

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru completarea art.2 al Hotărârii Consiliului Judetean Hunedoara nr.85/2015

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere expunerea de motive nr.8780/29.05.2019 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Judetean Hunedoara, domnul Mircea-Flaviu Bobora;

Urmare a finalizării procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică a terenurilor situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Reabilitare conductă de aducțiune apă tratată pentru alimentarea cu apă a localităților Hațeg, Călan, Simeria și Deva", potrivit hotărârilor Consiliului Judetean Hunedoara nr. 143/2014, nr.153/2014, nr.168/2014 și nr.85/2015;

Având în vedere faptul că terenurile dobândite prin expropriere de către Județul Hunedoara (proprietate publică) au fost transmise în administrarea și gestiunea directă a operatorului regional de apă SC APAPROD SA Deva pentru realizarea investiției, iar după finalizarea lucrărilor SC APAPROD SA Deva, în calitate de administrator, a fost mandatat să acorde drept de trecere tuturor proprietarilor de terenuri expropriate și altor deținători de drepturi reale, în vederea accesului la/de la proprietățile pe care aceștia le dețin, către căile publice de acces, cu respectarea reglementărilor legale privind protecția conductei de aducțiune a apei;

Urmare a litigiului aflat pe rolul Tribunalului Hunedoara, Dosar nr.4384/97/2017, având ca obiect „expropriere”, în care UAT Județul Hunedoara prin Consiliul Judetean Hunedoara are calitatea de „pârât”, iar Conta Cornelia este „reclamant”, au fost propuse/stabilite prin raportul de expertiză judiciară despăgubiri în valoare de 178.855 lei ca urmare a exproprierii unei suprafețe de teren aparținând reclamantei, expropriere ce a determinat lipsa accesului la calea comună pentru o altă suprafață de teren aflată în proprietatea acesteia;

În completarea reglementărilor prevăzute la art. 2 din Hotărârea Consiliului Judetean Hunedoara nr.85/2015, pentru evitarea plății de despăgubiri, se impun măsuri suplimentare referitoare la reglementarea dreptului de trecere/a servituții de trecere la/de la parcelele expropriate, astfel încât proprietarii să nu mai poată invoca o imposibilitate a accesului la/de la parcelele expropriate;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean sau local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 755-772 și art. 862 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

În temeiul dispozițiilor art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1.(1)– Articolul 2 din Hotărârea Consiliului Judetean Hunedoara nr.85/2015 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara, cu terenurile dobândite prin expropriere de către Județul Hunedoara, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Reabilitare conductă de aducțiune apă tratată pentru alimentare cu apă a localităților

Hateg, Călan, Simeria și Deva", se completează cu două noi alineate, alineatul (3) și alineatul (4) care vor avea următorul cuprins:

„Art.2. (3)- UAT-Judetul Hunedoara, prin Consiliul Judetean Hunedoara acordă dreptul de servitute de trecere cu mijloace auto și pietonal, cu titlu general, în favoarea tuturor proprietarilor de terenuri expropriate și altor deținători de drepturi reale, în vederea accesului la/de la proprietățile pe care le dețin, către căile publice de acces, cu respectarea de către aceștia a reglementărilor legale privind protecția conductei de aducțiune a apei.

(4)- Notarea în cartea funciară a dreptului de servitute de trecere precizat la alin. (3) se va face la solicitarea proprietarilor de terenuri și a altor deținători de drepturi reale, pe baza unei documentații tehnice topo/cadastrale ce va fi avizată în prealabil de către operatorul regional de apă SC APAPRD SA Deva și în care vor fi stabilite locul și condițiile de trecere, astfel încât să fie respectate reglementările legale privind protecția conductei de aducțiune a apei”.

(2)- Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Judetean Hunedoara nr.85/2015, rămân neschimbate.

Art. 2.(1)- Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului administrație publică locală, relații publice, ATOP din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2)- Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,
Mircea Flaviu BOBORA**



**AVIZAT:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Dan DANIEL**



Deva, la _____ 2019

Nr. 143 | 2019