

**HOTĂRÂREA NR.106/2018**

**privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultură „Alexandru Grozuță” din municipiul Orăștie și transformarea acesteia în centru cultural multifuncțional” din cadrul Proiectului „Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultură „Alexandru Grozuță” din municipiul Orăștie și transformarea acesteia în centru cultural multifuncțional și reabilitarea străzii Dacilor din Municipiul Orăștie”**

**CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA**

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr.106/2018 inițiat de Președintele Consiliului Județean Hunedoara, dl. Mircea Flaviu Bobora, raportul de specialitate nr. 6650/2018 al Direcției tehnice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, silvicultură, administrarea domeniului public și privat al județului cuprins în Raportul nr.6616/2018, avizul Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și gospodărirea resurselor naturale cuprins în Raportul nr. 6617/2018, precum și avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, problemele minorităților, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești cuprins în Raportul nr.6619/2018;

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.105/2018 privind aprobarea acordului de parteneriat între U.A.T. Municipiul Orăștie, prin Consiliul Local al Municipiului Orăștie și U.A.T. Județul Hunedoara, prin Consiliul Județean Hunedoara, în vederea promovării și implementării în comun a proiectului „Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultură „Alexandru Grozuță” din municipiul Orăștie și transformarea acesteia în centru cultural multifuncțional și reabilitarea străzii Dacilor din Municipiul Orăștie”;

Văzând adresa nr.6075/2018, precum și Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Orăștie nr.57/2018 și nr.58/2018;

Luând în considerare prevederile Ghidului Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 13 – Prioritatea de investiții 9B, obiectivul specific 13.1. -Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin.(1) și alin.(2), art.2, art. 5 alin.(1) lit (b) și art. 9 ale Hotărârii de Guvern nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 44 alin.1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 91 alin. (1), lit. b și alin. (3) lit. f, ale art. 97, alin.1, precum și ale art. 126 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

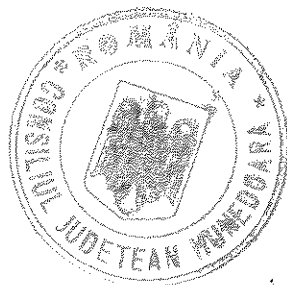
**Art. 1** Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultură „Alexandru Grozuță” din municipiul Orăștie și transformarea acesteia în centru cultural multifuncțional” din cadrul Proiectului „Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultură „Alexandru Grozuță” din municipiul Orăștie și transformarea acesteia în centru cultural multifuncțional și reabilitarea străzii Dacilor din Municipiul Orăștie”, potrivit Anexei nr.1, care parte integrantă din prezenta.

**Art.2** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultură „Alexandru Grozuță” din municipiul Orăștie și transformarea acesteia în centru cultural multifuncțional” din cadrul Proiectului „Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultură „Alexandru Grozuță” din municipiul Orăștie și transformarea acesteia în centru cultural multifuncțional și reabilitarea străzii Dacilor din Municipiul Orăștie”, potrivit Anexei nr.2, care parte integrantă din prezenta.

**Art. 3** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Tehnică și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului administrație publică locală, relații publice, A.T.O.P., din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

**Art. 4** Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,**  
Mircea Flaviu Bobora

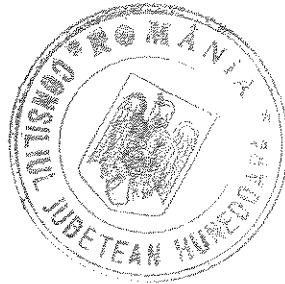


**CONTRASEMNEAZĂ:**  
p. SECRETAR AL JUDEȚULUI,

*[Handwritten signature]*

Deva, la 27 aprilie 2018

**ANEXA NR.2**  
**la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara**  
**nr. 106 /2018**



**PREȘEDINTE,**  
**Mircea Flaviu Bobora**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**p. SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

*M. Păscu*

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI (DEȘCRIEREA INVESTIȚIEI)

"Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultură "Alexandru Grozuță", din municipiul Orăștie și transformarea acesteia în centru cultural multifuncțional"

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (MII LEI) : 22.950,68 MII LEI  
(1 EURO = 4,6575 lei – inforeuro din luna martie 2018)  
Din care : - CONSTRUCȚII – MONTAJ (C+M) : 14.344,33 MII LEI

2. EȘALONAREA COSTURILOR (INV / C + M) :
  - ANUL I : 7.745,53 MII LEI / 4.266,41 MII LEI
  - ANUL II : 10.708,89 MII LEI / 7.756,65 MII LEI
  - ANUL III : 4.496,25 MII LEI / 2.321,26 MII LEI

3. DURATA DE REALIZARE (LUNI) : 29 LUNI

### 4. CAPACITĂȚI ( ÎN UNITĂȚI FIZICE ȘI VALORICE ) :

Cladirea este poziționată pe frontul sudic al Pieței Victoriei, într-un țesut urban valoros, aflat în regim de protecție, pe lista monumentelor, ca și ansamblu „Centru istoric al orașului” cod LM HD-II-S-B-03375, iar fațada face parte din Ansamblul Urban „Piața Victoriei” cod LMI HD-II-a\_b\_03375.07.

Suprafața terenului studiat este de 6580.00 mp.

Principalele categorii de lucrări al obiectivului de investiții sunt:

- Desfacerea completă și refacerea tronsonului 3;
- Înlocuire șarpanta și planșeu de lemn pe tronsonul 1 și 2;
- Lucrări de refacere a finisajelor interioare și exterioare la corpul existent;
- Lucrări de amenajări exterioare;
- Înlocuirea totală a instalațiilor;
- Înlocuirea tamplariei.

În urma realizării lucrărilor de intervenție rezultă :

- Sc: 1789.23 mp
- Scd: 4275.49 mp
- S utila: 3450.80 mp
- Zona verde: 237.43 mp
- Circulații peționale: 612.2 mp
- POT: 27.19 %
- CUT 0.64