

**ROMANIA**  
**JUDETUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL JUDETEAN**

**HOTĂRÂREA NR.90 din 22 aprilie 2021**  
**privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții**  
**„Lucrări în regim de urgență la clădirea Palatului Administrativ din Municipiul**  
**Deva, str. 1 Decembrie 1918, nr. 28, jud. Hunedoara”**

**CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;**

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.94/2021 inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor, referatul de aprobare nr.6696/2021, raportul de specialitate nr.6697/2021 al Serviciului investiții din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul nr.253/2021 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, avizul nr.254/2021 al Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și avizul nr.255/2021 al Comisiei juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

Văzând Hotărârea Consiliului Județean nr.242/22.12.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări în regim de urgență la clădirea Palatului Administrativ din Municipiul Deva, str. Decembrie 1918, nr. 28, jud. Hunedoara”;

Văzând autorizația de construire nr. 276/20.10.2020 și Certificatul de urbanism nr.397/20.10.2020;

În conformitate cu prevederile art. 10 alin.(4) din Hotărârea Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.173 alin. (1) lit.b și c și alin.(3) lit.f din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

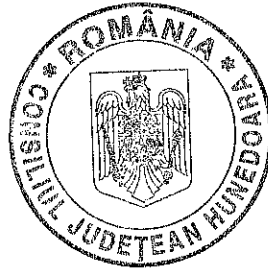
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Lucrări în regim de urgență la clădirea Palatului Administrativ din Municipiul Deva, str. Decembrie 1918, nr.28, jud. Hunedoara”, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul investiții din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean și va fi comunicată către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, Serviciul Investiții, Serviciul Buget Financiar Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului administrație publică locală și relații publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,**  
Laurențiu Nistor



**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Daniel Dan

**ANEXA LA  
HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA**

din 90 . 2021

Prezenta anexă conține 3 file

**PREȘEDINTE,**  
Laurențiu Niștor

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Dan Daniel



**SERVICIU INVESTIȚII**  
Șef serviciu,  
Lia Goantă

Întocmit  
Daniela I. Groza

Proiectant : SC DELTA DUMAR PROIECT SRL DEVA

Str .Depozitelor nr.2 B ,Jud Hunedoara

CUI : RO 21407610 si J20/450/2007

### DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii: **LUCRARI IN REGIM DE URGENTA LA CLADIREA  
PALATULUI ADMINISTRATIV DIN MUNICIPIUL DEVA**

Nr.crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)	TVA	Valoarea cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	-	-	-
<b>Total capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>Total capitol 2 retea aoa incendiu, hidranti exteriori, camine aferente, retea canalizare</b>				
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	13.995,00	2.659,05	16.654,05
-	3.1.1 Studii de teren	3.600,00	684,00	4.284,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice – studiu istoric ,relevee	10.395,00	1.975,05	12.370,05
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize ,acorduri si autorizatii	6.000,00	-	6.000,00
3.3	Expertiza tehnica	39.357,00	7.477,83	46.834,83
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	20.000,00	3.800,00	23.800,00
-	3.5.1 Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3 Studii de fezabilitate/	5.000,00	950,00	5.950,00

JG/

	documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor /autorizatilor	-	-	-
	3.5.5 . Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	380,000	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2 Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2 Dirigentie de santier	9.000,00	1.710,00	10.710,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>89.352,00</b>	<b>15.836,88</b>	<b>105.188,88</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	460.217,60	87.441,34	547.658,94
	4.1.1. Consolidari	345.604,65	65.664,88	411.269,53
	4.1.2. Finisaje Interioare +instalatii	114.612,95	21.776,46	136.389,41
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
	4.5.1.Dotari detectie si semnalizare incendiu	-	-	-
	4.5.2.Dotari instalatii electrice de securitate (paratragnet)	-	-	-
	4.5.3.Dotari instalatii de stingere cu pulberi	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total capitol 4</b>		<b>460.217,60</b>	<b>87.441,34</b>	<b>547.658,94</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii	-	-	-

	santierului			
5.2	Comisioane ,cote,taxe ,costul creditului	5.087,39	-	5.087,39
	5.2.1 Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.301,08	-	2.301,08
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	460,22	-	460,22
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC 0,5%	2.326,09	-	2.326,09
	5.2.5.Taxe pentru acorduri,avize si autorizatia de construire	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	75.103,15	14.269,60	89.372,75
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
<b>Total capitol 5</b>		<b>85.190,54</b>	<b>15.219,60</b>	<b>100.410,14</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>Total capitol 6</b>		-	-	-
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>634.760,14</b>	<b>118.497,82</b>	<b>753.257,96</b>
<b>Din care C+M( 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>465.217,60</b>	<b>88.391,34</b>	<b>553.608,94</b>

Data,

03.03.2021

Intocmit,

Arh. ARMĂȘESCU DUMITRU

Beneficiar / Investitor,

