

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 185 din _____ 2023

privind aprobarea transmiterii temporare către Consiliul Local al Comunei Baia de Criș a dreptului de administrare asupra sectorului din drumul județean DJ 706 cuprins între km 29+224 și km 32+990 și a sectorului din drumul județean DJ 762 cuprins între km 0+000 și km 7+650, în vederea realizării unui obiectiv de investiții de interes local

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA ;

Având în vedere referatul de aprobare nr.14.932/12.07.2023 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor ;

Văzând adresa Primăriei Comunei Baia de Criș nr. 2091/07.07.2023, înregistrată la registratura Consiliului Județean Hunedoara sub nr.14564/07.07.2023 ;

În conformitate cu prevederile art. 867 și 868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 22 și ale art.22¹, alin.(3) și alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1(1) - Se aprobă transmiterea temporară către Consiliului Local al Comunei Baia de Criș a dreptului de administrare asupra sectorului din drumul județean DJ 706, cuprins între km 29+224 - km 32+990 și a sectorului din drumul județean DJ 762, cuprins între km 0+000 - km 7+650, aflate în proprietatea Județului Hunedoara și administrarea Consiliului Județean Hunedoara.

(2) - Transmiterea temporară a sectoarelor de drum județean prevăzut la alin.(1) în administrarea Consiliului Local al Comunei Baia de Criș se face în scopul realizării obiectivului de investiții "Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în comunele Baia de Criș, Vața de Jos și Ribița, județul Hunedoara".

Art.2.(1) - Se aprobă încheierea contractului de administrare cadru conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara să semneze contractul de administrare prevăzut la alin. (1).

Art.3.(1) - Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul administrare drumuri, Serviciul administrarea domeniului public și privat, agenți economici, monitorizare servicii comunitare de utilitate publică și se comunică: Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primăriei Comunei Baia de Criș, Serviciului administrare drumuri și Serviciului administrarea domeniului public și privat agenți economici, monitorizare servicii comunitare de utilitate publică, prin grija Serviciului administrație publică locală, relații publice, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara

(2) - Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN

ANEXA
la Proiectul de Hotărâre al Consiliului Județean Hunedoara nr. 185/2023

CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru

Privind transmiterea temporară către Consiliul Local al Comunei Baia de Criș a dreptului de administrare asupra sectorului din drumul județean DJ 706 cuprins între km 29+224 - km 32+990 și a sectorului din drumul județean DJ 762 cuprins între km 0+000 - km 7+650, în vederea realizării unui obiectiv de investiții de interes local

Prezenta anexă conține 3 file

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel Dan

Întocmit
Dănilă Sorin

CONTRACT DE ADMINISTRARE – cadru

Privind transmiterea temporară către Consiliul Local al Comunei Baia de Criș a dreptului de administrare asupra sectorului din drumul județean DJ 706 cuprins între km 29+224 - km 32+990 și a sectorului din drumul județean DJ 762 cuprins între km 0+000 - km 7+650, în vederea realizării unui obiectiv de investiții de interes local

PĂRȚILE:

I.- JUDEȚUL HUNEDOARA, prin Consiliul Județean Hunedoara, cu sediul în municipiul Deva, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.28, județul Hunedoara, reprezentat prin domnul Laurențiu Nistor – Președintele Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de "**titular al dreptului de administrare**" pe de o parte

și

II.- Comuna BAIA DE CRIȘ, prin Consiliul Local al Comunei Baia de Criș, cu sediul în Baia de Criș, str. Tribunalului, nr.4, Județul Hunedoara, reprezentat prin domnul Mihaiu Liviu Gorcea - Primarul Comunei Baia de Criș, în calitate de **administrator temporar**, pe de altă parte,

În baza :

- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Baia de Criș nr.44/2023 privind solicitarea de transmitere temporară a dreptului de administrare asupra unor sectoare de drumuri județene DJ 706 și DJ762 și aprobarea preluării temporare în administrarea Consiliului local al Comunei Baia de Criș a acestor sectoare de drum;
- Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr.____/2023 privind transmiterea temporară către Consiliul Local al Comunei Baia de Criș a unor sectoare din drumul județean DJ 706 cuprins între km 29+224 - km 32+990 și a sectorului din drumul județean DJ 762 cuprins între km 0+000 - km 7+650 în vederea realizării unui obiectiv de interes local;
- prevederile art.867 ale art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.22 și ale art.22¹, alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul CONTRACT DE ADMINISTRARE, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1.1.- Obiectul prezentului contract este transmiterea temporară către Consiliul Local al Comunei Baia de Criș, a dreptului de administrare asupra sectorului din drumul județean DJ 706, cuprins între km 29+224 - km 32+990 și a sectorului din drumul județean DJ 762, cuprins între km 0+000 - km 7+650 aflate în proprietatea Județului Hunedoara și administrarea Consiliului Județean Hunedoara.

1.2.- Transmiterea temporară a sectorului din drumul județean DJ 706, cuprins între km 29+224 - km 32+990 și a sectorului din drumul județean DJ 762, cuprins între km 0+000 - km 7+650 se face în scopul realizării lucrării "Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în comunele Baia de Criș, Vața de Jos și Ribița, județul Hunedoara".

2. Durata contractului de administrare

2.1.- Darea în administrare temporară a sectorului din drumul județean DJ 706, cuprins între km 29+224 - km 32+990 și a sectorului din drumul județean DJ 762, cuprins între km 0+000 - km 7+650 se face pe perioada executării lucrărilor la obiectivul de investiții "Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în comunele Baia de Criș, Vața de Jos și Ribița, județul Hunedoara" și până la expirarea perioadei de garanție. După finalizarea lucrărilor drumul va fi adus la forma inițială iar la sfârșitul perioadei de administrare drumul va fi predat în administrarea directă a Consiliului Județean Hunedoara.

2.2.- Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a sectorului din drumul județean DJ 706 respectiv a sectorului din drumul județean DJ 762, din administrarea Consiliului Județean Hunedoara în administrarea temporară a Consiliului Local al Comunei Baia de Criș. După expirarea perioadei de administrare, sectorul din drumul DJ 706 și sectorul din drumul DJ 762 se predă prin proces-verbal de predare-primire către U.A.T. – Județul Hunedoara.

3.- DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1- Drepturile Consiliul Județean Hunedoara

Consiliul Județean Hunedoara are următoarele drepturi:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către administratorul temporar, prin prezentul contract de administrare și prin legislația în materie aplicabilă;
- b) să inspecteze sectorul de drumuri transmis în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de aducere la starea inițială la finalizarea lucrărilor la obiectivul de investiții de interes local, întreținere și reparații, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări, verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă a administratorului;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

3.2.- Drepturile noului administrator, Consiliul Local al Comunei Baia de Criș

Consiliului Local al Comunei Baia de Criș are dreptul să administreze temporar, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, sectorul din drumul DJ 706 și sectorul din drumul DJ 762 preluate în administrare în scopul realizării lucrărilor.

4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1- Obligațiile proprietarului - Consiliului Județean Hunedoara

Consiliul Județean Hunedoara – în calitate de proprietar, are următoarele **obligații**:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să facă predarea sectorului de drum, prin proces-verbal de predare-primire la solicitarea Consiliului Local al Comunei Baia de Criș.

4.2- Obligațiile administratorului temporar - Consiliul Local al Comunei Baia de Criș

Consiliului Local al Comunei Baia de Criș, în calitate de administrator temporar al sectorului de drum, are următoarele obligații:

- a) să execute lucrările la obiectivul de investiții "Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în comunele Baia de Criș, Vața de Jos și Ribița, județul Hunedoara" iar la finalizarea acestora să aducă sectoarele de drum preluate în administrare la forma inițială, să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să obțină acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
- d) să realizeze, cu avizul proprietarului drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- e) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- f) să prezinte, odată cu preluarea drumului, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

5. Incetarea contractului de administrare

5.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările propuse prin acest contract;
- c) alte situații prevăzute de lege.

6. Alte clause

- 6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nici o parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.
- 6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.
- 6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.
- 6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

PROPRIETAR:

JUDEȚUL HUNEDOARA
prin
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
reprezentat de:
Președinte,
Laurențiu Nistor

ADMINISTRATOR

COMUNA BAI A DE CRIȘ
prin
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BAI A DE CRIȘ
reprezentat de:
Primar,
Mihaiu Liviu Gorcea

DIRECTOR BEXECUTIV D.D.L
Ciprian-Stelian RĂCHITĂ

ȘEF SERVICIU A.D.P.P
Cosmin Vasile

ȘEF SERVICIU A.D.
Victor Doană

Vizat C.F.P.

Serviciul juridic contencios și relații
cu consiliile locale

Responsabil sector Brad
Sinoi Ioan