

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 258 din        2023  
privind aprobarea însușirii Protocolului nr. 20426/20.09.2023 de predare-primire  
a unor terenuri din domeniul public al Comunei Ghelari în  
domeniul public al Județului Hunedoara

**CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 20429/20.09.2023 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu NISTOR;

Având în vedere prevederile :

-Hotărârii Consiliului Local al Comunei Ghelari nr. 49/2023 privind aprobarea trecerii unor terenuri din domeniul public al Comunei Ghelari în domeniul public al Județului Hunedoara, adoptată ca umare a

-Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. 231/2023 privind solicitarea trecerii unor terenuri din domeniul public al Comunei Ghelari în domeniul public al Județului Hunedoara ;

Văzând Protocolul nr. 20426/20.09.2023 de predare-primire a unor terenuri din domeniul public al Comunei Ghelari în domeniul public al Județului Hunedoara, încheiat între Comuna Ghelari prin Primăria Comunei Ghelari – în calitate de predător și Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara – în calitate de primitor;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederilor Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art. 2 alin (3), art. 14, art. 16 și ale Anexei 1 pct. a) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. d) și alin.(5) lit. l), art.196 alin. (1) lit.a), art. 286 alin. (3), art. 287 lit. b), Anexa 3, pct. 1, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.-** (1) Se aprobă însușirea Protocolului nr. 20426/20.09.2023 de predare-primire a unor terenuri din domeniul public al Comunei Ghelari în domeniul public al Județului Hunedoara, încheiat între Comuna Ghelari prin Primăria Comunei Ghelari – în calitate de predător și Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara – în calitate de primitor, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta.

(2) Se aprobă declararea uzului și interesului public județean pentru terenurile care fac obiectul protocolului precizat la alin. (1).

(3) Terenurile preluate reprezintă zona de siguranță și fac parte integrantă din drumurile județene: DJ 687F: Teliucu Superior (DJ687E) – Govăjdia - Lelese și DJ 687E: Hunedoara - Teliucu Inferior – Ghelari – Ruda – Bunila - Vadu Dobrii.

**Art.2.** Terenurile preluate în domeniul public al Județului Hunedoara potrivit Protocolului de predare-primire nr. 20426/20/09/2023, se vor înregistra în evidențele financiar-contabile ale domeniului public al Județului Hunedoara.

**Art.3.(1)** – Prezenta va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara-B.C.P.I. Hunedoara, Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenții Economici, Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) - Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,**  
**Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Daniel DAN**

**ANEXA**

la Proiectul de Hotărâre al Consiliului Județean Hunedoara nr. \_\_\_\_\_/2023

Prezenta anexă conține 2 file

**PREȘEDINTE,  
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Daniel DAN**

Întocmit,  
George GHJLEA

## PROTOCOL

de predare-primire a unor terenuri din domeniul public al Comunei Ghelari  
în domeniul public al Județului Hunedoara

### Părțile :

1. **COMUNA GHELARI prin PRIMĂRIA COMUNEI GHELARI**, reprezentată de domnul **Toma Iancu EMERSON** - Primar, în calitate de **predător**,
2. **JUDEȚUL HUNEDOARA prin CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA**, reprezentat de domnul **Laurențiu NISTOR** – Președinte, în calitate de **primitor**;

### Tinând cont de prevederile:

- art. 294 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 863 lit. f), art. 864, art. 867 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

### Pentru punerea în aplicare a prevederilor:

- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Ghelari nr. 49/2023 privind aprobarea trecerii unor terenuri din domeniul public al Comunei Ghelari în domeniul public al Județului Hunedoara, adoptată ca urmare a
- Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. 231/2023 privind solicitarea trecerii unor terenuri din domeniul public al Comunei Ghelari în domeniul public al Județului Hunedoara ;

De comun acord, părțile, au încheiat prezentul Protocol prin care se stabilesc următoarele :

**Art.1.-** Trec din domeniul public al Comunei Ghelari în domeniul public al Județului Hunedoara, următoarele terenuri:

### I. Terenuri situate în vecinătatea DJ 687E

Nr crt	Nr. EXTRAS CF	SUPRAFAȚA mp
1.	CF nr. 70828	3.706
2.	CF nr. 70829	1.347
3.	CF nr. 70830	3.545
4.	CF nr. 70831	2.255
5.	CF nr. 70424	2.681
6.	CF nr. 70833	7.358
7.	CF nr. 70834	13.808

## II. Terenuri situate în vecinătatea DJ 687F

Nr. crt	Nr. EXTRAS CF	SUPRAFAȚA mp
1.	CF nr. 72362	402
2.	CF nr. 72363	127
3.	CF nr. 72365	392
4.	CF nr. 72366	154
5.	CF nr. 72368	14
6.	CF nr. 72369	210
7.	CF nr. 72370	206
8.	CF nr. 72373	687
9.	CF nr. 72374	78

**Art.2.(1)** – Trecerea terenurilor precizate la art. 1, s-a făcut în scopul realizării investițiilor de interes județean:

-„Modernizare DJ687F: Teliucu Superior (DJ687E)-Govăjdia-Lelese, Km10+800-13+410, km 14+000-14+600 și km 15+050-15+500”;

-„Reabilitare DJ 687E: Hunedoara-Teliucu Inferior-Ghelari-Ruda-Bunila-Vadu Dobrii, tronson Km 21+630- Km 24+380”.

(2) După preluare, terenurile precizate la art. 1, vor fi declarate ca bunuri de uz și de interes public județean și vor întregi zona de siguranță a DJ 687E și DJ 687F.

**Art.3.**– Conducătorii compartimentelor financiar-contabilitate ale instituțiilor publice implicate, răspund de înregistrarea în evidențele contabile ale domeniului public, a operațiunilor privind ieșirea, respectiv intrarea în gestiune a imobilelor care fac obiectul prezentului protocol.

**Art. 4.**– Prezentul protocol de predare-primire s-a întocmit în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**AM PREDAT:**

COMUNA GHELARI prin  
PRIMĂRIA COMUNEI GHELARI

PRIMAR

Toma Iancu EMERSON



VIZAT CONTROL FINANCIAR-PREVENTIV

2	COMUNA GHELARI VIZAT
	PENTRU CONTROL
	FINANCIAR PREVENTIV
	Data... ..
Semnăt... ..	

**AM PRIMIT:**

JUDEȚUL HUNEDOARA prin  
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

PREȘEDINTE

Laurențiu NISTOR

VIZAT CONTROL FINANCIAR-PREVENTIV

CONTROL FINANCIAR  
PREVENTIV PROPRIU NR. 1  
DAN DANIELA  
DATA 20.09.2023.

SERVICIUL JURIDIC-CONTENCIOS

ȘEF SERVICIU

Marijana-Daniela BÎRSOAN

Serviciul Administrarea Domeniului Public si  
Privat, Agenți Economici, Monitorizarea  
Serviciilor de Utilități Publice  
ȘEF SERVICIU  
Cosmin VASILE