

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR.194 din 4 august 2023
privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții
Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a cetății Sarmizegetusa din cadrul
sitului arheologic Sarmizegetusa Regia, punct „Dealul Grădiștii“ finanțat prin
Programul RO-Cultura

CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.199/2023 inițiat de domnul Nistor Laurențiu, în calitate de președinte a Consiliului Județean Hunedoara, referatul de aprobare nr.16735/2023, raportul de specialitate nr.16736/2023 al Direcției dezvoltare locală din aparatul de specialitate al Consiliului județean Hunedoara, avizul nr.522/2023 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, avizul nr.523/2023 al Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și avizul nr.524/2023 al Comisiei juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.32/2021 privind aprobarea actualizării devizului general al obiectivului de investiții Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a cetății Sarmizegetusa din cadrul sitului arheologic Sarmizegetusa Regia, punct „Dealul Grădiștii“ finanțat prin Programul RO-Cultura;

Luând în considerare devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a cetății Sarmizegetusa din cadrul sitului arheologic Sarmizegetusa Regia, punct „Dealul Grădiștii“ elaborat de către proiectantul Asocieria formată din Institutul Național al Patrimoniului, SC Profesional Construct Proiectare SRL și Institutul de Arheologie Vasile Pârvan, transmis prin liderul de asocierie, Institutul Național al Patrimoniului, și înregistrat la sediul Consiliului Județean Hunedoara cu nr.16733/03.08.2023;

În baza art.10 alin.4 lit.c) din Hotărârea nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.173 alin.(1) lit.b, alin.(3) lit.f), art.173 alin.1 lit.d coroborat cu alin.5 lit.j și art.196 alin.1 lit a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a cetății Sarmizegetusa din cadrul sitului

arheologic Sarmizegetusa Regia, punct „Dealul Grădiștii“, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara și va fi comunicată către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, Direcția Dezvoltare Locală, Serviciul Investiții, Compartimentul Achiziții Publice și Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului administrație publică locală și relații publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Niștor



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

ANEXA
LA HOTĂRÂRE CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA NR. 194 /2023

Prezenta anexă conține 3 file

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dañ

Întocmit,
Otilia Pleșoianu

proiectant general:

INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI BUCUREȘTI

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

**CONSERVAREA, RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A CETĂȚII SARMIZEGETUSA
DIN CADRUL SITULUI ARHEOLOGIC SARMIZEGETUSA REGIA, PUNCT "DEALUL GRĂDIȘTII"**

Nr. cap.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valori fara TVA	TVA 19.00%	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
CAP. 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAP. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAP. 3 Cheltuieli proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	278,592.50	52,932.58	331,525.08
3.1.1	Studii teren (topo + arheologie)	23,292.50	4,425.58	27,718.08
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	255,300.00	48,507.00	303,807.00
3.1.3.1	Supraveghere arheologică	17,500.00	3,325.00	20,825.00
3.1.3.2	Cercetare arheologică	237,800.00	45,182.00	282,982.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	68,343.36	12,985.24	81,328.60
3.3	Expertizare tehnică			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	386,199.69	16,808.81	403,008.50
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	145,638.56	6,075.86	151,714.42
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	20,800.00	3,952.00	24,752.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție (Conform act adițional 3)	219,761.13	8,073.42	227,834.55
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	193,550.10	14,971.53	208,521.63
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	128,750.10	2,659.53	131,409.63

Nr. cap.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valori fara TVA	TVA 19.00%	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
3.8.1.1	- pe perioada de execuție a lucrărilor	128.750.10	2,659.53	131,409.63
3.8.1.2	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	64,800.00	12,312.00	77,112.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	926.685.65	176.070.27	1.024.383.80
CAP. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază		0,00	0,00	0,00
4.1	Construcții și instalații	6,462,802.95	1,227,932.56	7,690,735.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13,369.95	2,540.29	15,910.24
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	102,763.36	19,525.04	122,288.40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	27,324.00	5,191.56	32,515.56
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOLUL 4	6.606.260.26	1.255.189.45	7.861.449.71
CAP. 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	21,214.72	4,030.80	25,245.52
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,214.72	4,030.80	25,245.52
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	71,471.26	00,00	72,966.72
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare (0%*1,2,3,4 și 5.1)		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%*C+M)	32,486.94	0,00	33,166.69
5.2.3	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%*C+M)	6,497.39	0,00	6,633.34
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C. (0,5%*C+M)	32,486.94	0,00	33,166.69
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10.0%*1.2,1.3,1.4,2,3.5,3.8,4)	736,054.00	139,850.26	875,904.26
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
	TOTAL CAPITOLUL 5	828.739.98	139.850.26	974.116.50

Nr. cap.	Denumirea capitolului de cheltuieli	Valori fara TVA	TVA 19.00%	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
CAP. 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare		0,00	0,00	0,00
6.1	Pregătire personal exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6				
TOTAL valoare		8,361,685.89	1,571,109.98	9,859,950.01
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6,497,387.62	1,234,503.65	7,731,891.27

INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI BUCUREȘTI

Manager interimar,
Oana ZAHARIA



Director adjunct restaurare
arch. Alexandra STOICA

rest. Mioara SAMOILĂ

03.08.2023

Șef de proiect
arch. Ștefan BĂLICI



BENEFICIAR
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNGAR
Coordonator proiect
VICEPREȘEDINTE
Alin Adam Tambo

Manager proiect
Luminița Mezei

Responsabil tehnic
Orliza Pleșolancu