

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR.79 din 31 martie 2023
privind însușirea Protocolului nr.1529CM/08.03.2023 și nr.5669/14.03.2023
de delegare a administrării unor terenuri din domeniul public al statului în scopul
implementării și monitorizării proiectului de infrastructură de interes județean
„Intrare Forul lui Traian din cadrul sitului arheologic Ulpia Traiana Sarmizegetusa”

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.80/2023 inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor, referatul de aprobare nr.6075/2023, raportul de specialitate nr.6076/2023 al Serviciului administrarea domeniului public și privat, agenți economici, monitorizarea serviciilor comunitare de utilități publice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul nr.214/2023 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și avizul nr.215/2023 al Comisiei juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

Având în vedere:

-Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.415/2022 privind solicitarea preluării de către Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara a administrării temporare asupra unor terenuri aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Culturii ;

- Contractul de finanțare al proiectului de infrastructură de interes public județean: „Intrare Forul lui Traian din cadrul sitului arheologic Ulpia Traiana Sarmizegetusa” în cadrul apelului de proiecte Pilonul IV – Coeziunea socială și teritorială, Componenta C11 – Turism și cultură, Investiția I1 – Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, Modernizarea/reabilitarea siturilor turistice, fonduri europene aferente PNRR, încheiat între Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene- în calitate de coordonator de reforme și/sau investiții pentru Planul național de redresare și reziliență și Județului Hunedoara- în calitate de beneficiar;

Ținând cont de prevederile :

- Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.I alin. (2) și art. XII alin. (1) și (3)-(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

În baza art.173 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. d) și j) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.– (1) Se însușește Protocolul nr.1529CM/08.03.2023 și nr.5669/14.03.2023 de delegare a administrării unor terenuri din domeniul public al statului în scopul implementării și monitorizării proiectului de infrastructură de interes județean „Intrare Forul lui Traian din cadrul sitului arheologic Ulpia Traiana Sarmizegetusa”, încheiat între Ministerul Culturii - administrator de drept al terenurilor din domeniul public al statului, situate în localitatea Sarmizegetusa, județul Hunedoara, înscrise în CF nr. 60298, CF nr. 60141 și CF nr. 61385 și Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara-beneficiar pentru proiectul de infrastructură de interes județean: „Intrare Forul lui Traian din cadrul sitului arheologic Ulpia Traiana Sarmizegetusa”, cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta.

(2) Preluarea administrării temporare s-a făcut în scopul implementării și monitorizării proiectului de infrastructură de interes public județean „Intrare Forul lui Traian din cadrul sitului arheologic Ulpia Traiana Sarmizegetusa”, finanțat din fonduri europene aferente PNRR, în cadrul apelului de proiecte Pilonul IV – Coeziunea socială și teritorială, Componenta C11 – Turism și cultură, Investiția I1 – Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, Modernizarea/reabilitarea siturilor turistice.

Art.2.(1) – Prezenta va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Hunedoara și va fi transmisă Serviciului Proiecte, Strategii și Politici Europene, Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate și Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenții Economici, Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) - Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

ANEXA

la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 79 /2023

Prezenta anexă conține 6 file

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**



**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN**

Întocmit,
HAIDUÇ Daniela

MINISTERUL CULTURII

JUDEȚUL HUNEDOARA
prin CONSILIUL JUDEȚEAN
HUNEDOARA

NR.

1529 CM/ 08.03 2023

NR.

5669 / 14.03. 2023

PROTOCOL DE DELEGARE

a administrării unor terenuri din domeniul public al statului în scopul implementării și monitorizării proiectului de infrastructură de interes județean „Intrare Forul lui Traian din cadrul sitului arheologic Ulpia Traiana Sarmizegetusa”

Având în vedere:

Contractul de finanțare înregistrat la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 21413/31.10.2022, încheiat între Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene- în calitate de coordonator de reforme și/sau investiții pentru Planul național de redresare și reziliență și Județul Hunedoara-în calitate de beneficiar pentru proiectul de infrastructură de interes județean: „Intrare Forul lui Traian din cadrul sitului arheologic Ulpia Traiana Sarmizegetusa”, finanțat din fonduri europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte Pilonul IV – Coeziunea socială și teritorială, Componenta C11 – Turism și cultură, Investiția I1 – Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, Modernizarea/reabilitarea siturilor turistice;

Ghidul specific-Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte, Pilonul IV.Coeziunea socială și teritorială, Componenta C11 – Turism și cultură, Investiția I1 – Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, Modernizarea/reabilitarea siturilor turistice;

În temeiul:

Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului

arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. nr. 287 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza:

Art. I alin. (2) și art. XII alin. (1) și (3)-(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Urmare a solicitării preluării de către Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara a administrării temporare asupra unor terenuri aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Culturii, formulată prin Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 415/2022;

I. Părțile:

MINISTERUL CULTURII cu sediul în București, Bulevardul Unirii nr. 22, sector 3, CUI 4192812, având calitatea de administrator de drept al terenurilor din domeniul public al statului, situate în localitatea Sarmizegetusa, județul Hunedoara, înscrise în CF nr. 60298, CF nr. 60141 și CF nr. 61385, reprezentat de domnul Lucian ROMAȘCANU-Ministrul Culturii;

și

JUDEȚUL HUNEDOARA prin **CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA** cu sediul în Municipiul Deva, Strada 1 Decembrie 1918 nr. 28, Județul Hunedoara, CUI 4374474, având calitatea de beneficiar pentru proiectul de infrastructură de interes județean: „Intrare Forul lui Traian din cadrul sitului arheologic Ulpia Traiana Sarmizegetusa”, reprezentat de domnul Laurențiu NISTOR – Președinte al Consiliului Județean Hunedoara;

Convin, de comun acord, să încheie prezentul PROTOCOL de DELEGARE:

II. Obiectul și scopul protocolului

(1) Ministerul Culturii delegă Județului Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara administrarea temporară asupra terenurilor ce fac parte din situl arheologic Colonia Ulpia Traiana Augusta Dacica Sarmizegetusa, Cod LMI HD: I-s-A-0320, terenuri din domeniul public al statului,

situat în localitatea Sarmizegetusa, județul Hunedoara, înscrise în CF nr. 60298, CF nr. 60141 și CF nr. 61385, în scopul implementării și monitorizării proiectului de infrastructură de interes județean „Intrare Forul lui Traian din cadrul sitului arheologic Ulpia Traiana Sarmizegetusa”.

(2) Datele de identificare a terenurilor din domeniul public al statului pentru care se delegă administrarea potrivit alin. (1) sunt următoarele :

Nr crt	Denumirea bunului	Adresa	Elemente de identificare	Regim juridic actual	Regim juridic pe durata protocolului
1	Teren	Localitatea Sarmizegetusa, Județul Hunedoara	Teren intravilan în suprafață de 691 mp, aflat în situl arheologic Colonia Ulpia Traiana Augusta Dacica Sarmizegetusa, Cod LMI HD: I-s-A-03205 CF nr. 60298 Sarmizegetusa, Nr. cad. 60298. Starea tehnică actuală a imobilului: bună.	Proprietar: statul român-domeniul public Administrator de drept: Ministerul Culturii	Proprietar: statul român-domeniul public Administrator : Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara
2	Teren	Localitatea Sarmizegetusa, Județul Hunedoara	Teren intravilan în suprafață de 691 mp, aflat în situl arheologic Colonia Ulpia Traiana Augusta Dacica Sarmizegetusa, Cod LMI HD: I-s-A-03205 CF nr. 60141 Sarmizegetusa, Nr. cad. 60141 Starea tehnică actuală a imobilului: bună.	Proprietar: statul român-domeniul public Administrator de drept: Ministerul Culturii	Proprietar: statul român-domeniul public Administrator : Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara
3	Teren	Localitatea Sarmizegetusa, Județul Hunedoara	Teren intravilan în suprafață de 1350 mp, aflat în situl arheologic Colonia Ulpia Traiana Augusta Dacica Sarmizegetusa, Cod LMI HD: I-s-A-03205 CF nr. 61385 Sarmizegetusa, Nr. cad. 61385. Starea tehnică actuală a imobilului: bună.	Proprietar: statul român-domeniul public Administrator de drept: Ministerul Culturii	Proprietar: statul român-domeniul public Administrator : Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara

III. Durata protocolului

Prezentul protocol se încheie pe durata implementării și monitorizării (durabilității) proiectului de infrastructură de interes județean „Intrare Forul lui Traian din cadrul sitului arheologic Ulpia Traiana Sarmizegetusa”, respectiv de la data semnării de către ultima parte a prezentului protocol până la data de 30 iunie 2031.

IV. Drepturile și obligațiile părților

A.Drepturile și obligațiile Ministerului Culturii

(1) Să predea către Consiliul Județean Hunedoara, în termen de 10 zile de la data intrării în vigoare a prezentului protocol, pe bază de protocol de predare-primire, terenurile pe care se implementează proiectul.

(2) Să emită, în condițiile legii, avizele și acordurile solicitate de beneficiarul proiectului.

(3) Să inspecteze terenurile pentru care s-a constituit dreptul de administrare temporară, în scopul verificării îndeplinirii de către Consiliul Județean Hunedoara a obligațiilor asumate.

(4) Să rezilieze în mod unilateral protocolul de delegare, în cazul constatării neîndeplinirii de către beneficiarul proiectului a obligațiilor prevăzute în prezentul protocol.

B.Drepturile și obligațiile Județului Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara

(1) Să folosească terenurile preluate în administrare temporară în scopul stabilit, respectiv implementarea și monitorizarea proiectului de infrastructură de interes județean „Intrare Forul lui Traian din cadrul sitului arheologic Ulpia Traiana Sarmizegetusa”.

(2) Pe perioada în care s-a delegat dreptul de administrare temporară, Consiliul Județean Hunedoara va exercita atribuțiile specifice calității de administrator, respectiv va desfășura activități de mentenanță/ reparații/investiții și alte categorii de activități și va suporta din bugetul propriu cheltuielile generate de aceste activități.

(3) Să îndeplinească toate obligațiile privind protejarea monumentelor istorice, respectiv paza, întreținerea, conservarea, consolidarea, restaurarea și punerea în valoare cu respectarea prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței Guvernului nr. 43/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Beneficiarul își asumă întreaga responsabilitate a implementării și monitorizării proiectului cu respectarea legislației naționale și comunitare aplicabile, precum și a cerințelor cuprinse în Ghidul specific și în Contractul de finanțare.

(5) În perioada implementării proiectului, cât și în cea de monitorizare a acestuia, beneficiarul proiectului are obligația de a asigura accesul neîngrădit al autorităților europene și naționale cu atribuții de verificare, control și audit, în limitele competențelor ce le revin, în cazul în care acestea efectuează verificări/controale/audit la fața locului și solicită în scris declarații, documente, informații.

(6) Beneficiarul proiectului, sub sancțiunea rezilierii Contractului de finanțare și a prezentului protocol, pe perioada de durabilitate a proiectului trebuie să îndeplinească următoarele obligații:

-să mențină investiția realizată (asigurând mentenanța și serviciile asociate necesare);

-să nu realizeze o modificare asupra calității de proprietar/administrator al infrastructurii, cu excepția situației în care aceasta este dobândită de o entitate care ar fi avut calitatea de beneficiar eligibil conform Ghidului specific;

- să nu realizeze o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de realizare și care ar determina subminarea obiectivelor inițiale ale investiției.

(7) Să solicite notarea în cartea funciară a dreptul de administrare temporară asupra terenurilor și să solicite radierea acestuia la expirarea duratei prezentului protocol.

(8) Să permită accesul reprezentanților Ministerului Culturii pe terenurile care fac obiectul prezentului protocol și să pună la dispoziția acestora documentele solicitate.

(9) La data finalizării implementării și monitorizării, Consiliul Județean Hunedoara are obligația de a preda către Ministerul Culturii, în termen de 30 zile, pe bază de protocol de predare-primire, terenurile afectate de realizarea proiectului de interes județean ce fac obiectul prezentului protocol prevăzute la art. II.

V. Încetarea protocolului

Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

-la finalizarea termenului stabilit;

-în cazul dobândirii, în condițiile legii și a Contractului de finanțare, de către beneficiar a calității de proprietar și administrator de drept asupra terenurilor care fac obiectul prezentului protocol;

-în cazul rezilierii Contractului de finanțare a proiectului „Intrare Forul lui Traian din cadrul sitului arheologic Ulpia Traiana Sarmizegetusa”;

-în cazul constatării de către Ministerul Culturii a neîndeplinirii de către beneficiarul proiectului a obligațiilor asumate prin prezentul protocol;

-din orice alte cauze prevăzute de lege.

VI. Soluționarea litigiilor

Eventualele litigii ce pot interveni între părți se vor soluționa pe cale amiabilă.

Dacă acest lucru nu este posibil, soluționarea se va face de instanțele de judecată competente, în condițiile legii.

VII. Dispoziții finale

- (1) Prezentul protocol, poate fi modificat cu acordul părților, prin act adițional.
- (2) În aplicarea prezentului protocol se au în vedere situațiile de forță majoră.
- (3) Prezentul protocol a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

MINISTERUL CULTURII

Ministrul Culturii

Lucian ROMASCANU



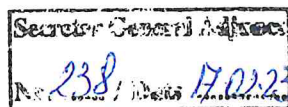
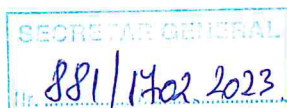
Secretar General

Camelia MARCU

Secretar General

Adjunct

Damian FLOREA



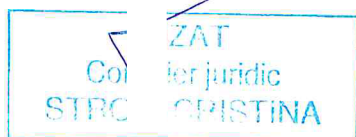
Direcția Economică

Director,

Roxana CIOBANU

Serviciul Juridic

Contencios



Direcția Economică
Nr. 453/16.02.2023

Serviciul Juridic, Contencios
Nr. 669/16.02.2023



JUDEȚUL HUNEDOARA

prin

CONSILIUL JUDEȚEAN

HUNEDOARA

Președinte

Laurentiu NISTOR



Serviciul Juridic Contencios,

Relații cu Consiliile Locale,

Urmărire Încasare Creanțe și

Executare Silită

Șef serviciu

Mariana BÎRSOAN

Serviciul Proiecte, Strategii și

Politici Europene

Șef serviciu

Paula ENUȚ

Serviciul Administrarea

Domeniului Public și Privat,

Agenți Economici, Monitorizarea

Serviciilor de Utilități Publice

Șef serviciu

Cosmin VASILE