

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 219/2023
privind solicitarea de preluare temporară în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a sectorului de drum comunal DC 64, de la km 0+000 la km 3+100 aparținând proprietății publice a Comunei Pui, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA ;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 17288/09.08.2023 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor ;

Potrivit adresei Primăriei Comunei Pui nr. 2969/01.08.2023 înregistrată la registratura Consiliului Județean Hunedoara sub nr. 16558/01.08.2023 prin care se solicită transmiterea temporară din administrarea Consiliului Local al Comunei Pui, în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a sectorului de drum comunal, DC 64, de la km 0+000 la km 3+100, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare;

În conformitate cu prevederile art. 867 și 868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 22 și ale art.22¹, alin.(3) și alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1(1) - Se aprobă solicitarea de preluare temporară din administrarea Consiliului Local al Comunei Pui în administrarea Consiliului Județean Hunedoara, a drumului comunal DC 64, de la km 0+000 la km 3+100.

(2) - Preluarea în administrare temporară a sectorului de drum precizat la alin. (1), se face în scopul realizării de către Consiliul Județean Hunedoara a unor lucrări de reabilitare și modernizare a acestuia .

Art.2.(1) - După realizarea lucrărilor precizate la art.1 sectorul de drum comunal precizat revine de drept în administrarea Consiliului Local al Comunei Pui.

(2) -Transmiterea/preluarea dreptului de administrare temporară asupra sectorului de drum comunal mai sus menționat se face potrivit contractului de administrare - cadru prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

(3) -Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara să încheie contractul de administrare prevăzut la alin. (2).

Art.3.(1) - Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul administrare drumuri, Serviciul administrarea domeniului public și privat agenți economici, monitorizare servicii comunitare de utilitate publică și se comunică: Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primăriei Comunei Pui, Serviciului administrare drumuri și Serviciului administrarea domeniului public și privat agenți economici, monitorizare servicii comunitare de utilitate publică prin grija

Serviciului administrație publică locală, relații publice, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) -Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN**

ANEXA
la Proiectul de Hotărâre al Consiliului Județean Hunedoara nr. 219/2023

CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru
a unui sector de drum

Prezenta anexă conține 3 file

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor

AVIZAT ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel Dan

Întocmit,
Popa Florin

U.A.T. - COMUNA PUI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PUI
Nr. _____ / _____ 2023

U.A.T.- JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
Nr. _____ / _____ 2023

CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru

a sectorului de drum communal DC 64, cuprins între km 0+000 și km 3+100, care se transmite în administrarea temporară a Consiliului Județean Hunedoara în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare

PĂRȚILE:

I.- U.A.T.- Comuna Pui, prin Consiliul Local al Comunei Pui, cu sediul în Pui, str. Republicii, nr. 64, Județul Hunedoara, reprezentat prin domnul Stoica Victor-Tiberiu - Primarul Comunei Pui, în calitate de "**titular al dreptului de administrare**" asupra DC 64, cuprins între km 0+000 și km 3+100, pe de o parte,

și

II.- U.A.T.- JUDEȚUL HUNEDOARA, prin Consiliul Județean Hunedoara, cu sediul în municipiul Deva, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.28, județul Hunedoara, reprezentat prin domnul Larențiu Nistor – Președintele Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de „**administrator temporar**”, pe de altă parte,

în baza :

- Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr.____/2023 privind solicitarea de preluare temporară în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a sectorului de drum comunal DC 64, de la km 0+000 la km 3+100 aparținând proprietății publice a Comunei Pui, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare;
- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Pui nr. 64/2023 privind aprobarea transmiterii temporare în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a sectorului de drum comunal DC 64, de la km 0+000 la km 3+100 aparținând proprietății publice a Comunei Pui, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare;
- prevederile art.867 ale art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.22 și ale art.22¹, alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul CONTRACT DE ADMINISTRARE, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1.1.- Obiectul prezentului contract este transmiterea temporară către Consiliul Județean Hunedoara, a dreptului de administrare asupra unui sector de drum comunal DC 64 cuprins între km 0+000 și km 3+100, sector aparținând domeniului public al comunei Pui.

1.2.- Transmiterea temporară a sectorului de drum comunal DC 64 cuprins între km 0+000 și km 3+100 în administrarea Consiliului Județean Hunedoara se face în scopul realizării lucrărilor de modernizare și reabilitare.

2. Durata contractului de administrare

2.1.- Darea în administrare temporară a sectorului de drum comunal DC 64 se face pe perioada executării lucrărilor de modernizare și reabilitare. După finalizarea lucrărilor de modernizare și reabilitare (recepția finală), sectorul de drum revine în administrarea directă a Consiliului Local al comunei Pui.

2.2.- Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a sectorului de drum comunal de la Primăria Comunei Pui, la Consiliul Județean Hunedoara. După finalizarea lucrărilor de modernizare și reabilitare, sectorul de drum se predă prin proces-verbal de predare-primire către proprietarul drumului public, U.A.T. – Comuna Pui.

3.- DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1- Drepturile Consiliului Local al Comunei Pui

Consiliul local al Comunei Pui are următoarele **drepturi**:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare și prin legislația în materie aplicabilă;
- b) să inspecteze sectorul de drum transmis în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de reabilitare, modernizare, întreținere și reparații, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă a administratorului;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

3.2.- Drepturile noului administrator, Consiliul Județean Hunedoara

Consiliul Județean are dreptul să administreze temporar, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, sectorul de drum preluat în administrare în scopul realizării lucrărilor.

4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1- Obligațiile Consiliului Local al Comunei Pui

Consiliul Local al Comunei Pui – în calitate de proprietar, are următoarele **obligații**:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să facă predarea sectorului de drum, prin proces-verbal de predare-primire.

4.2- Obligațiile Consiliului Județean Hunedoara

4.1. Consiliul Județean Hunedoara, în calitate de dobândită de administrator al sectorului de drum, are următoarele obligații:

- a) să execute lucrările de modernizare și/sau reabilitare a sectorului de drum preluat în administrare;
- b) să administreze sectorul de drum preluat, potrivit scopului prevăzut după caz;
- c) să aibă acordul prealabil al proprietarului pentru execuția lucrărilor în zona sectorului de drum preluat;
- d) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul proprietarului;

- e) să prezinte și să respecte calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile prevăzute de lege în vederea realizării lucrărilor;
- f) să nu modifice încadrarea drumului din punct de vedere a capacității portante, fără acordul proprietarului;
- g) să execute lucrările de întreținere periodică și reparații, pentru menținerea stării de viabilitate a drumului, pe durata contractului de administrare;
- h) să asigure funcționarea sectorului de drum preluat în condiții corespunzătoare, cu respectarea prevederilor legale privind regimul juridic al drumului.

5. Incetarea contractului de administrare

5.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările de reabilitare, modernizare.

6. Alte clauze

- 6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nici o parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.
- 6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.
- 6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.
- 6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

PROPRIETAR:

U.A.T. COMUNA PUI
prin
Consiliul Local al Comunei PUI
reprezentat de:
Primar,
Victor-Tiberiu Stoica

ADMINISTRATOR:

U.A.T.- JUDEȚUL HUNEDOARA
prin
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
reprezentat de:
Președinte,
Laurențiu Nistor