

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 /2024

privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investitii: „Creșterea eficienței energetice și reabilitarea clădirii administrative aferente Castelului Nopcsa – Sântămăria Orlea”

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

Având în vedere referatul de aprobare nr. 6502/19.03.2024 la proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor;

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.141/2023 privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și reabilitarea clădirii administrative aferente Castelului Nopcsa – Sântămăria Orlea” precum și Avizul Comisiei de Analiză și Avizare a Documentațiilor Tehnico – Economice nr. 4/15.03.2024;

Ținând cont de Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNPP/2022/C5/2/B.2.2.a/1 Runda 2, Componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri publice, operațiunea B.2:Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

Având în vedere procesul verbal de predare-primire din data de 13.23.2024 emis de către S.C. Atelier Decumanus S.R.L. cu nr. de înregistrare 1304/13.03.2024, înregistrat la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 5895/13.03.2024, s-a predat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) în 3 exemplare scrise și un exemplar electronic, conform contractului de servicii nr. 11610/30.05.2023;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin.(1) și alin.(2), art. 5 alin.(1) lit (b) și art. 9 ale Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1), lit. c) și alin. (3) lit. f), ale art. 196 alin.(1) lit. a) din cadrul Ordonanței de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică (faza D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și reabilitarea clădirii administrative aferente Castelului Nopcsa – Sântămăria Orlea” potrivit anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și reabilitarea clădirii administrative aferente Castelului Nopcsa – Sântămăria Orlea” potrivit anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Dezvoltare Locală prin Serviciul Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara și va fi comunicată către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, Serviciul Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, Serviciul Buget Financiar Contabilitate, prin grija Serviciului Administrație publică locală și relații publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Nistor Laurențiu

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Dan Daniel

ANEXA NR.1

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA nr. /2024

Prezenta anexă conține file

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel DAN

Întocmit,
Marius Hălălai

<

ANEXA NR.2

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA nr.

/2024

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. „Creșterea eficienței energetice și reabilitarea clădirii administrative aferente Castelului Nopcsa - Sântămăria Orlea”

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții

**Valoarea totală a investiției = 1.445.186,28 lei inclusiv TVA,
1.215.906,90 lei fără TVA din care:
- construcții + montaj: 1.071.437,97 lei inclusiv TVA,
respectiv: 900.368,04 lei fără TVA**

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță :

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoare realizată în perioada de raportare	Valoare cumulată de la începutul implementării proiectului	Valoare țintă (conf contract de finanțare)
Suprafața reabilitată energetic	mp	0	0	494,00
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	Kwh/m ² *an	436,796	436,796	139,900
Consumul de energie primară totală	Kwh/m ² *an	439,531	439,531	151,422
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	Kwh/m ² *an	439,531	439,531	118,651

Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	Kwh/m ² *an	0	0	32,771
Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră	KgCO ₂ /m ² *an	9,117	9,117	6,358

- Imobilul este înscris în CF nr. 68119, este situat în intravilan și aparține domeniului public al județului Hunedoara. Imobilul face parte din Ansamblul Castelului Nopcsa, clădire categoria de importanță C, înscris la poziția nr. 433 din Anexa nr. 1 - Lista monumentelor istorice 2015, cu modificările și completările ulterioare, cu codul HD-II-a-B-03439, aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii nr. 2828/2015, cu denumirea Palat Administrativ. Imobilul face parte din Parcul Natural Geoparcul Dinozaurilor Țara Hațegului potrivit HGR nr. 2151/2004.

- suprafața construită = 494,00 mp;
- suprafața construită desfășurată = 494,00 mp;
- suprafața utilă = 306,52 mp;
- anul construcției: 1920;
- regim de înălțime Parter;

c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

- valoarea totală a investiției = cu TVA: **1.445.186,28 lei**
- = fără TVA: **1.215.906,90 lei**

d) durata estimată de implementare a proiectului de investiții, inclusiv proiectarea și procedurile de achiziție este de 40 luni.

PREȘEDINTE,
NISTOR Laurențiu

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
DAN Daniel

Întocmit,
Marius Hălălăi