

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind adoptarea unor măsuri pentru îndeplinirea obligațiilor de mediu
referitoare la închiderea depozitului neconform de deșeuri menajere Uricani

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere expunerea de motive nr.8835/30.05.2019 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Mircea-Flaviu Bobora;

Având în vedere comunicarea nr. 4734/29.05.2019 a Agenției pentru Protecția Mediului Hunedoara prin care au fost transferate către UATJudetul Hunedoara – Consiliul Județean Hunedoara „Obligațiile de mediu pentru închiderea depozitului neconform de deșeuri menajere Uricani, situat în partea de sud, sud-est a Orașului Uricani, în fosta microcarieră de cărbune Valomir/Balomir” precizate în Actul administrativ 1378/AAA/14.02.2019 emis de APM Hunedoara, comunicare înregistrată la registratura Consiliului Județean Hunedoara sub nr. 8807/29.05.2019;

Având în vedere posibilitatea finanțării integrale a lucrărilor de închidere identificate pentru închiderea depozitului neconform din Uricani prin Programul privind închiderea depozitelor de deșeuri municipale neconforme, pus la dispoziție de către Ministerul Mediului, astfel cum se precizează în adresa nr. 4734/29.05.2019 a Agenției pentru Protecția Mediului Hunedoara;

Potrivit prevederilor art. 59 lit.b din legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1.(1)– la act de „Obligațiile de mediu pentru închiderea depozitului neconform de deșeuri menajere Uricani, situat în partea de sud, sud-est a Orașului Uricani, în fosta microcarieră de cărbune Valomir/Balomir” transferate către UAT Judetul Hunedoara-Consiliul Județean Hunedoara, prin actul administrativ nr. 4734/29.05.2019 emis de Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta.

(2)- Pentru îndeplinirea obligațiilor de mediu prevăzute la alin.(1), se adoptă următoarele măsuri:

a) se aprobă întocmirea documentațiilor necesare, prin grija Consiliului Județean Hunedoara, în vederea finanțării integrale a lucrărilor de închidere aferente depozitului neconform de deșeuri menajere din Uricani prin/din Programul privind închiderea depozitelor de deșeuri municipale neconforme, gestionat de Ministerul Mediului;

b) se aprobă preluarea în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a **terenului** aferent depozitului neconform de deșeuri menajere din Uricani, aflat în proprietatea d-nei Murg Susana, înscris în CF 62268- Uricani, pe perioada executării lucrărilor de închidere. Preluarea în administrare a terenului se face pe bază de contract de administrare, în scopul îndeplinirii condițiilor pentru finanțarea lucrărilor prin programul precizat la lit. a. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara să perfecteze/să încheie contractul de administrare cu proprietarul terenului;

c) se aprobă preluarea în administrarea Consiliului Județean Hunedoara, pe perioada executării lucrărilor de închidere, a depozitului neconform de deșeuri menajere Uricani, pe baza unui contract de administrare ce se va încheia între proprietarul depozitului neconform –UAT Uricani- prin Consiliul Local Uricani și Consiliul Județean Hunedoara. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara să perfecteze/să încheie în contractul de administrare cu proprietarul depozitului neconform;

d) la finalizarea lucrărilor de închidere a depozitului neconform de deșeuri menajere, depozitul astfel închis, se transmite în vederea monitorizării postînchidere, către Consiliul local Uricani / Primaria Uricani, iar

valoarea lucrărilor de închidere executate de către Consiliul Județean Hunedoara, se transferă fără plată, către UAT-Uricani. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara să încheie cu UAT Uricani, un acord/angajament privind preluarea postînchidere a depozitului, în monitorizarea Primăriei Uricani și transmiterea fără plată a valorii lucrărilor de închidere executate, din patrimoniul UAT Județul Hunedoara - CJ Hunedoara în patrimoniul UAT Uricani.

Art. 2.(1)- Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului administrație publică locală, relații publice, ATOP din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2)- Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Mircea Flaviu BOBORA

AVIZAT:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Dan Daniel

Deva, la _____ 2019

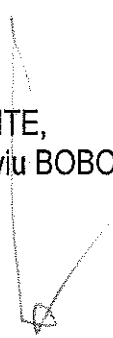
NR. 144 / 2019

ANEXA

la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. ____/2019

Prezenta anexă conține __ file

PREȘEDINTE,
Mircea Flaviu BOBORA



SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.: 4784/29.05.2019.
Către: UAT Județul Hunedoara – CJ Hunedoara
-Domnului Președinte – Mircea Flaviu BOBORA
A.D.I.-S.I.G.D. Hunedoara
-Domnului Președinte – Sorin GĂMAN
Spre știință: Agenția Națională pentru Protecția Mediului
-Domnului Președinte – Viorel TOMA
Instituția Prefectului Județul Hunedoara
-Domnului Prefect – Tiberiu Fabius KISZELY



Referitor la: Transfer act administrativ 1378/AAA/14.02.2019 „Obligații de mediu pentru închiderea depozitului neconform de deșeuri menajere Uricani, situat în partea de sud, sud-est a orașului Uricani, în fosta microcarieră de cărbune Valomir/Balomir”

Stimate Domn,

Ca urmare a adresei UAT Județul Hunedoara- CJ Hunedoara nr.8660/28.05.2019 înregistrată la APM Hunedoara cu nr.4734/28.05.2019, vă informăm că potrivit art.10, alin.4 din OUG 195/2005 privind protecția mediului, **îndeplinirea obligațiilor de mediu este prioritară.**

Mai mult, în cazul depozitelor de deșeuri menajere neconforme, cuprinse în Dosarul CJUE 2012/2007, în care este inclus și depozitul neconform din Uricani, în care s-a pronunțat o primă sentință în octombrie 2018, stingerea obligațiilor care pot atrage penalități de infringement a devenit o prioritate națională.

Astfel, Ministerul Mediului a venit în sprijinul autorităților locale și județene cu **Programul privind închiderea depozitelor de deșeuri municipale neconforme**, prin care se finanțează integral contravaloarea lucrărilor de închidere identificate prin Bilanțul de mediu I și II pentru depozitul neconform din Uricani.

Având în vedere că:

- Prin **Program** sunt eligibile atât UAT Uricani cât și UAT Județul Hunedoara
- Calitatea UAT Județul Hunedoara-CJ Hunedoara de titular SMID Hunedoara și titular PJGD Hunedoara și prevederile art.59, litera B din Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor



- Neasumarea de către UAT Uricani a obligațiilor legale confirmată prin Plângerea prealabilă înregistrată la APM Hunedoara cu nr.1675/22.02.2019 depusă de UAT Uricani împotriva actului administrativ 1378/AAA/14.02.2019 „Obligatii de mediu pentru inchiderea depozitului neconform de deseuri menajere Uricani, situat in partea de sud, sud-est a orasului Uricani, in fosta microcariera de carbune Valomir/Balomir”
- Prevederile art. 10, alin.1¹ din OUG 195/2005 privind protecția mediului

Competențele stabilite prin HG 1000/2012, APM Hunedoara

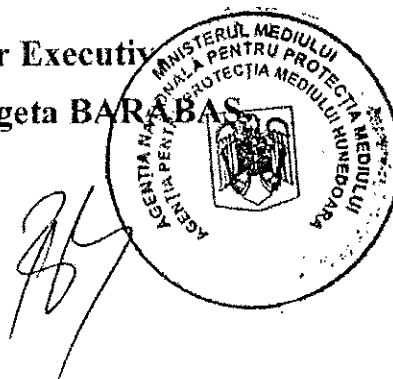
TRANSFERĂ

Actul administrativ 1378/AAA/14.02.2019 „Obligatii de mediu pentru inchiderea depozitului neconform de deseuri menajere Uricani, situat in partea de sud, sud-est a orasului Uricani, in fosta microcariera de carbune Valomir/Balomir”, către **UAT Județul Hunedoara-CJ Hunedoara, titular SMID Hunedoara și titular PJGD Hunedoara**, în vederea parcurgerii etapelor necesare pentru stingerea lor.

În continuare UAT Județul Hunedoara-CJ Hunedoara are obligația să întocmească Cererea de finanțare și documentația aferentă, prevăzută în Ghidul Solicitantului din **Programul privind închiderea depozitelor de deseuri municipale neconforme** și să depună solicitarea către Administrația Fondului pentru Mediu.

În conformitate cu cerințele Ghidului de finanțare, pentru obținerea actului de reglementare din punct de vedere al protecției mediului, UAT Județul Hunedoara-CJ Hunedoara va depune la APM Hunedoara documentația prevăzută în Anexa 5, art.8, din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului, după obținerea certificatului de urbanism.

Director Executiv
Viorica Georgeta BARABAS



AGENZIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; <http://apmhd.anpm.ro>; Tel.0254/215445; Fax.0254/212252



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.: ...1348.../AAA/17.02.2019.
Către: UAT URICANI
D-lui Primar Dănuț BUHĂESCU
Referitor la: Închidere depozit neconform de deșeuri menajere Uricani

Obligații de mediu pentru închiderea depozitului neconform de deșeuri menajere Uricani, situat în partea de sud, sud-est a orașului Uricani în fosta microcarieră de cărbune Valomir/Balomir

Proprietate asupra **depozitului** neconform de deșeuri menajere Uricani:

- UAT URICANI – conform HG 349/2005 privind depozitarea deșeurilor;

Proprietatea asupra **terenului** aferent depozitului neconform Uricani:

- Teren neîntabulat OCPI;
- Conform Deciziei 2489/10.06.2003 – ICCJ, este atribuită Doamnei Murg Susana;
- Conform HG 1169/23.07.2004, este atribuită UAT Uricani;

Nr. crt.	Obligația stabilită	Termen de realizare
1	Inchidere depozit neconform de deșeuri menajere Uricani prin executarea lucrărilor identificate prin BM I și BM II, elaborat de Total Business Land S.R.L. Alba Iulia	31.12.2020
2	Transmiterea spre avizare la APM Hunedoara a Planului de monitorizare post-închidere pentru depozitul Uricani	3 luni de la recepția lucrărilor de închidere

Director Executiv
Viorica Georgeta BARABAS





100069714361

Incheiere Nr. 15639 / 13-05-2019

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petrosani**

Dosarul nr. 15639 / 13-05-2019

INCHEIERE Nr. 15639**Registrator:** ADRIAN-DANIEL ROGOBETE**Asistent:** Mariana-Cristina Tazlauanu

Asupra cererii introduse de MURG SUSANA domiciliat in Loc. Uricani, Al Brazilor, Nr. 64, Ap. 25, Jud. Hunedoara privind Prima Inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

-Hotarare Judecatoreasca nr.sentinta civilă nr. 452/25-10-2001 emis de TRIBUNALUL HUNEDOARA, dosar nr .7437/2000;
-Act Notarial nr.declarație aut.nr.1407/08-05-2019 emis de Notar Public Mastacan Ion;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 62268
- Imobilul cu nr. topografic 961,962,963,964,965,966,967,968, inscris in cartea funciara 61010 UAT Uricani avand proprietarii: MURG SUSANA in cota de 7855/19165 de sub B.4, ȘINDILARU MARIEA, ȘINDILARU VASILE in cota de 1599/19165 de sub B.5, CREȚIU REMUS, CREȚIU VIORICA in cota de 7105/19165 de sub B.6, CREȚIU REMUS, CREȚIU VIORICA in cota de 2606/19165 de sub B.7. ;
- se inființează cartea funciară nr 62268 Uricani , imobil care se identifica parțial cu cartea funciară 61010 Uricani , nr topografic 961,962,963,964,965,966,967,968 asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 62268 UAT Uricani;
- se diminuează suprafața Imobilului A1 cu suprafața de 7855 mp aferenta proprietarului de sub B4 care se transcrie in cartea funciară nr. 62228 Uricani asupra A.1 sub B.10 din cartea funciara 61010 UAT Uricani;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MURG SUSANA, sub B.2 din cartea funciara 62268 UAT Uricani;

Prezenta se va comunica părților:

DRESCHER ALEXANDRU ADRIAN
MURG SUSANA
MURG SUSANA
ȘINDILARU VASILE
ȘINDILARU MARIEA
CREȚIU VIORICA
CREȚIU REMUS
CREȚIU VIORICA
CREȚIU REMUS



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petrosani



EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62268 Uricani

Nr. cerere	15639
Ziua	13
Luna	05
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Uricani, Str Valomir, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62268	16.620	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15639 / 13/05/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civilă nr. 452, din 25/10/2001 emis de TRIBUNALUL HUNEDOARA, dosar nr. 7437/2000; Act Notarial nr. declarație aut.nr.1407, din 08/05/2019 emis de Notar Public Mastacan Ion;	
B2 1/1	A1
1) MURG SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

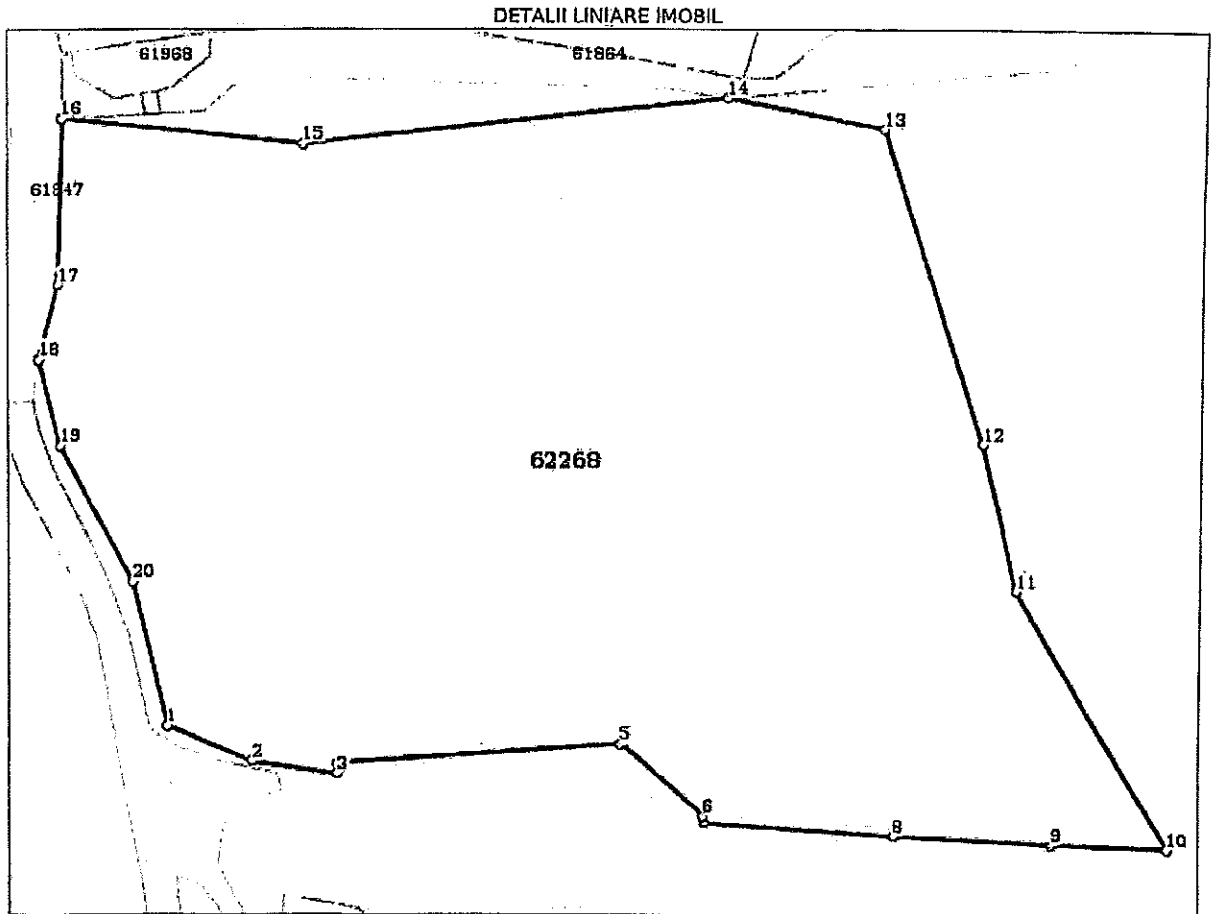
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62268	16.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	16.620	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.585
2	3	12.053
3	4	1.869
4	5	40.2
5	6	18.312
6	7	1.344

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	26.53
8	9	22.26
9	10	16.591
10	11	55.577
11	12	29.342
12	13	63.833
13	14	22.535
14	15	59.894
15	16	33.721
16	17	32.781
17	18	15.029
18	19	17.442
19	20	28.845
20	1	29.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
15-05-2019

Data eliberării,

15. 05. 2019

Asistent Registrator,
Mariana-Cristina Tazlauanu

(parafa și semnătura)

TAZLAUANU MARIANA CRISTINA
ASISTENT REGISTRATOR

Referent,

ANDRAS ALINA LIANA

referent
(parafa și semnătura)

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
62268	16620	Intravilanul orasului Urziceni, str. Valomir

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Urziceni

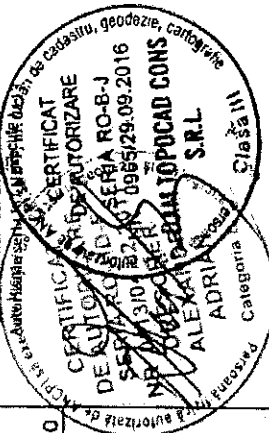
A. Date referitoare la teren		
Nr. parcea	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	CC	16620
Total		16620

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)
-	-	-
Total		-

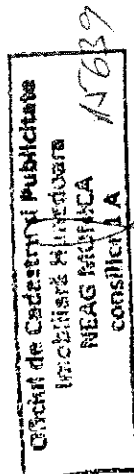
Data: 05.2019

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Executant:

DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 096529.09.2016
Ing. Diaciter Alexandru Adrian

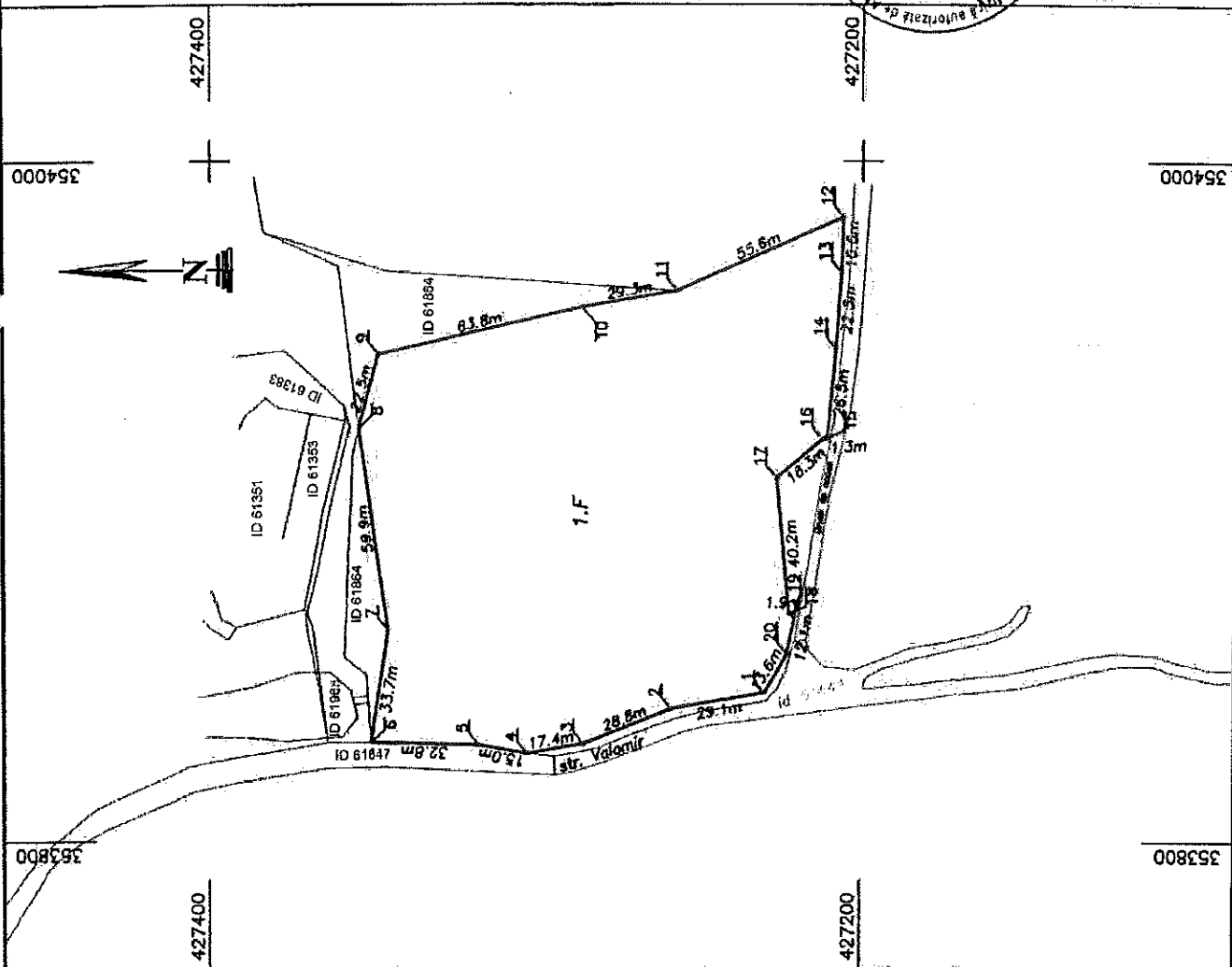


Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parata



13. MAI 2019

Stampila BCPI



353800

354000

427400

427200

A.N.E.P.I. - O.C.A.L. MUNICIPIUL URZICENI
Biroau de Carte Funciara PETROSANI
15639
08.05.2019
Dosar nr. ...