

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 77 din _____ 2021
privind darea în administrare a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea
Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA ;

Având în vedere referatul de aprobare nr.6387/14.04.2021 a proiectului de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu NISTOR;

Ținând cont de prevederile:

- Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. 19/2003 privind aprobarea protocoalelor de preluare a imobilelor compuse din construcții și terenuri aferente, în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare de interes județean și stabilirea modului de administrare a acestora;

- Hotărârii Guvernului nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanței Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 87 alin 5, art. 108, lit. a, art. 173 alin. 4, lit. a, art. 299 și art. 300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art.196 alin.(1), lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) - Se aprobă darea în administrare a terenurilor și clădirilor situate în Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara, înscris în CF nr. 64146 Brad, în care își desfășoară activitatea Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad, bunuri care aparțin domeniului public și privat al Județului Hunedoara, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta.

(2) - Darea în administrare se face pe baza de contract de administrare, în scopul desfășurării activităților specifice de funcționare a Sanatoriului de Pneumoftiziologie Brad.

(3) - Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu NISTOR să încheie Contractul de administrare potrivit dispozițiilor art. 1, alin 2 din prezenta.

(4) - Termenul de predare-primire a bunurilor este de 30 zile de la data prezentei.

(5)- Începând cu data cu data încheierii contractului de administrare, anexa 3 din Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 19/2003 se abrogă, iar prevederile art. 2, se modifică în mod corespunzător.

(6) -Contractul de folosință gratuită nr.3520/616/2003 încheiat între Consiliul Județean Hunedoara și Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad, încetează.

Art.2. (1) - Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, Sanatoriului de Pneumoftiziologie Brad, Serviciului Buget, Financiar Contabilitate și Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenți Economici, Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

AVIZAT :
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN

ANEXA

la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. _____/2021

Prezenta anexă conține 2 file

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN

Intocmit,
Cozma Adela

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor compuse din construcții și terenuri în care își desfășoară activitatea Sanatoriul de Pneumofiziologie Brad,
aflate în patrimoniul public și privat al Județului Hunedoara

I. Bunuri compuse din construcții și terenuri aflate în patrimoniul public al Județului Hunedoara, în care își desfășoară activitatea Sanatoriul de Pneumofiziologie Brad

Nr. crt.	Codul de clasificare	Nr. de inventar	Denumirea imobilelor	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în funcțiune	Valoare de inventar (lei)
1	212	10200	Clădire sanatoriu TBC Brad	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Construcție subsol, parter, etaj și mansardă, acoperiș țiglă, încălzire cu centrală termică proprie Suprafață construită 2200 mp	1942	14.378.858,51
2	212	10201	Brutărie	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Construcție parter, suprafață construită 49 mp	1942	120.576,18
3	212	10202	Pavilion II, clădire de locuit salariați	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Construcție P+2E, acoperiș din țiglă, încălzire centrală, instalație electrică și sanitară Suprafață construită/desfășurată 304 mp / 978 mp	1942	1.282.957,49
4	212	10203	Adăpost pentru rezervor combustibil	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Construcție parter, stâlpi metal, acoperiș din țiglă Suprafață de 60 mp	1968	17.862,48
5	212	10206	Clădirea pompei de apă	Țărășel. Construcție parter, acoperiș din tablă, pereți piatră Suprafață de 52,2 mp	1942	22.360,52
6	212	10207	Clădire pentru portari	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Construcție parter, acoperiș din țiglă, zidărie cărămidă Suprafață de 26,6 mp	1958	67.198,84
7	212	10208	Centrală termică	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Construcție parter, acoperiș din beton armat, cazan montat în interior Suprafață construită de 42 mp	1964	55.929,83

8	212	10209	Grajdul cailor	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Construcție parter, acoperiș din țiglă, zidărie cărămidă Suprafață construită de 50 mp	1963	2.979,97
9	212	10210	Magazie materiale pentru	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Construcție parter, acoperiș din țiglă, zidărie cărămidă Suprafață construită 36 mp	1968	62.916,43
10	212	10212	Beciuri zarzavat -pivniță	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Construcție parter, alcătuită din 4 camere, pereți și planșeu din beton armat Suprafață construită 120 mp	1942	34.314,80
11	212	10213	Seră pentru flori	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Construcție parter, acoperită cu sticlă, instalație apă curentă, încălzire centrală Suprafață construită 63 mp	1968	5.944,46
12	212	10214	Rezervor pentru apă 150.000 l	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Construcție din beton armat, construită circular, acoperită cu tablă Capacitatea de 150.000 l	1960	90.302,10
13	211	8	Teren incintă sanatoriu Brad – 44852 mp	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Suprafața terenului incintei Sanatoriului Brad 55.140 mp, conf. CF Țărăței, nr. 372	-	1.121.300,00
14	211	9	Teren aferent Stației de pompe Sanatoriu Brad	Municipiul Brad, str. Măgura, nr. 25, jud. Hunedoara Țărăței, suprafața terenului 69 mp, conf. CF Țărăței, nr. 290	-	1.049,90

II. Construcții aflate în patrimoniul privat al Județului Hunedoara aflate în administrarea Sanatoriului de Pneumofiziologie Brad (potrivit HCJ nr. 44/2016)

Nr.crt.	Codul de clasificare	Nr. de inventar	Denumirea imobilelor	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în funcțiune	Valoare de inventar (lei)
1.	1.6.8	62193	Bucatarie pentru preparat hrana animale	Oras Brad, str. Măgura, nr. 25.Construcție parter, acoperiș din țiglă, instalație electrică și de apă potabilă, funcționează cu abur sau foc cu lemne	1942	6226,01
2.	1.2.7	62194	Clădire cotețe porci	Oras Brad, str. Măgura, nr. 25.Construcție parter, acoperiș din țiglă, zidărie cărămidă	1942	3059,55
3.	1.2.7.	62195	Construcție sopron pt adapost porci	Oras Brad, str. Măgura, nr. 25.Construcție P, structură metalică din țevă, acoperită cu țiglă	1968	90,30