

PLAN DE SITUAȚIE
SC. 1:200
BENEFICIAR: COMUNA GURASADA
Amplasament investiție:
sat Câmpuri Surduc, comuna Gurasada,
nr. 122, jud. Hunedoara, CF 63100
Suprafața parcelei = 1492 mp
ARIA CONSTRUITĂ TOTALĂ = 252 mp
ARIA DESFĂȘURATĂ TOTALĂ = 252 mp
ARIA CONSTRUITĂ ȘI DESFĂȘURATĂ
INVESTIȚIE PROPUȘĂ = 211 mp (Corp C1)
P.O.T. existent și propus = 16,89 %
C.U.T. existent și propus = 0,17

- LEGENDA:
- construcție existentă supusă lucrărilor de eficientizare (C1)
 - construcții existente (C2, C3)
 - trepte acces existente
 - alei și platforme betonate existente
 - limită de proprietate ID 63100
 - spațiu verde
 - BEV bazin etanș vidanjabil
 - RA racord alimentare cu apă



- LEGENDA
- limita id 63100
 - poarta
 - cote de nivelment
 - curbe de nivel
 - gard placi beton
 - gard din plasa
 - gard din lemn

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	310383.140	496177.135
2	310387.872	496158.009
3	310388.347	496155.381
4	310391.891	496134.766
5	310398.009	496108.198
6	310375.824	496105.522
7	310372.215	496127.652
8	310371.573	496130.129
9	310370.197	496135.432
10	310367.853	496147.878
11	310366.280	496155.046
12	310362.539	496173.084
13	310368.178	496174.285
14	310369.964	496174.551
15	310380.863	496176.747
Suprafata totala masurata=1492mp		
Suprafata din act=1492mp		

INVENTAR DE COORDONATE-C1		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
15	310380.863	496176.747
16	310384.616	496158.131
17	310373.717	496155.935
14	310369.964	496174.551
Suprafata totala masurata=211mp		
Suprafata din act=211mp		

INVENTAR DE COORDONATE-C2		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
18	310386.953	496161.721
19	310387.556	496158.730
20	310385.121	496158.210
21	310384.430	496161.641
22	310386.846	496162.157
Suprafata totala masurata=9mp		
Suprafata din act=9mp		

INVENTAR DE COORDONATE-C3		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
23	310388.615	496149.942
24	310390.723	496140.142
25	310387.653	496139.444
26	310385.545	496149.244
Suprafata totala masurata=32mp		
Suprafata din act=32mp		

Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Referat verificare / Raport expertiza tehnica (Titlu/Nr./Data)
Beneficiar	COMUNA GURASADA		Proiect nr. 1379/2023
Titlu proiect	EFICIENTIZARE ENERGETICA ȘCOALA PRIMARA CAMPURI SURDUC		Faza: DTAC
Specificație	Nume	Semnatura	Scara: 1:200
ȘEF PROIECT	arh. Răducanu V.		Data: 2023
PROIECTAT	arh. Răducanu V.		Titlu planșă: PLAN DE SITUAȚIE PROPUS
DESENAT	arh. Răducanu V.		Planșa nr. A09

ROMANIA MOLDA
INGINIER-VERIFICATOR DE PROIECTE
NR. 09996
10615
BT D1 E.11

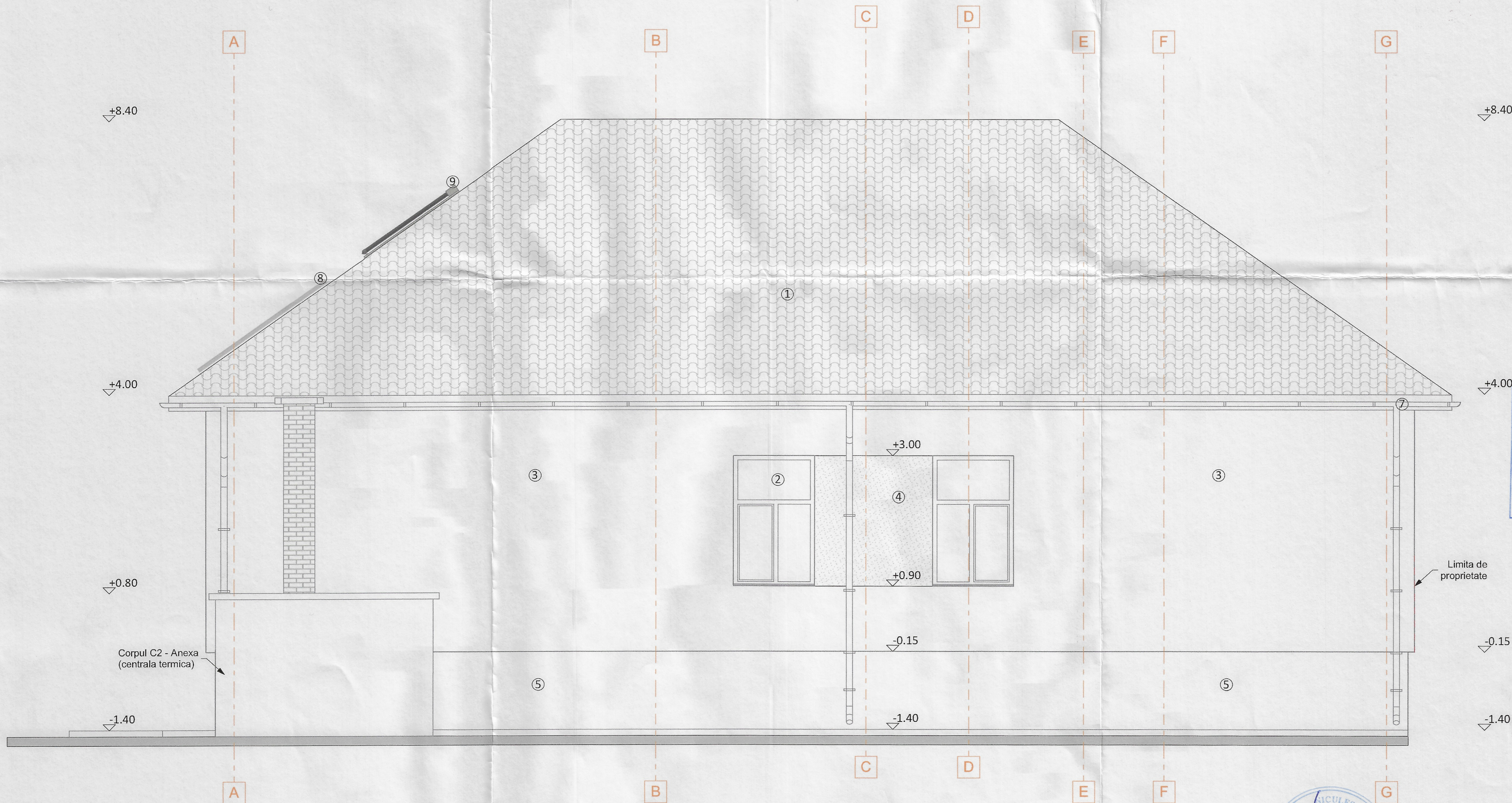
ROMANIA MOLDA
INGINIER-VERIFICATOR DE PROIECTE
NR. 09997
Cc

Verificat
Buna Florin Calin

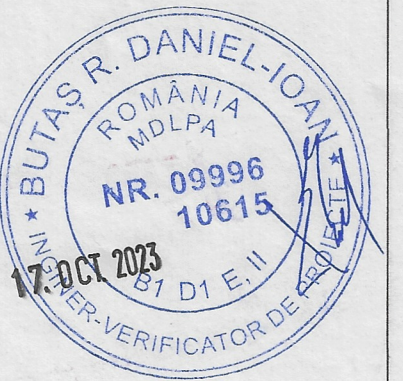
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
VIZAT ȘI PRE NESCIMBARE
Anexa la Autorizația de construire
nr. 1
din 01.11.2024
AMELIA ANDREI

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
10682

Categoria de importanta:
- C, conform HGR nr. 766/1997
Clasa de importanta:
- III, conform Codului de proiectare seismică P100/1-2013



Verificat
Buna Florin Catin



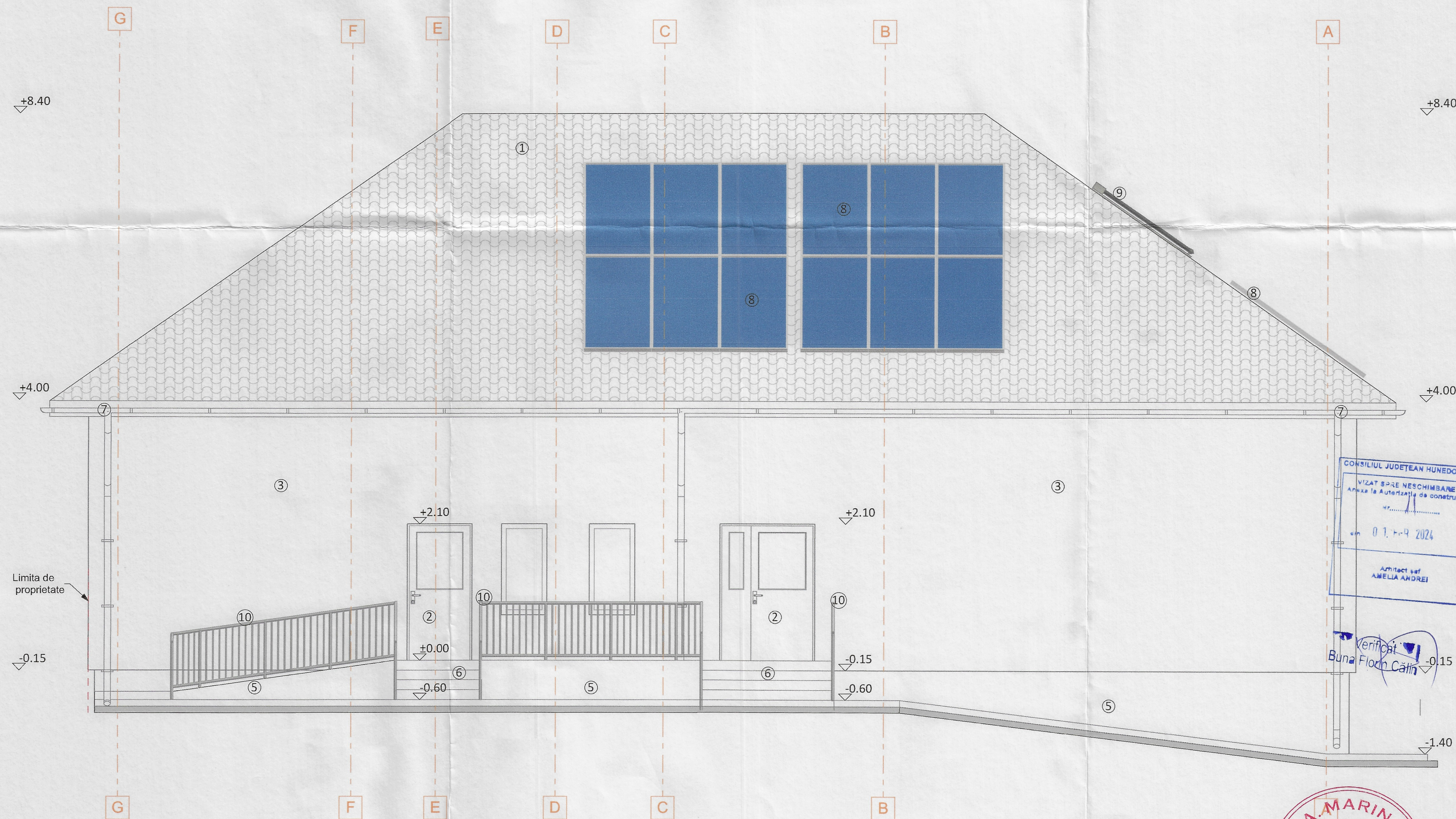
Categoria de importanta:
C, conform HGR nr. 766/1997
Clasa de importanta:
- III, conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013

Lucrari principale de eficientizare:

- izolarea termică a fațadelor - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie eficientă energetic, $R'_{min}=0,77 \text{ m}^2\text{K/W}$;
- izolarea termică a fațadelor - parte opacă, pereți exteriori cu polistiren expandat de 20cm;
- izolarea termică a planșeului peste parter (ultimul nivel), cu vată minerală bazaltică având grosimea de 30cm;
- izolarea termică a planșeului peste sol și a elevațiilor cu polistiren extrudat de 5cm;
- creșterea eficienței energetice a clădirii în ce privește consumul de energie pentru iluminat, încălzire, apă caldă și climatizare - iluminat de tip LED, sistem de panouri fotovoltaice, panou solar, sistem cu pompe de căldura, ventiloconvectoroare (încălzire, răcire), recuperatoare de căldură.

- Legenda:**
1. învelitoare tigla ceramica rosu brun
 2. tamplarie, fereastră/usi din aluminiu cu geam termopan de culoare alb
 3. tencuiala decorativa bej deschis
 4. tencuiala decorativa bej inchis
 5. soclu din tencuiala decorativa mozaicata
 6. trepte, contratrepte, placat cu gresie antiderapanta
 7. igheaburi si burlane metalice de culoare maro
 8. panouri fotovoltaice
 9. panou solar
 10. balustrada metalica

Verificator / Expert	Nume	Semnătura	Referat verificare / Raport expertiză tehnică (Titlu/Nr./Data)
	S.C. GEVIS PROTEAM S.R.L. ALBA IULIA, 540041, Str. Franciscă, Nr.4B, Birou 2, tel/fax: 0254-211-120 e-mail: gevis_proteam@yahoo.com C.U.I. RO14421794		Beneficiar: COMUNA GURASADA Proiect nr. 1379/2023
Specificație:	Nume:	Semnătura:	Scara:
ȘEF PROIECT:	arh. Răducanu V.		1:50
PROIECTAT:	arh. Răducanu V.		Data:
DESENAT:	arh. Răducanu V.	2023	Titlu planșă: FATA LATERAL STANGA PROPUȘ Faza: DTAC Planșa nr. A17



Lucrari principale de eficientizare:

- izolarea termică a fațadelor - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie eficientă energetic, $R'_{min}=0,77 \text{ m}^2\text{K/W}$;
- izolarea termică a fațadelor - parte opacă, pereți exteriori cu polistiren expandat de 20cm;
- izolarea termică a planșeului peste parter (ultimul nivel), cu vată minerală bazaltică având grosimea de 30cm;
- izolarea termică a planșeului peste sol și a elevațiilor cu polistiren extrudat de 5cm;
- creșterea eficienței energetice a clădirii în ce privește consumul de energie pentru iluminat, încălzire, apă caldă și climatizare - iluminat de tip LED, sistem de panouri fotovoltaice, panou solar, sistem cu pompe de căldură, ventiloconvectoare (încălzire, răcire), recuperatoare de căldură.

Legenda:

- 1) învelitoare tigla ceramica rosu brun
- 2) tamplarie, fereastră/usi din aluminiu cu geam termopan de culoare alb
- 3) tencuiala decorativa bej deschis
- 4) tencuiala decorativa bej inchis
- 5) soclu din tencuiala decorativa mozaicata
- 6) trepte, contratrepte, placat cu gresie antiderapanta
- 7) igheaburi si burlane metalice de culoare maro
- 8) panouri fotovoltaice
- 9) panou solar
- 10) balustrada metalica

Categoria de importanta:
- C, conform HGR nr. 766/1997
Clasa de importanta:
- III, conform Codului de proiectare seismică P100/1-2013

Verificator / Expert	Nume	Semnătura	Referat verificare / Raport expertiză tehnică (Titlu/Nr./Data)
	S.C. GEVIS PROTEAM S.R.L. ALBA IULIA, 540041, Str. Frânciscă, Nr.4B, Birou 2, Tel/fax: 0254-217.120 e-mail: gevis_proteam@yahoo.com C.U.I. RO14421794		Beneficiar: COMUNA GURASADA Proiect nr. 1379/2023
Specificație:	Nume:	Semnătura:	Scara:
ȘEF PROIECT:	arh. Răducanu V.		1:50
PROIECTAT:	arh. Răducanu V.		Data:
DESENAT:	arh. Răducanu V.		2023
			Titlu proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘCOALA PRIMARĂ CÂMPURI SURDUC Faza: DTAC
			Titlu planșă: FATAȚA LATERAL DREAPTA PROPUȘ Planșa nr. A16