREȘEDINTE,  
Laurențiu NISTOR**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Daniel DAN**

Întocmit,  
Haiduc Daniela

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**ale imobilelor care se predau din domeniul public al Județului Hunedoara**  
**în domeniul public al Comunei Totești**

Nr. crt.	Poz. în H.G.R. nr. 1352/2001	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar -lei-
Ansamblu clădiri și terenuri pentru servicii sociale Păclșa-comuna Totești						
1.	Cap. VI Poz. nr. 27	1.8.9.	Castel apă	Situată în Comuna Totești, sat Păclșa. Construcție turn din beton armat cu înălțimea de 33 m și suprafața desfășurată de 48 mp. Suprafață teren : 1000 mp.	1978	19.955
2.	Cap. VI Poz. nr. 37	1.8.13.	Clădire puț nr. 2	Situată în Comuna Totești, sat Păclșa. Construcție din beton cu hidroizolație carton bitumat armat cu suprafața construită la sol de 17 mp.	1984	632
3.		1.8.6.	Rețea îngropată de transport apă	Rețea îngropată de transport apă situată între construcția „Clădire puț nr. 2” și Construcția „Castel apă” (limita de proprietate cu Centrul de îngrijire și Asistență Păclșa)	1978	-

PREȘEDINTE  
 Laurențiu NISTOR

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI  
 Daniel DAN