

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr. 235 din 12 septembrie 2023

privind aprobarea însușirii documentației de actualizare a informațiilor cadastrale pentru tronsonul din drumul județean DJ687E înscris în C.F. 70954 Hunedoara și însușirea unui teren în domeniul public al Județului Hunedoara

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA,

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.240/2023 inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara referatul de aprobare nr.19267/2023, raportul de specialitate nr.19629/2023 al Serviciului administrarea domeniului public și privat, agenți economici, monitorizarea serviciilor de utilități publice din aparatul de specialitate al consiliului Județean Hunedoara, avizul nr.636/2023 al Comisiei pentru servicii publice, societăți și regii autonome, turism și avizul nr.637/2023 al Comisiei juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

Având în vedere:

- poz. nr. 26– DJ687 Edin Cap. I-Drumuri județene din Anexa nr. 1-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001, privind atestarea domeniului public al Județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare;

- poz. nr. 29– DJ687 Edin Anexa 2.22-Rețeaua de drumuri județene din Județul Hunedoara la Hotărârea Guvernului României nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;

Întemeiul :

-art. 2 alin (3), art. 7 alin. (1), art. 14, art. 16 și ale Anexei 1 pct. a) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41 alin. (3) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 18 lit.b), art. 86 alin.(1)-(3), art. 96 lit. a), art. 97 alin. (1), art. 99 alin. (1) și art. 100 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023;

- art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 173 alin. (1), lit. d) și alin. (5) lit. c), ale art. 182 și ale art.196 alin. (1) lit.a), art. 286 alin. (3), de art. 287, lit. b), precum și de prevederile pct. 1 din Anexa 3 ale

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea documentației de actualizare a informațiilor cadastrale pentru tronsonul din drumul județean DJ687 E, înscris în C.F. nr. 70954 Hunedoara, întocmite de S.C.BELEVION GEOTOPO S.R.L, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2.(1) Se aprobă însușirea în domeniul public al Județului Hunedoara a terenului în suprafață de 616mp.

(2) Se aprobă declararea uzului și interesului public județean pentru terenul precizat la alin. (1).

(3) Terenul însușit potrivit alin. (1) va mări suprafața drumului județean DJ687 E pe tronsonul înscris în C.F. 70954 Hunedoara.

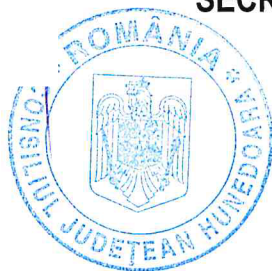
(4) Atestarea modificărilor aduse, în baza alin. (1), inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara, se va face potrivit art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3.(1) Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, Primăriei Municipiului Hunedoara, Serviciului Administrare Drumuri și Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenții Economici, Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel Dan



ANEXA

la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 235 /2023

Prezenta anexă conține 3 file

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel DAN

Întocmit,
consilier George GHILEA

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului /zona în care se desfășoară lucrarea

Intravilan, mun Hunedoara, jud Hunedoara

2. Tipul lucrării:

Tipul documentatiei este de actualizare informatii cadastrale – marire suprafata imobil.

3. Suprafata planului supus receptiei 4929 mp**4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului**

Scopul întocmirii documentatiei este de a actualiza suprafata imobilului identificat în CF 70954 Hunedoara, la suprafata 4929 mp.

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc.

În ceea ce privește operațiunile efectuate în faza de documentare : s-a realizat măsurătoare în teren a imobilului, a cărui limite au fost stabilite ținând cont de vecinătăți neavizate, imobile avizate, garduri, construcții. După stabilirea conturului final al imobilului, s-a întocmit documentația.

Imobilul, identificat în CF 70954 Hunedoara, având suprafata măsurată de 4929 mp, categoria de folosință drum și destinația intravilan, se află în proprietatea Județului Hunedoara – domeniul public.

Scopul documentatiei este de a mări suprafata imobilului, obiect al acestei documentații, de la suprafata de 4313 mp, conform CF, la suprafata măsurată de 4929 mp.

6. Operațiuni de specialitate realizate

Pentru întocmirea planului de situație al bunului imobil, măsurătorile s-au efectuat utilizând aparatul GPS Geomax, Zenith 35, RTK în sistem ROMPOS, receptorii având implementat software de transformare TransDat 4.01.

Datele obținute au fost introduse în programul Autocad MAP 3D cu licența și astfel s-a obținut planul de situație a imobilului.

Calcul analitic suprafata teren

| Pct. | Nord (X) | Est (Y) | Lungimi |
|------|------------|------------|---------|
| 1 | 474433.788 | 336287.872 | 18.38 |
| 2 | 474417.493 | 336279.365 | 22.44 |
| 3 | 474397.885 | 336268.457 | 33.80 |
| 4 | 474368.369 | 336251.980 | 36.53 |
| 5 | 474336.523 | 336234.085 | 36.14 |
| 6 | 474319.789 | 336202.048 | 13.73 |
| 7 | 474331.917 | 336208.486 | 5.92 |
| 8 | 474337.142 | 336211.264 | 28.26 |
| 9 | 474363.826 | 336220.567 | 9.63 |
| 10 | 474371.663 | 336226.165 | 24.90 |
| 11 | 474393.149 | 336238.757 | 69.11 |
| 12 | 474454.170 | 336271.197 | 27.62 |
| 13 | 474481.387 | 336275.879 | 17.07 |
| 14 | 474498.422 | 336274.853 | 2.80 |
| 15 | 474500.670 | 336273.183 | 10.93 |

* ADRIAN-NICOLAE URITESCU *

OFICIUL TERENURILOR
 192512 04 09 2013 14 12
 11 31 2012 11 09 2014
 NR/PI: R. MD. 8181
 Semnat digital
 20110420930401019e87



| | | | | |
|----|------------|------------|-------|--|
| 16 | 474511.602 | 336272.929 | 30.70 | |
| 17 | 474523.789 | 336301.105 | 1.34 | |
| 18 | 474525.078 | 336301.459 | 5.54 | |
| 19 | 474525.165 | 336307.002 | 1.00 | |
| 20 | 474525.296 | 336307.993 | 11.20 | |
| 21 | 474514.185 | 336309.432 | 1.00 | |
| 22 | 474514.055 | 336308.441 | 3.18 | |
| 23 | 474512.288 | 336305.795 | 3.80 | |
| 24 | 474510.088 | 336302.695 | 2.69 | |
| 25 | 474508.169 | 336300.817 | 5.04 | |
| 26 | 474503.892 | 336298.151 | 5.87 | |
| 27 | 474498.247 | 336296.531 | 32.71 | |
| 28 | 474465.540 | 336296.202 | 15.16 | |
| 29 | 474450.591 | 336293.667 | 17.77 | |

=====

S=4929mp

Data intocmiri : Septembrie 2023

Persoana fizica/juridica autorizata

Sc Belevion Geotopo Srl
 Serie RO-B-J nr 1718-clasa I
 PFA URITESCU ADRIAN NICOLAE
 Serie RO-HD-F nr 0101 – categ B

