

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR.164 din 30 iunie 2023
privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții:
”Clădire cu spații muzeale și anexe, acces sit arheologic Colonia Ulpia Traiana Augusta Dacica Sarmizegetusa”

CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.169/2023 inițiat de domnul Nistor Laurențiu, în calitate de președinte al Consiliului Județean Hunedoara, referatul de aprobare nr.13871/2023, raportul de specialitate nr.13872/2023 al Direcției dezvoltare locală din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul nr.442/2023 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, avizul nr.443/2023 al Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și avizul nr.444/2023 al Comisiei juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

Ținând cont de faptul că prin Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.251/2022 a fost aprobată documentația tehnico-economică (faza SF) și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: ”Clădire cu spații muzeale și anexe, acces sit arheologic Colonia Ulpia Traiana Augusta Dacica Sarmizegetusa”, aprobat pentru finanțare în cadrul apelului de proiecte Pilonul IV- Coeziunea socială și teritorială, Componenta C11 – Turism și cultură, Investiția I1 – Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, Modernizarea/reabilitarea siturilor turistice, fonduri europene aferente PNRR, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

În baza art.10 alin.4 lit. c) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții: ”Clădire cu spații muzeale și anexe, acces sit arheologic Colonia Ulpia Traiana Augusta Dacica Sarmizegetusa”, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.(1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Dezvoltare Locală prin Serviciul Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean și va fi comunicată către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Investiții, Compartimentului Achiziții Publice și Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului administrație publică locală și relații publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

**ANEXA
LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA**

NR. 164 / 2023

Prezenta anexă conține 2 file

**PREȘEDINTE,
NISTOR Laurențiu**

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
DAN Daniel, 1**



Întocmit,
Șef serviciu Investiții
Lia Goanța

Proiectant
 SC ATELIER DECUMANUS SRL
 Timisoara, str. Eugeniu de Savoya nr.1 ap. 20A, jud. Timis
 (denumirea persoanei juridice si datele de identificare)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

Clădire cu spații muzeale și anexe, acces sit arheologic Colonia Ulpia Traiana Augusta Dacica Sarmizegetusa

(Construire cladire acces)

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
|---|---|--------------------|-------------------|---------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului (lucrări pentru pregătirea amplasamentului și protejare în timpul execuției obiectivului de investiții) | 50.000,00 | 9.500,00 | 59.500,00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total Capitol 1 | | 70.000,00 | 13.300,00 | 83.300,00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| Total Capitol 2 | | 250.000,00 | 47.500,00 | 297.500,00 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 130.000,00 | 24.700,00 | 154.700,00 |
| | 3.1.1. Studii de teren (Topografie, Geotehnie) | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice (Cercetare si supraveghere arheologică , Peisagistică) | 100.000,00 | 19.000,00 | 119.000,00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 24.600,00 | 4.674,00 | 29.274,00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică (Rezistența) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 14.000,00 | 2.660,00 | 16.660,00 |
| 3.5 | Proiectare | 580.000,00 | 110.200,00 | 690.200,00 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate și deviz general | 135.000,00 | 25.650,00 | 160.650,00 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 150.000,00 | 28.500,00 | 178.500,00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 15.000,00 | 2.850,00 | 17.850,00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 280.000,00 | 53.200,00 | 333.200,00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Consultanță | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 140.000,00 | 26.600,00 | 166.600,00 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 80.000,00 | 15.200,00 | 95.200,00 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 65.000,00 | 12.350,00 | 77.350,00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 15.000,00 | 2.850,00 | 17.850,00 |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 60.000,00 | 11.400,00 | 71.400,00 |
| Total Capitol 3 | | 898.600,00 | 170.734,00 | 1.069.334,00 |



| CAPITOLUL 4 | | | | |
|--|---|----------------------|---------------------|----------------------|
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 7.999.000,00 | 1.519.810,00 | 9.518.810,00 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 500.000,00 | 95.000,00 | 595.000,00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotări (Amenajare expoziție, mobilier urban,) | 503.000,00 | 95.570,00 | 598.570,00 |
| | 4.5.1 Amenajare expoziție | 480.000,00 | 91.200,00 | 571.200,00 |
| | 4.5.2 Mobilier urban | 23.000,00 | 4.370,00 | 27.370,00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total Capitol 4 | | 9.002.000,00 | 1.710.380,00 | 10.712.380,00 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 109.000,00 | 20.710,00 | 129.710,00 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 109.000,00 | 20.710,00 | 129.710,00 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 96.922,00 | 0,00 | 96.922,00 |
| | 5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 42.140,00 | 0,00 | 42.140,00 |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 8.428,00 | 0,00 | 8.428,00 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 42.140,00 | 0,00 | 42.140,00 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (Taxa timbru de arhitectura) | 4.214,00 | 0,00 | 4.214,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 171.833,00 | 32.648,27 | 204.481,27 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 10.000,00 | 0,00 | 10.000,00 |
| Total Capitol 5 | | 387.755,00 | 53.358,27 | 441.113,27 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total Capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 10.608.355,00 | 1.995.272,27 | 12.603.627,27 |
| din care: | | 8.428.000,00 | 1.601.320,00 | 10.029.320,00 |
| C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | | | |

Data: 26.06.2023

Întocmit,
(numele, funcția și semnatura)
arh. Toader Flavius

Beneficiar / Investitor,

Consiliul Județean Hunedoara

