

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 110 din 2024
privind aprobarea însușirii Protocolului nr. 29994/9472/2024 de predare-primire a unui teren din
domeniul public al Municipiului Hunedoara în domeniul public al Județului Hunedoara

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 9686/22.04.2024 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu NISTOR;

Având în vedere prevederile :

-Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. 81/2024 privind aprobarea trecerii unui teren din domeniul public al Municipiului Hunedoara în domeniul public al județului Hunedoara;

-Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. 327/2022 privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al Municipiului Hunedoara în domeniul public al Județului Hunedoara ;

Văzând Protocolul nr. 29994/9472/2024 de predare-primire a unui teren, din domeniul public al Municipiului Hunedoara în domeniul public al Județului Hunedoara;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 173 alin. (1) lit. d) , alin. (5) lit. b) , ale art. 286 alin. (3), ale art. 287 lit. b) și art.294 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederilor Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 182, precum și ale art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- Se aprobă însușirea Protocolul nr. 29994/9472/2024 de predare-primire a unui teren în suprafață de 277mp, situat în Municipiul Hunedoara, str. Ștrandului, înscris în CF nr.75973 Hunedoara, nr.cadastral 75973, categorie de folosință drum, din domeniul public al Municipiului Hunedoara în domeniul public al Județului Hunedoara, încheiat între Municipiul Hunedoara prin Primăria Municipiului Hunedoara –în calitate de predător și Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara –în calitate de primitor, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Se aprobă declararea uzului și interesului public județean pentru terenul care face obiectul protocolului precizat la art. 1.

Art.3. Terenul preluat în domeniul public al Județului Hunedoara potrivit Protocolului de predare-primire nr. 29994/9472/2024, se va înregistra în evidențele financiar-contabile ale domeniului public al Județului Hunedoara.

Art.4.(1) – Prezenta va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, Primăriei Municipiului Hunedoara, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, Direcției Programe, Prognoze, Buget, Finanțe, Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenți Economici, Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) - Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel DAN**

ANEXA

la Proiectul de Hotărâre al Consiliului Județean Hunedoara nr. 110 /2024

Prezenta anexă conține 5 file

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN**

Întocmit,
Bocșeri Mădălina

PROTOCOL
de predare-primire a unui teren
din domeniul public al Municipiului Hunedoara în domeniul public al Județului Hunedoara

Părțile :

- 1.MUNICIPIUL HUNEDOARA, prin PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA reprezentată de domnul **Dan BOBOUȚANU** - Primar, prin comisia de predare primire numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Hunedoara nr. 1456/2023, în calitate de **predător**,
- 2.JUDEȚUL HUNEDOARA prin CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA, reprezentat de domnul **Laurențiu NISTOR** – Președinte, în calitate de **primitor**;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. 81/2024 privind aprobarea trecerii unui teren din domeniul public al Municipiului Hunedoara în domeniul public al Județului Hunedoara, adoptată ca umare a
- Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. 327/2022 privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al Municipiului Hunedoara în domeniul public al Județului Hunedoara;

De comun acord, părțile, au încheiat prezentul Protocol prin care se stabilesc următoarele :

Art.1.- Trece din domeniul public al Municipiului Hunedoara în domeniul public al Județului Hunedoara, terenul cu următoarele date de identificare:

Teren în suprafață de 277 mp, situat în Municipiul Hunedoara, str. Ștrandului, înscris în CF nr. 75973 Hunedoara, nr. cadastral 75973, categorie de folosință drum, având valoarea de inventar de 26.367,29 lei, conform fișei mijlocului fix.

Art.2- Obligația de a efectua demersurile de cadastru și publicitate imobiliară revine Județului Hunedoara, prin Consiliul Județean Hunedoara.

Art.3.- Conducătorii compartimentelor financiar-contabilitate ale instituțiilor publice implicate, răspund de înregistrarea în evidențele contabile ale domeniului public, a operațiunilor privind ieșirea, respectiv intrarea în gestiune a terenului care fac obiectul prezentului protocol.

Art.4.- Prezentul protocol de predare-primire s-a întocmit în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

AM PREDAT:

MUNICIPIUL HUNEDOARA prin
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA

PRIMAR,
Dan BOBOUȚANU



AM PRIMIT:

JUDEȚUL HUNEDOARA prin
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR



VIZAT CONTROL FINANCIAR-PREVENTIV

CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU NR. 4
DAN DANIELA
DATA 18.04 2024

SERVICIUL JURIDIC-CONTENCIOS
ȘEF SERVICIU-BÎRSOAN Mariana

SERVICIUL A.D.P.P.
ȘEF SERVICIU-VASILE Cosmin

Comisia numită prin Dispoziția nr. 1456/2023
Președinte: Rusu Ileana -Compartiment inventar

Membrii: Dumitrescu Simona –Direcția amenajarea
teritoriului și urbanism

Szabo Adorian- serviciul investiții
Lingurar Oana Karina- Topograf C.R.A.A.L.F.F.T.C.

Nr. inventar: 8598793	Grupa: 8.TERENURI
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 037/3 - din - 03.08.2022	Codul de clasificare: 8.1 Terenuri
Valoare de inventar: 26.367,29	Data dării în folosință:
Valoare de intrare: 23.456,36	Luna: August - Anul: 2022
Amortizare lunară: 0,00	Data amortizării complete:
Valoarea rămasă de amortizat: 0,00	Luna: August - Anul: 2022
Denumirea mijlocului fix și caracteristici tehnice: TEREN CF 75973 STR. STRANDULUI	Durata normală de funcționare: 600 luni
Loc de folosință: ADPP	Cota de amortizare: 0,0000 %
Accesorii: suprafața 277mp	

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	099/03.08.2022	Intrare in evidenta	1	23.456,36	0,00
2	004/23.02.2024	Proces reevaluare Dom. Public terenuri 21101	1	2.910,93	0,00
Total rulaje				26.367,29	0,00
Sold				26.367,29	

*Compartiment Inventar
Gheorghe Bănuș*




Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara

ANCP
NATIONAL AGENCY FOR
CADASTRAL AND REAL ESTATE
PUBLICITY

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75973 Hunedoara

Nr. cerere	5907
Ziua	23
Luna	02
Anul	2024
Cod verificare 100164594621	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Str Strandului, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75973		277	Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE METAL -DRUM ACCES STR.STRANDULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21828 / 08/07/2022		
Act Administrativ nr. HG 1352, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DECLARATIE, din 08/07/2022 emis de BOTIS ELENA; Act Administrativ nr. HCL 73, din 28/10/1999 emis de CONSILIUL LOCAL HUNEDOARA; Act Normativ nr. INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI HUNEDOARA, din 28/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADRESA NR. 55760, din 06/07/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU, din 08/07/2022 emis de BOTIS ELENA;		
B1	Se deschide CF nr.75973/UAT Hunedoara in baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a Regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr.cad. 75973/UAT Hunedoara	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, CIF:2127028, Domeniul Public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

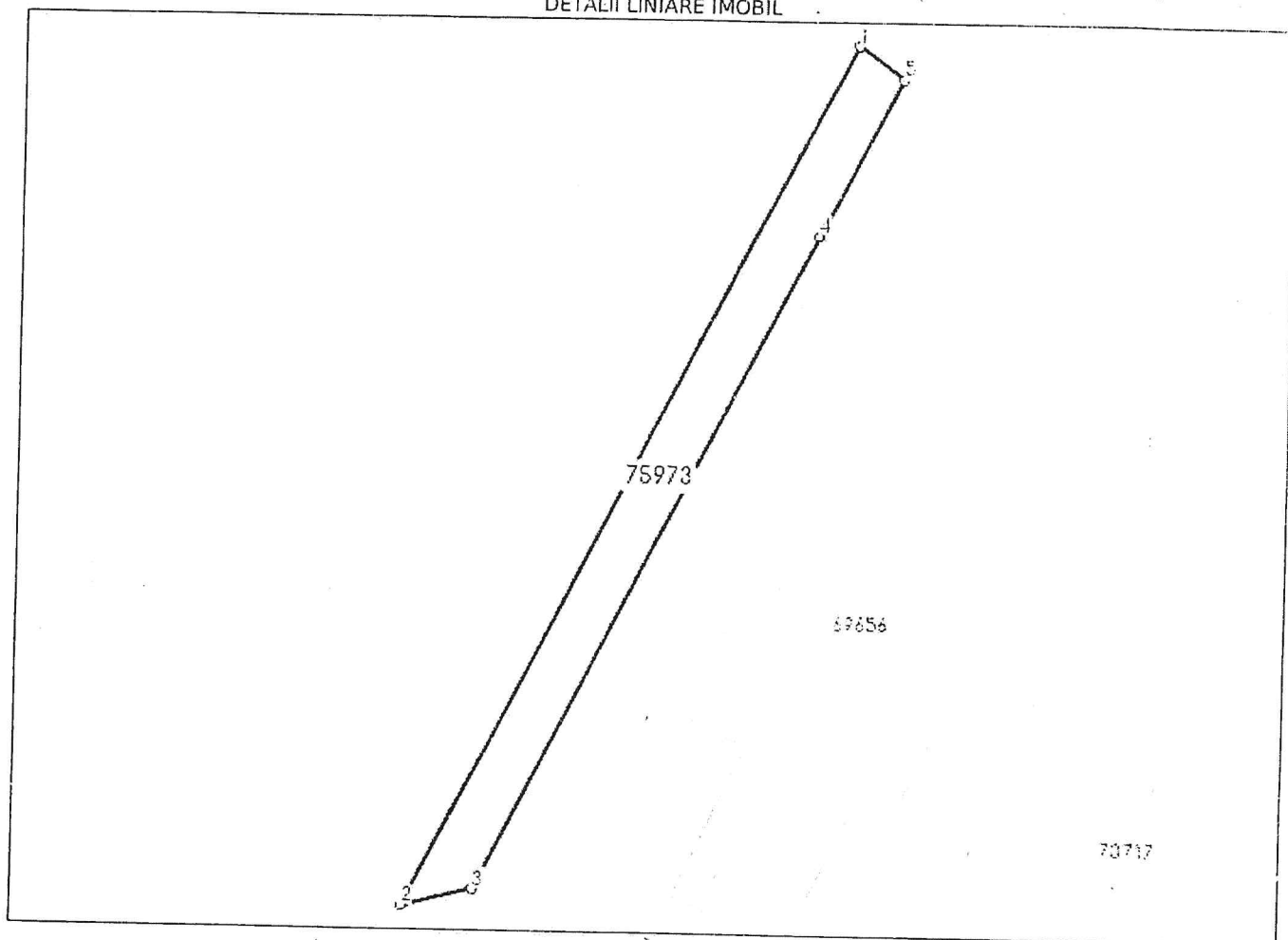
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75973	277	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE METAL -DRUM ACCES STR. STRANDULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	277	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	71.281
2	3	5.267
3	4	54.221
4	5	12.924
5	1	4.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/02/2024, 08:54

