

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR.96 din 21 aprilie 2023
privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții
”Creșterea eficienței energetice și reabilitarea imobilului Centrului de Îngrijire și
Asistență pentru persoane adulte cu dizabilități URICANI”

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.100/2023 inițiat de domnul Nistor Laurențiu, în calitate de președinte a Consiliului Județean Hunedoara, referatul de aprobare nr.8354/2023, raportul de specialitate nr.8355/2023 al Direcției dezvoltare locală – Serviciul investiții din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul nr.257/2023 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, avizul nr.258/2023 al Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și avizul nr.259/2023 al Comisiei juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

Luând în considerare adresa prestatorului SC NEW FOX SRL înregistrată la sediul Consiliului Județean Hunedoara cu nr. 8092/11.04.2023;

În baza art. 10 alin. 4 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Creșterea eficienței energetice și reabilitarea imobilului Centrului de Îngrijire și Asistență pentru persoane adulte cu dizabilități URICANI” potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Unitatea de Implementare a Proiectului din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean și va fi comunicată către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, Serviciului Investiții,

Compartimentului Achiziții Publice și Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului de administrație publică locală și relații publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurentiu Nistor



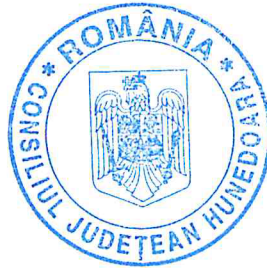
CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

ANEXA
LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA

NR. 96 / 2023

Prezenta anexă conține 3 file

PREȘEDINTE,
NISTOR Laurentiu



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
DAN Daniel

Întocmit,
Serviciul Investiții
Mircea Davidescu

S.C. NEW FOX S.R.L.
 Adresa: Calea Moșniței, Nr.8, jud. Timiș
 C.U.I. : 45401614
 Nr. Tel: 0040 724 031 903
 E-mail : newfoxtm@gmail.com

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

6.3.1. indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
Varianta 1 (Scenariu Propus)

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.1.1	Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	3,000.00	570.00	3,570.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnica	24,200.00	4,598.00	28,798.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	21,350.00	4,056.50	25,406.50
3.5	Proiectare	219,000.00	41,610.00	260,610.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	86,000.00	16,340.00	102,340.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00

S.C. NEW FOX S.R.L.

Adresa: Calea Moșniței, Nr.8, jud. Timiș

C.U.I. : 45401614

Nr. Tel: 0040 724 031 903

E-mail : newfoxtm@gmail.com

3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	123,000.00	23,370.00	146,370.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	34,268.91	6,511.09	40,780.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	14,268.91	2,711.09	16,980.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	6,268.91	1,191.09	7,460.00
3.8.2	Dirigentie de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL CAPITOL 3		309,818.91	58,865.59	368,684.50
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,019,686.42	383,740.42	2,403,426.84
4.1.1	<i>1 LUCRARI DE EFICIENTIZARE ENERGETICA</i>	<i>2,019,686.42</i>	<i>383,740.42</i>	<i>2,403,426.84</i>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	26,312.34	4,999.35	31,311.69
4.2.1	<i>1 LUCRARI DE EFICIENTIZARE ENERGETICA</i>	<i>26,312.34</i>	<i>4,999.35</i>	<i>31,311.69</i>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	410,000.00	77,900.00	487,900.00
4.3.1	<i>1 LUCRARI DE EFICIENTIZARE ENERGETICA</i>	<i>410,000.00</i>	<i>77,900.00</i>	<i>487,900.00</i>
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,455,998.76	466,639.76	2,922,638.53
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	34,690.95	6,591.28	41,282.23
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	34,690.95	6,591.28	41,282.23
5.1.1.1	<i>1 LUCRARI DE EFICIENTIZARE ENERGETICA</i>	<i>34,690.95</i>	<i>6,591.28</i>	<i>41,282.23</i>
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43,800.00	0.00	43,800.00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10,200.00	0.00	10,200.00

S.C. NEW FOX S.R.L.

Adresa: Calea Moșniței, Nr.8, jud. Timiș

C.U.I. : 45401614

Nr. Tel: 0040 724 031 903

E-mail : newfoxtm@gmail.com

5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,100.00	0.00	2,100.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,200.00	0.00	10,200.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	21,300.00	0.00	21,300.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	133,000.00	25,270.00	158,270.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	7,563.03	1,436.98	9,000.01
TOTAL CAPITOL 5		219,053.98	33,298.26	252,352.24
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI REABILITAREA IMOBILULUI CENTRUL DE INGRIJIRE SI ASISTENTA PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITATI-URICANI		2,984,871.65	558,803.61	3,543,675.26
TOTAL Constructii+Montaj		2,080,689.71	395,331.05	2,476,020.76

Beneficiar

JUDETUL HUNEDOARA



Proiectant

S.C. NEW FOX S.R.L.

