

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂREA NR.227 din 31 august 2023**  
**privind aprobarea asocierii Județului Hunedoara prin Consiliul Județean**  
**Hunedoara cu Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Hunedoara în**  
**vederea realizării în comun a obiectivului de interes public județean: „Centru**  
**zonal de formare profesională a adulților-Valea Jiului”**

**CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;**

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.232/2023 inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor, referatul de aprobare nr.18423/2023, raportul de specialitate nr.18424/2023 al Serviciului administrarea domeniului public și privat, agenți economici, monitorizare servicii comunitare de utilități publice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul nr.613/2023 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, avizul nr.614/2023 al Comisiei privind cooperarea interinstituțională, dezvoltare regională și fonduri europene și avizul nr.615/2023 al Comisiei juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

Având în vedere adresa nr. 7345/21.08.2023 a Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Hunedoara, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 17964/21.08.2023;

În temeiul :

- art. 173 alin. (1) lit. d), lit. e), alin. (5) lit. b), lit. n), lit. p) și lit. q), alin. (7) lit. a) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă asocieria Județului Hunedoara, prin Consiliul Județean Hunedoara, cu Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Hunedoara, în vederea realizării în comun a obiectivului de interes public județean: „Centru zonal de formare profesională a adulților-Valea Jiului”, potrivit Acordului de parteneriat-cadru, cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta.

**Art.2.** Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara să semneze acordul de parteneriat prevăzut la art. 1.

**Art.3.** (1) Prezenta se comunică: Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Hunedoara și Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenți Economici, Monitorizare Servicii Comunitare de Utilități Publice, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,**  
Laurențiu Nistor



**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Daniel Dan

ANEXA

la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 227/2023

Prezenta anexă conține 3 file

PREȘEDINTE,  
Laurentiu NISTOR



CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Daniel DAN

Întocmit,  
HAIĐUC Daniela

**ACORD DE PARTENERIAT –Cadru-  
în vederea realizării în comun a obiectivului de interes public județean:  
„Centru zonal de formare profesională a adulților-Valea Jiului”**

**Preambul:**

În baza Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. \_\_\_\_\_/2023 privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat între Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara și Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Hunedoara în vederea realizării în comun a obiectivului de interes public județean: „Centru zonal de formare profesională a adulților-Valea Jiului”;

Având în vedere:

- art. 173 alin. (1) lit. d), lit. e), alin. (5) lit. b), lit. n), lit. o) și lit. p), alin. (7) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Părțile:**

**PARTENER 1: JUDEȚUL HUNEDOARA** prin **CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA (CJH)** cu sediul în Municipiul Deva, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 28, Județul Hunedoara, având Cod Fiscal 4374474, reprezentat de domnul Laurențiu NISTOR – Președinte al Consiliului Județean Hunedoara;

**PARTENER 2: AGENȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ HUNEDOARA (AJOFM Hunedoara)** cu sediul în Municipiul Deva, Piața Unirii, nr. 2, Municipiul Deva, Județul Hunedoara, având Cod Fiscal 11326062, reprezentat prin doamna Georgeta Angelica TOMUȚA-Director executiv ;

**Părțile au convenit să încheie prezentul Acord de Parteneriat (Acord) prin care stabilesc următoarele:**

**Art. 1. Obiectul**

Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile părților, precum și responsabilitățile ce le revin în realizarea obiectivului de interes public județean: „Centru zonal de formare profesională a adulților-Valea Jiului”.

**Art. 2. Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat**

Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat este de 20 de ani de la data semnării prezentului Acord și poate fi prelungit, cu acordul părților, prin act adițional.

**Art. 3. – Principalele roluri și responsabilități ale părților**

Părțile vor lua toate măsurile adecvate și necesare pentru a asigura îndeplinirea obligațiilor și obiectivelor care decurg din prezentul Acord.

Părțile își vor îndeplini obligațiile care le revin cu eficiență, transparență și conștiinciozitate. Acestea se vor informa reciproc cu privire la toate aspectele importante pentru cooperarea generală în vederea realizării în comun a obiectivului de interes public județean: „Centru zonal de formare profesională a adulților-Valea Jiului”;

**Art. 4. Drepturile și obligațiile partener 1-Județului Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara:**

a)Partenerul 1-CJH va pune, la dispoziția partenerului 2- AJOFM Hunedoara, cu titlu gratuit, liberă de sarcini, din domeniul public al Județului Hunedoara a construcției „Clădire pentru administrație” și teren aferent, din incinta imobilului „Ansamblul Istoric Mina Petrila ”, situat în orașul Petrila, strada Minei nr. 2, cu următoarele date de identificare: nr. de niveluri: 1, suprafața construită la sol:208 mp; suprafața construită desfășurată: 208 mp; construcție realizată în sistem constructiv parter, edificată înainte de anul 1990;

b) CJH are dreptul să verifice modul și condițiile în care AJOFM Hunedoara, îndeplinește obligațiile ce decurg din prezentul acord, precum și toate reglementările legale în materie;

c) Partenerul 1 are obligația de a nu tulbura partenerul 2- AJOFM Hunedoara, în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul acord.

#### **Art. 5. Drepturile și obligațiile Partenerului 2- AGENȚIA JUDEȚEANĂ DE OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ HUNEDOARA (AJOFM Hunedoara):**

- a) Să administreze construcția „Clădire pentru administrație” și terenul aferent acesteia;
- b) Să execute pe cheltuiala sa, (din surse proprii sau din fonduri externe), cu acordul prealabil al proprietarului, lucrările de întreținere curentă, reparații capitale necesare păstrării în bune condiții a bunului pus la dispoziție de partenerul 1;
- c) Să execute pe cheltuiala sa (din surse proprii sau din fonduri externe), cu acordul prealabil al proprietarului, modernizarea, reabilitarea și dotarea clădirii în vederea îndeplinirii condițiilor de funcționare a Centrului zonal de formare profesională a adulților-Valea Jiului(Centrul);
- d) Să suporte plata utilităților și a celorlalte cheltuielile necesare unei bune funcționări a Centrului;
- e) Să obțină autorizațiile, avizele și acordurile necesare pentru realizarea lucrărilor de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale construcției;
- f) Să obțină toate autorizațiile, avizele și acordurile necesare funcționării Centrului zonal de formare profesională a adulților-Valea Jiului;
- g) Să desfășoare pe răspunderea sa activitatea specifică de formare profesională/reconversie profesională a cetățenilor din Valea Jiului;
- h) Să folosească bunurile puse la dispoziție de partenerul 1, conform scopului stabilit prin prezentul acord;
- i) Este interzisă folosirea pentru activități economice a construcțiilor și terenurilor puse la dispoziția AJOFM cu titlu gratuit de către Județul Hunedoara;
- j) Este interzisă închirierea spațiilor aferente construcțiilor și terenurilor puse la dispoziția AJOFM cu titlu gratuit de către Județul Hunedoara;
- k) Să efectueze inventarierea anuală a bunurilor puse la dispoziție de partenerul 1.

#### **Art. 6. Evidența financiar-contabilă**

(1) La finalizarea lucrărilor, valoarea reparațiilor capitale, a modernizărilor/reabilitărilor va majora valoarea de inventar a construcției „Clădire pentru administrație”.

(2) Partenerul 1 va efectua modificările corespunzătoare în evidențele financiar-contabile ale bunurilor din domeniul public al județului Hunedoara.

#### **Art. 7. Legea aplicabilă**

(1) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.

(2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de ambele părți.

#### **Art. 8. Încetarea contractului**

Prezentul acord încetează de drept în următoarele situații:

- a) La expirarea duratei stabilite prin acordul de parteneriat, în cazul în care părțile nu convin prelungirea acestuia prin act adițional;
- b) Prin acordul părților;
- c) Prin reziliere unilaterală, în cazul în care partenerul 1 constată neîndeplinirea de către partenerul 2 a obligațiilor asumate prin prezentul Acord ;
- d) Prin reziliere unilaterală, în cazul în care interesul județean o impune.

#### **Art. 9. Forța majoră**

Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul Acord.

Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea Acordului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

**Art. 10. Soluționarea litigiilor**

Eventualele litigii ce pot interveni între părți se vor soluționa pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, soluționarea se va face prin instanța de judecată competentă în a cărei rază teritorială își au sediul părțile, conform normelor procedurale de drept comun.

**Art. 11. Dispoziții finale**

(1) Prezentul acord poate fi modificat prin act adițional.

(2) Prezentul Acord a fost întocmit în număr de 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**Partener 1**

**UAT- JUDEȚUL HUNEDOARA prin  
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA  
PREȘEDINTE  
Laurențiu NISTOR**

**Partener 2**

**AGENȚIA JUDEȚEANĂ DE OCUPAREA  
FORȚEI DE MUNCĂ HUNEDOARA  
DIRECTOR EXECUTIV  
Georgeta Angelica TOMUȚA**

**VIZAT**

**Control Financiar - Preventiv**

**Șef Serviciul Administrare Buget  
Diana MURARESCU**

**Șef Serviciul Juridic -Contencios**

**Compartiment Juridic  
Ciprian RONCEA**

**Șef Serviciul Administrarea Domeniului  
Public si Privat  
Cosmin VASILE**