

HOTĂRÂREA NR.46/2018
privind aprobarea preluării imobilului „Spitalul Orăștie”
în domeniul public al Județului Hunedoara

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.46/2018 inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Mircea Flaviu Bobora, raportul de specialitate nr.2117/2018 al Serviciului administrarea domeniului public și privat, agenți economici, monitorizarea serviciilor comunitare de utilități publice, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, fuget, finanțe, agricultură, silvicultură, administrarea domeniului public și privat al județului cuprins în Raportul nr.2194/2018, avizul Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și gospodărirea resurselor naturale cuprins în Raportul nr.2195/2018, precum și avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, problemele minorităților, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești cuprins în Raportul nr.2201/2018;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Orăștie nr. 17/2018 privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al Municipiului Orăștie în domeniul public al Județului Hunedoara, în vederea realizării muzeului civilizației dacice în Municipiul Orăștie;

Analizând Protocolul de predare-primire al imobilului „Spital Orăștie” din domeniul public al Municipiului Orăștie în Domeniul Public al Județului Hunedoara, Protocol înregistrat la registratura Consiliului Județean Hunedoara sub nr. 2148/15.02.2018;

În baza prevederilor art. 9 alin. (4) și art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă preluarea imobilului „Spitalul Orăștie”, situat în Municipiul Orăștie, str. Nicolae Bălcescu, nr. 16, înscris în C.F. nr. 66114 - UAT Orăștie, din domeniul public al Municipiului Orăștie în domeniul public al Județului Hunedoara,

potrivit Protocolului de predare-primire prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

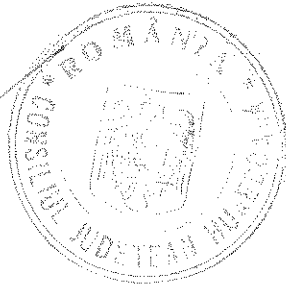
(2) Imobilul „Spitalul Orăștie” preluat conform alin. (1) se declară ca bun de interes public județean. Imobilul se înregistrează în proprietatea publică a Județului Hunedoara și în administrarea Consiliului Județean Hunedoara.

(3) Se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Hunedoara, cu o nouă poziție, reprezentând imobilul „Spitalul Orăștie”.

Art.2.(1) Prezenta va fi comunicată Consiliului Local al Municipiului Orăștie și celor interesați, prin grija Serviciului Administratie Publică Locală, Relații Publice, ATOP din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Mircea Flaviu BOBORA



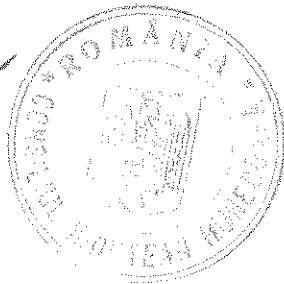
CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Sorin Dumitru ȘTEFONI

Deva, la 16 februarie 2018

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 46 /2018

Prezenta anexă conține 2 file

PREȘEDINTE,
Mircea Flaviu BOBORA



SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Sorin Dumitru ȘTEFONI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sorin Dumitru ȘTEFONI', with a horizontal line extending to the left.

PROTOCOL DE PREDARE - PRIMIRE
a imobilului situat în municipiul Orăștie, Str. Nicolae Bălcescu, nr. 16
din domeniul public al Municipiului Orăștie în domeniul public al Județului Hunedoara

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Orăștie nr. 17/2018 privind aprobarea trecerii imobilului Clădire Spitalul Orăștie, din domeniul public al Municipiului Orăștie în domeniul public al Județului Hunedoara;

Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr.18/2018 privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al Municipiului Orăștie în domeniul public al Județului Hunedoara;

Părțile :

I. UAT- MUNICIPIUL ORĂȘTIE, prin CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORASTIE, cu sediul în Municipiul Orăștie, strada Piata Aurel Vlaicu, nr. 3, CUI 4634515, reprezentat de domnul Ovidiu Laurențiu BĂLAN – Primarul Municipiului Orăștie, și domnul Teodor IORDAN - Secretarul Municipiului Orăștie, pe de o parte, în calitate de „predător”,

și

II. UAT – JUDEȚUL HUNEDOARA, prin CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA, cu sediul în Municipiul Deva, str. 1 Decembrie 1918 nr. 28, CUI 4374474, reprezentat de domnul Mircea Flaviu Bobora - Președinte Consiliului Județean Hunedoara, și domnul Sorin Dumitru STEFONI – Secretarul Județului Hunedoara, pe de altă parte, în calitate de „primitor”;

Părțile au încheiat prezentul Protocol de predare-primire prin care stabilesc următoarele :

Art.1.- (1) Obiectul prezentului protocol îl constituie predarea-primirea din domeniul public al Municipiului Orăștie în domeniul public al Județului Hunedoara, a imobilului (construcție și teren) astfel cum acesta este înscris în Cartea Funciară nr.66114, provenită din Cartea Funciară nr. 63116

(2)- Datele de identificare ale imobilului care trece din domeniul public al Municipiului Orăștie în domeniul public al Județului Hunedoara sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul protocol de predare-primire.

Art.2.- Valoarea de inventar contabilă a imobilului care face obiectul prezentului protocol (clădire +teren aferent) este de 2.344.508,39 lei

Art.3.- Conducătorii compartimentelor financiar-contabilitate ale instituțiilor publice implicate, răspund de corecta înregistrarea în evidențele contabile a operațiunilor privind ieșirea, respectiv intrarea în patrimoniu a imobilului care face obiectul prezentului protocol de predare-primire.

Dispozitii tranzitorii



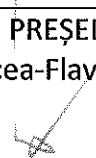
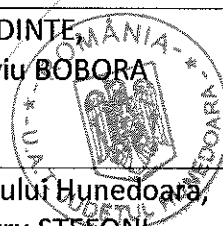
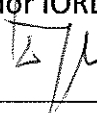

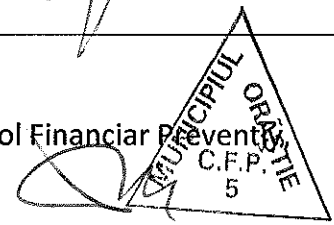


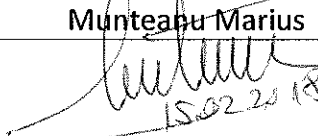
Art. 4.(1)- Imobilul situat în Str. Nicolae Bălcescu nr.16, (fostă clădire a Spitalului Orăștie)care face obiectul prezentului protocol, se va declara prin hotărâre a consiliului județean, obiectiv de interes public județean. Imobilul va fi supus reabilitării printr-un proiect de investiții publice, cofinanțat din fonduri europene nerambursabile, proiect ce se va realiza/implementa în parteneriat de către Consiliul Județean Hunedoara și Consiliul Local al Municipiului Orăștie/Primăria Municipiului Orăștie.

(2)- Până la data începerii lucrărilor de reabilitare/modernizare a imobilului prin proiectul de investiții precizat mai sus, imobilul rămâne în gestiunea/administrarea directă a Consiliului Local al Municipiului Orăștie / Primăriei Municipiului Orăștie, cu toate drepturile și obligațiile ce decurg din această calitate.

Art. 5.- Prezentul protocol de predare primire va fi supus însușirii și aprobării prin hotărâre de către Consiliul Județean Hunedoara. Predarea-primirea va fi considerată încheiată la data intrării în vigoare a hotărârii Consiliului Județean Hunedoara de aprobare/însușire a prezentului protocol.

Art. 6.-Se ataseaza prezentului protocol, Extrasul de Carte Funciară nr.66114 -uat Orăștie, precum și Planul de amplasament și delimitare vizat de OCPI Hunedoara, fișa mijlocului fix.

Art. 7.- Prezentul protocol de predare-primire s-a întocmit în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

<u>AM PREDAT:</u> CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORASTIE reprezentat de:	<u>AM PRIMIT:</u> CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA reprezentat de:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ORĂȘTIE Ovidiu Laurențiu BĂLAN  	PREȘEDINTE Mircea-Flaviu BOBORA  
Secretarul Municipiului Orăștie, Teodor IORDAN 	Secretarul Județului Hunedoara, Sorin Dumitru ȘTEFONI 
Vizat Control Financiar Preventiv C.F.P. 5 	VIZAT CONTROL FINANCIAR PREVENTIV Vizat Control Financiar Preventiv, DATA 15.02.2018 DAN DANIELA 
Directia Tehnică/ Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat 	Serviciul Administrarea Domeniului public si privat, Agenti economici, Monitorizarea serviciilor de utilitati publice Sef Serviciu, Munteanu Marius  15.02.2018

Anexa la
Protocolul de predare - primire
nr.2173/15.02.2018 și
nr.2149/15.02.2018

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului care trece din domeniul public al Municipiului Orăștie
în domeniul public al Județului Hunedoara

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar -lei-	Acte de Proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5
1	1.6.2	Clădire (fostă clădire Spital) și teren aferent situate în Municipiul Orăștie, Str. N.Bălcescu, nr. 16	Construcție, în regim de înălțime subzol parțial, parter + două etaje, suprafața construită 1029 mp., înscris în CF.nr.66114 Orăștie, (provenită din CF nr. 63116 Orăștie), nr. cadastral 66114 Teren aferent, în suprafață de 1112 mp., înscris în CF. Nr. 66114 Orăștie (provenită din CF nr. 63116 Orăștie)	2.344,508,39 lei	Cartea Funciară nr.66114-UAT Orăștie; Pozițianr.1.6.2din Anexa nr. 5 la HGR nr. 1352/2001



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Orastie

Adresa: Orastie, str. George Cosbuc, nr. 7, cod postal 335700, judetul Hunedoara,
 Telefon: 0254-24.02.45, Fax: 0254- 24.75.33

Nr.	3258
Ziua	07
Luna	02
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL ORĂȘTIE**
 Domiciliul Loc. Orastie, Piata Aurel Vlaicu, Nr. 3, Jud. Hunedoara

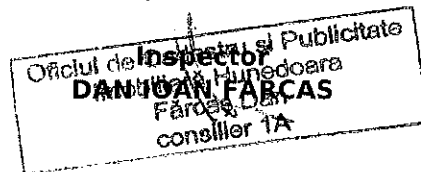
Referitor la cererea înregistrată sub numărul **3258** din data **07-02-2018**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Orastie, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Hunedoara, UAT Orastie având numărul cadastral 63116 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **66114** situat în Loc. Orastie, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Hunedoara, UAT Orastie având suprafața măsurată 1112 mp;
- 2) **66115** situat în Loc. Orastie, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Hunedoara, UAT Orastie având suprafața măsurată 2218 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI HUNEDOARA la data: 12-02-2018.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



Pentru conformitatea cu originalul

Secretar,

Jurist **TEODOR IORDAN**

